

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 1 de 94

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS A
31 de diciembre de 2025 y 2024
(Las cifras se presentan en pesos colombianos)**

Contenido

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA	6
NOTA 1. ENTIDAD REPORTANTE	6
1.1. Identificación y funciones	6
1.2. Declaración de cumplimiento del marco normativo y limitaciones	8
1.3. Base normativa y periodo cubierto	8
1.4. Forma de Organización y/o Cobertura	8
NOTA 2. BASES DE MEDICIÓN Y PRESENTACIÓN UTILIZADAS	9
2.1. Bases de medición	9
2.2. Moneda funcional y de presentación, redondeo y materialidad	9
2.3. Tratamiento de la moneda extranjera.....	13
2.4. Hechos ocurridos después del periodo contable.....	13
2.5. Otros aspectos	13
NOTA 3. JUICIOS, ESTIMACIONES, RIESGOS Y CORRECCIÓN DE ERRORES CONTABLES	17
3.1. Juicios.....	17
3.2. Estimaciones y supuestos	17
3.3. Correcciones contables	19
3.4. Riesgos asociados a los instrumentos financieros.....	20
NOTA 4. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES	20
4.1 Listado de notas que no le aplican a la entidad.....	26
NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	27
Composición	27
5.1. Depósitos en instituciones financieras	28
5.2. Efectivo de uso restringido	29
5.3. Equivalentes al efectivo.....	30
5.4. Saldos en moneda extranjera.....	32
NOTA 6. INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	33
Composición	33
6.1. Inversiones de administración de liquidez.....	33

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 2 de 94

6.2.	Inversiones en controladas, asociadas y negocios conjuntos	35
6.3.	Instrumentos derivados y coberturas	35
NOTA 7. CUENTAS POR COBRAR		36
Composición		36
7.1.	Impuestos retención en la fuente y anticipos de impuestos	37
7.2.	Contribuciones tasas e ingresos no tributarios.....	37
7.3.	Prestación de Servicios	38
7.4.	Transferencias por Cobrar.....	41
7.5.	Otras Cuentas por Cobrar	44
7.6.	Cuentas por cobrar de difícil recaudo.....	49
7.7.	Cuentas por cobrar vencidas no deterioradas.....	49
NOTA 8. PRÉSTAMOS POR COBRAR		49
Composición		49
NOTA 9. INVENTARIOS.....		49
Composición		49
NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		49
Composición		49
10.1.	Detalle saldos y movimientos PPE - Muebles.....	51
10.2.	Detalle saldos y movimientos PPE - Inmuebles.....	52
10.3.	Construcciones en curso	53
10.4.	Estimaciones	53
10.5.	Revelaciones adicionales:.....	53
NOTA 11. BIENES DE USO PÚBLICO E HISTÓRICOS Y CULTURALES		54
Composición		54
NOTA 12. RECURSOS NATURALES NO RENOVABLES.....		54
Composición		54
NOTA 13. PROPIEDADES DE INVERSIÓN		54
Composición		54
NOTA 14. ACTIVOS INTANGIBLES.....		54
Composición		54
14.1.	Detalle saldos y movimientos.....	55
14.2.	Revelaciones adicionales.....	56
NOTA 15. ACTIVOS BIOLÓGICOS		56
Composición		57
NOTA 16. OTROS DERECHOS Y GARANTÍAS		57

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 3 de 94

Composición	57
16.1. Desglose	57
16.1.1 Bienes y servicios pagados por anticipado.....	57
16.1.1.1 Impresos y Publicaciones	57
16.1.1.2 Otros Beneficios a Empleados.....	57
16.1.1.3 Otros Bienes y Servicios Pagados por Anticipado.....	58
16.2. Desglose – Activos para liquidar (solo entidades en liquidación)	59
16.3. Desglose – Activos para trasladar (solo entidades en liquidación)	59
NOTA 17. ARRENDAMIENTOS	59
NOTA 18. COSTOS DE FINANCIACIÓN	59
NOTA 19. EMISIÓN Y COLOCACIÓN DE TÍTULOS DE DEUDA.....	60
Composición	60
NOTA 20. PRÉSTAMOS POR PAGAR	60
Composición	60
NOTA 21. CUENTAS POR PAGAR.....	60
Composición	60
21.1. Revelaciones generales	61
21.1.1. Adquisición de bienes y servicios nacionales	61
21.1.2. Subvenciones por pagar	61
21.1.3. Recursos a favor de terceros	61
21.1.4. Descuentos de nómina	62
21.1.5. Retención en la fuente e impuesto de timbre	62
21.1.6. Otras cuentas por pagar	63
21.2. Revelaciones de baja en cuentas diferentes al pago de la deuda	63
NOTA 22. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.....	63
Composición	63
22.1. Beneficios a los empleados a corto plazo	64
22.2. Beneficios y plan de activos para beneficios a los empleados a largo plazo	64
22.3. Beneficios y plan de activos por terminación del vínculo laboral o contractual.....	64
22.4. Beneficios y plan de activos posempleo – pensiones y otros	64
NOTA 23. PROVISIONES	65
Composición	65
23.1. Litigios y demandas.....	66
NOTA 24. OTROS PASIVOS.....	67
Composición	67

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 4 de 94

NOTA 25. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES.....	68
25.1. Activos contingentes	68
25.2. Pasivos contingentes	68
NOTA 26. CUENTAS DE ORDEN	68
26.1. Cuentas de orden deudoras	69
26.2. Cuentas de orden acreedoras.....	70
NOTA 27. PATRIMONIO.....	70
Composición	70
27.1. Capital	71
27.2. Acciones	71
27.3. Instrumentos financieros	71
27.4. Otro resultado integral (ORI) del periodo	71
27.5. Resultado de ejercicios anteriores	71
27.6. Resultado del ejercicio	72
NOTA 28. INGRESOS	72
Composición	72
28.1. Ingresos de transacciones sin contraprestación	73
28.1.1. Transferencias y Subvenciones	74
28.1.2. Operaciones Interinstitucionales.....	76
28.2. Ingresos de transacciones con contraprestación	77
28.2.1. Venta de Servicios	78
28.2.1.1 Servicios Educativos.....	78
28.2.1.2 Otros Ingresos	80
28.3. Contratos de construcción.....	81
NOTA 29. GASTOS	81
Composición	81
29.1. Gastos de administración. de operación y de ventas.....	83
29.1.1. Impuestos. contribuciones y tasas.....	85
29.2. Deterioro. depreciaciones. amortizaciones y provisiones	86
29.2.1. Deterioro – Activos financieros y no financieros	87
29.3. Transferencias y subvenciones	87
29.4. Gasto público social	87
29.5. De actividades y/o servicios especializados	87
29.6. Operaciones interinstitucionales	87
29.7. Otros gastos	87

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 5 de 94

NOTA 30. COSTOS DE VENTAS.....	88
Composición.....	88
30.1. Costo de ventas de bienes.....	88
30.2. Costo de ventas de servicios.....	89
30.2.1 Otros Servicios	89
NOTA 31. COSTOS DE TRANSFORMACIÓN	90
Composición	90
NOTA 32. ACUERDOS DE CONCESIÓN - ENTIDAD CONCEDENTE	90
Composición	90
NOTA 33. ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS DE SEGURIDAD SOCIAL EN PENSIONES (Fondos de Colpensiones)	90
Composición	90
NOTA 34. EFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA	90
Composición	90
NOTA 35. IMPUESTO A LAS GANANCIAS	90
Generalidades.....	90
NOTA 36. COMBINACIÓN Y TRASLADO DE OPERACIONES	90
Generalidades.....	91
NOTA 37. REVELACIONES SOBRE EL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	91
NOTA 38. INDICADORES FINANCIEROS DE LA VIGENCIA	92
38.1 Índice de Liquidez	92
38.2 Índice de Endeudamiento	92
38.3 Rentabilidad del Patrimonio	93
38.4 Rentabilidad del activo	94

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 6 de 94

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA

NOTA 1. ENTIDAD REPORTANTE

1.1. Identificación y funciones

La Universidad de Cundinamarca es una Institución Estatal de Educación Superior del Orden Territorial, que tiene sus orígenes como proyecto educativo departamental en la Ordenanza número 045 del 19 de diciembre de 1969, por medio de la cual se creó el Instituto Técnico Universitario de Cundinamarca ITUC, y fue reconocida como Universidad mediante Resolución No. 19530, de Diciembre 30 de 1992 del Ministerio de Educación Nacional, y de conformidad con la Constitución Política, la Ley 30 de 1992 y los Derechos Reglamentarios, es un ente autónomo e independiente, con personería jurídica, autonomías académica, administrativa, financiera, presupuestal y de gobierno, con rentas y patrimonio propios, y vinculada al Ministerio de Educación Nacional haciendo parte del Sistema Universitario Estatal, como institución de Educación Superior. La Universidad de Cundinamarca desarrolla su objeto social mediante las funciones de Formación y Aprendizaje en educación superior tecnológica, profesional, y posgrados. Ciencia tecnología e Innovación, mediante el desarrollo de la Investigación. Y el de Interacción Social mediante la educación continua y proyección social con la comunidad.

Su sede principal está ubicada en la Diagonal 18 20-29 de la Ciudad de Fusagasugá, cuenta con seccionales en las Ciudades de Girardot y Ubaté, con extensiones en las ciudades de Chía. Facatativá, Soacha y Zipaquirá. Y con una oficina en la Ciudad de Bogotá.

Su máximo órgano de Dirección es el Consejo Superior Universitario, en el orden Académico es el Consejo Académico, y su representante legal es el Rector el cual es elegido para un periodo de 4 años.

Para prestar un servicio educativo de calidad, acorde con el Siglo 21, la Universidad de Cundinamarca presenta actualmente la siguiente estructura orgánica funcional y directiva:

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 7 de 94

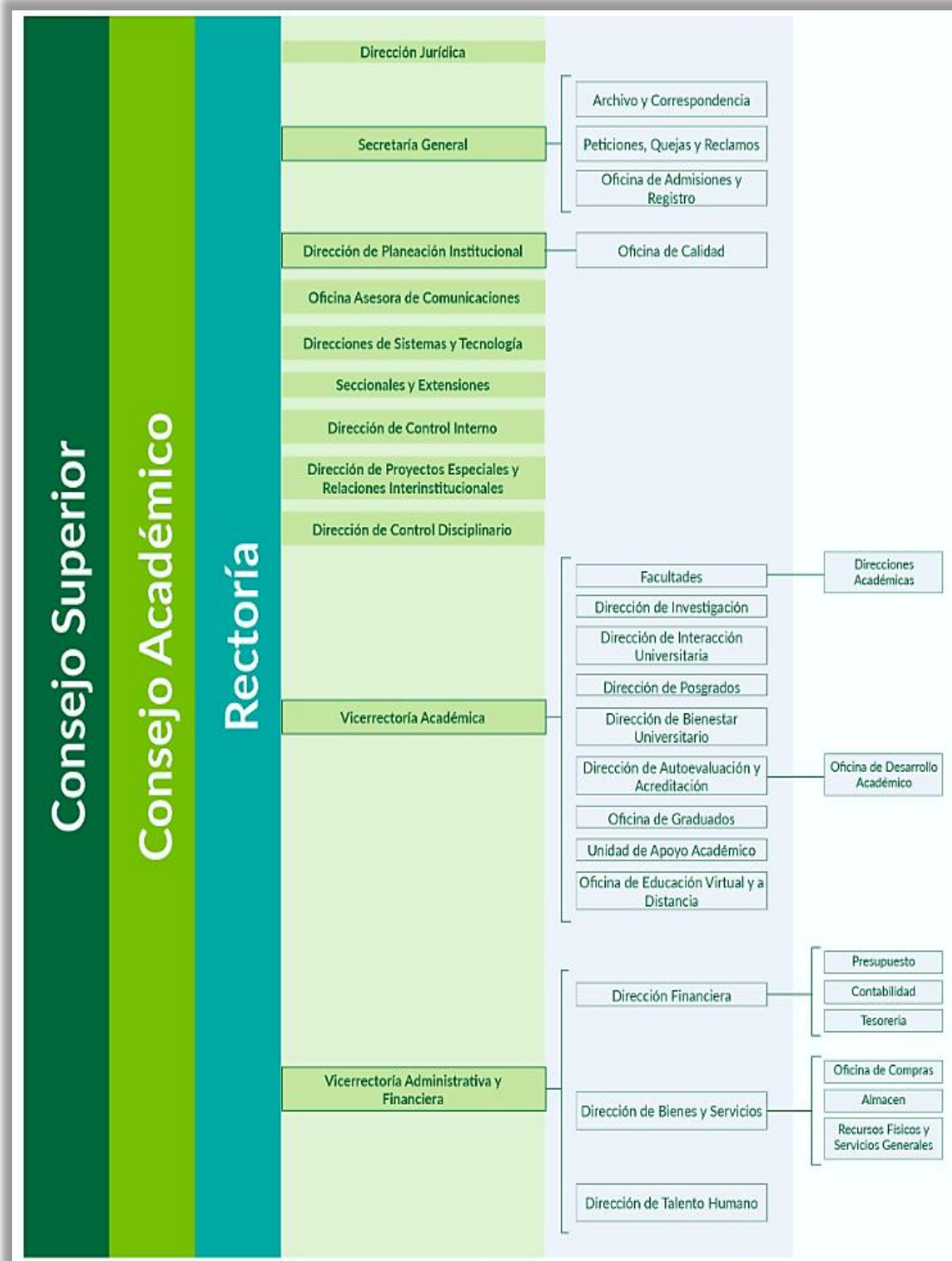


Imagen 1. Estructura Orgánica Universidad de Cundinamarca.

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono (091) 8281483 Línea Gratuita 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad
 Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 8 de 94

Durante los años 2025 y 2024, no se experimentaron cambios, ni se presentaron circunstancias que comprometieran la continuidad de la Universidad de Cundinamarca.

1.2. Declaración de cumplimiento del marco normativo y limitaciones

Durante el año 2025, la Universidad de Cundinamarca aplicó el marco Normativo emitido por la Contaduría General de la Nación para entidades de Gobierno según la Resolución 533 de 2015 y demás normas legales vigentes, preparó y presentó los Estados Financieros aplicando los criterios de esta norma y de la política contable (Manual de Principios, Reglas y Procedimientos) establecida en la Entidad.

1.3. Base normativa y periodo cubierto

Para la vigencia 2025 la Universidad de Cundinamarca preparó y presentó los Estados Financieros de acuerdo con lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno expedido por la Contaduría General de la Nación –CGN (Resolución No 533 de 2015 y sus modificaciones) así:

- Estado de Situación Financiera comparativo 2025-2024
- Estado de Resultados comparativo 2025-2024
- Estado de Cambios en el Patrimonio comparativo 2025-2024
- Las notas a los Estados Financieros comparativas 2025-2024

De manera adicional se prepara la Certificación Estados Financieros.

Los Estados Financieros de la Universidad de Cundinamarca agregan la información de la sede principal, seccionales, extensiones y la oficina de proyectos especiales y relaciones interinstitucionales.

Respecto al estado de flujos de efectivo, de acuerdo con la Resolución 283 del 11 de octubre de 2022 de la Contaduría General de la Nación que modificó el Artículo 4 de la Resolución 533 de 2015 y estableció que “ La presentación del estado de flujo de efectivo bajo el Marco Normativo para entidades de Gobierno se aplaza de forma indefinida”, por la anterior, la Universidad de Cundinamarca no integra a su paquete completo de estados financieros el estado de flujos de efectivos al 31 de diciembre de 2025.

1.4. Forma de Organización y/o Cobertura

La Universidad de Cundinamarca tiene organizado su proceso contable en su sede principal, seccionales y oficina de proyectos especiales y relaciones interinstitucionales, el proceso se realiza a través del software contable GESTASOFT, el cual tiene creadas 5 unidades así:

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 9 de 94

- Unidad de fondo de convenios y contratos académicos,
- Unidad de fondo especial de extensión proyectos Bogotá.
- Unidad fondos especiales (Las seccionales de Girardot y Ubaté, Extensiones Facatativá, Soacha, fondo extensiones Chía-Zipacquirá, el fondo ciencia, tecnología e innovación Instituto posgrados y el fondo Centro Académico Deportivo CAD).
- Unidad sede Fusagasugá.
- Unidad Regalías.

El Sistema GESTASOFT, consolida automáticamente la información contable de las cinco unidades, producto de esta consolidación se genera los Estados Financieros.

NOTA 2. BASES DE MEDICIÓN Y PRESENTACIÓN UTILIZADAS

2.1. Bases de medición

La Universidad de Cundinamarca, prepara sus estados financieros aplicando el principio contable de devengo o acumulación.

Los Estados Financieros han sido preparados sobre las bases de medición definidas en el Marco Normativo para Entidades de Gobierno.

2.2. Moneda funcional y de presentación, redondeo y materialidad

La Universidad de Cundinamarca para la preparación y presentación de los Estados Financieros definió como moneda funcional el peso colombiano (COP) y la moneda de presentación igualmente el peso colombiano (COP).

En cuanto a la materialidad se aplica lo siguiente:

Relevancia.

La información financiera proporcionada en los estados financieros es relevante, cuando es capaz de ejercer influencia sobre las decisiones económicas que han de tomar sus usuarios o quienes la utilizan.

La información financiera influye en los usuarios si es material y si tiene valor predictivo, valor confirmatorio, o ambos.

La información financiera tiene valor predictivo si puede utilizarse como una variable de entrada en los procesos empleados por los usuarios para pronosticar resultados futuros.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 10 de 94

La información financiera tiene valor confirmatorio si ratifica o cambia evaluaciones anteriores. Los valores predictivos y confirmatorios de la información generalmente están interrelacionados.

La información es material o tiene importancia relativa si su omisión o expresión inadecuada puede influir en decisiones que los usuarios adoptan o toman, a partir de la información financiera de la entidad. En otras palabras, la materialidad o la importancia relativa es un aspecto específico de la relevancia de la Universidad de Cundinamarca, basado en la naturaleza o magnitud, o ambas, de las partidas a las que se refiere la información del informe financiero de la Universidad de Cundinamarca. Por consiguiente, la Universidad de Cundinamarca no puede especificar un umbral cuantitativo uniforme para la materialidad o importancia relativa, ni predeterminar qué podría ser material o tener importancia relativa en una situación particular.

Para efecto de la materialidad se considerarán los siguientes criterios generales y particulares:

- a) La materialidad está presente en todas las etapas de la información financiera, los juicios de materialidad deben analizarse desde la captura de la información, hasta su clasificación, presentación en los estados financieros y determinación del contenido de las revelaciones.
- b) La materialidad depende de la magnitud y la naturaleza de la omisión o inexactitud, enjuiciada en función de las circunstancias particulares en que se hayan producido. La evaluación acerca de si una omisión o inexactitud puede influir en las decisiones económicas de los usuarios, considerándose así material o con importancia relativa, requiere tener en cuenta las características de los usuarios.
- c) En la preparación, presentación y revelación de los estados financieros, informes y reportes contables, una transacción, hecho u operación es material cuando, debido a su cuantía o naturaleza, su conocimiento o desconocimiento, individualmente o en conjunto, su omisión o su presentación errónea, pueden influir en las decisiones que puedan tomar o en las evaluaciones que puedan realizar los usuarios de la información contable pública.
- d) En la preparación, presentación y revelación de los estados financieros, informes y reportes contables, la cuantía de la materialidad se determina con relación a un total, entre otros, al activo total, al activo corriente y no corriente, al pasivo total, al pasivo corriente y no corriente, al patrimonio o a los resultados del ejercicio, según corresponda. En general, debe tenerse en cuenta la participación de la partida o hecho, reconocidos o no, con respecto a un determinado total, llámese éste clase, grupo, cuenta o cualquiera de los antes citados.
- e) La determinación de la materialidad se toma como una estimación contable, toda vez que las circunstancias sobre las cuales se determina dicho valor incorporan cierto grado de incertidumbre, dado que las condiciones de la entidad pueden cambiar en periodos posteriores.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 11 de 94

Políticas Generales de Materialidad.

Para el caso de la Universidad de Cundinamarca, no se consideran materiales las partidas o hechos económicos que no superen el cinco por ciento (5%) en relación con un total y algunas partidas o hechos podrán ser materiales y otras no entre el cinco por ciento (5%) y el diez por ciento (10%) en relación con un total; y las mayores al diez por ciento (10%) deben considerarse como partidas o hechos económicos materiales que pueden tener un impacto significativo en la información contable, y por tanto en las decisiones que se tomen o evaluaciones que se realicen.

Para efectos de determinar las partidas o hechos que podrán ser materiales o no, entre el cinco por ciento (5%) y el diez por ciento (10%) en relación con un total, la Universidad de Cundinamarca fija los siguientes porcentajes:

CONCEPTO	INDICADOR	VALOR PARA 2025
Sobre Activos	Mayor al 5%	Se considera material
Sobre Pasivos	Mayor al 5%	Se considera material
Sobre Patrimonio	Mayor al 5%	Se considera material
Sobre Excedente Neto	Mayor al 10%	Se considera material
Sobre Ingreso o Gasto	Mayor al 5%	Se considera material

Para la vigencia 2025 los siguientes son los valores que se consideran materiales respecto al análisis de los estados financieros de la Universidad de Cundinamarca:

CONCEPTO	INDICADOR	VALOR PARA 2025
Sobre Activos	Mayor al 5%	\$ 23.532.109.461
Sobre Pasivos	Mayor al 5%	\$ 1.551.824.927
Sobre Patrimonio	Mayor al 5%	\$ 21.980.284.534
Sobre Excedente Neto	Mayor al 10%	\$ 1.117.747.631
Sobre Ingreso	Mayor al 5%	\$ 8.768.618.767
Sobre gastos + costos	Mayor al 5%	\$ 8.209.744.952

No obstante, para evaluar la materialidad individual o en conjunto, la Universidad de Cundinamarca tendrá en cuenta, los criterios o variables disponibles, entre otros aspectos:

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 12 de 94

- a) Si se trata de partidas, hechos económicos o elementos de los estados contables que son de carácter estratégico para el cumplimiento de objetivos misionales;
- b) Si se trata de hechos económicos usuales o inusuales;
- c) Si las transacciones o hechos representan un mayor riesgo de fraude o pérdida
- d) Si se trata de partidas que representan oportunidades para la entidad;
- e) Si son eventos o partidas que influyen de manera significativa en sus resultados o en las decisiones de usuarios interno o externos;
- f) Si compromete la continuidad o funcionamiento de la Universidad de Cundinamarca;
- g) Si se trata de partidas en las que se centra el esfuerzo de auditoría tanto interna como externa;
- h) Si se trata de transacciones con entes vinculados o adscritos, de tal manera que puedan tener alguna relevancia.

Políticas Específicas de Materialidad.

Los bienes adquiridos o recibidos en una transacción con o sin contraprestación, así como las adiciones y las mejoras que se realicen al mismo, cuyo valor sea igual o superior a dos (2) SMLMV, serán reconocidos por las entidades, de acuerdo con la clasificación de propiedades, planta y equipo; es decir que, los bienes que sean adquiridos por un valor menor al señalado anteriormente se reconocerán en el resultado del periodo, y se controlarán administrativamente, cuando a ello hubiera lugar. No obstante, si como resultado del juicio profesional aplicado en la Universidad de Cundinamarca, se determina que por su materialidad desde el punto de vista de la naturaleza y las características cualitativas son necesarios para el desarrollo de su actividad, la entidad está en la potestad de reconocer estos bienes como activo.

Intangible: Se clasificarán como activo intangible; todos aquellos bienes cuyo costo total de adquisición (Costo de adquisición, IVA, costos accesorios capitalizables, adiciones y/o mejoras) individual o por grupo homogéneo igual o supere los dos (2) SMLMV. Es decir, que los bienes que sean adquiridos por un menor valor al señalado se reconocerán como gasto y se controlan administrativamente, cuando a ello hubiere lugar.

Deterioro: La evaluación de los indicios de deterioro procede sobre los activos bienes muebles, clasificados como Propiedades, Planta y Equipo, cuyo valor más las adiciones y mejoras que se realicen al mismo, sea igual o superior a treinta y cinco (35) SMMLV; no obstante, la Universidad de Cundinamarca realizará esta evaluación para aquellos activos que no excedan la suma señalada, si como resultado del juicio profesional se determina que puede presentarse indicios internos o externos que afecten de forma significativa el valor de los mismos y cuya omisión pueda influir en la relevancia y fiabilidad de la información financiera.

En el caso que existan bienes muebles a los cuales se les haya reconocido deterioro, se continúa con la evaluación de indicios de deterioro, aunque no cumpla con el criterio de materialidad, hasta tanto se reverse el deterioro acumulado en su totalidad.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 13 de 94

Con respecto a los bienes inmuebles clasificados como Propiedades, Planta y Equipo y Bienes de Uso Público, la evaluación de los indicios de deterioro se realiza independientemente del valor de estos.

Otros Varios: Cuando se presenten subcuentas denominadas “Otros”, “varios”, “Misceláneos”, “por ajustar” o similares, esta no podrá representar más del 1% de la cuenta a la que pertenece. En caso de superar dicho porcentaje, se presenta por separado o en cuentas auxiliares la composición de la partida de manera que su descripción identifique el respectivo concepto

Depuración: Se pueden depurar (Llevarse al gasto o al ingreso) aquellas diferencias no superiores 20% de un SMMLV.

Variaciones: Dentro del análisis de variaciones, en las revelaciones se incluirá una descripción de las variaciones significativas en las cifras comparativas, cuando se identifiquen variaciones superiores al 10% y la partida en la cual se presente esta variación represente el 5% o más del grupo al que pertenece.

En la parte de Políticas Contables Específicas, se establecen porcentajes para determinar la materialidad de conceptos como el valor residual, los valores a reconocer como Propiedades, Planta y Equipo, entre otros.

2.3. Tratamiento de la moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera que realizó la Universidad de Cundinamarca en el año 2025 fueron convertidos a pesos colombianos de acuerdo con la TRM (tasa representativa del mercado) fijada por el Banco de la República del día que se realizó y se tiene establecido su actualización a fecha de presentación sobre aquellos instrumentos financieros en moneda extranjera.

2.4. Hechos ocurridos después del periodo contable

No ocurrieron hechos posteriores al cierre del periodo contable que haya obligado a hacer ajustes a los Estados Financieros del año 2025.

2.5. Otros aspectos

Clasificación de Activos y Pasivos entre Corrientes y No Corrientes

La Universidad de Cundinamarca presenta sus activos corrientes y no corrientes, así como sus pasivos corrientes y no corrientes, como categorías separadas en su estado de situación financiera.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 14 de 94

Un activo se clasifica como activo corriente cuando:

- Espere realizar el activo dentro de los 12 meses siguientes a la fecha de los estados financieros.
- El activo sea efectivo o equivalente al efectivo (definido en la “Política de efectivo) y equivalentes al efectivo), a menos que este se encuentre restringido y no pueda intercambiarse ni utilizarse para cancelar un pasivo por un plazo mínimo de 12 meses siguientes a la fecha de presentación de los estados financieros.
- Los demás activos se clasifican como activos no corrientes.
- Un pasivo se clasifica como pasivo corriente cuando:
- Se espere liquidar el pasivo en el ciclo normal de su operación.
- Exista la obligación real de pagar el pasivo dentro de los 12 meses siguientes a la fecha de presentación de los estados financieros.

Los demás pasivos se clasifican como pasivos no corrientes.

También se tendrá en cuenta los criterios definidos por la Contaduría General de la Nación, en la normatividad, doctrina y sistema de validación de la información, para la clasificación de corriente y no corriente.

Depuración Contable Permanente y Sostenible

Los responsables de administrar la información de las bases de datos que afectan la contabilidad, adelantan las gestiones administrativas para depurar las cifras, para la incorporación de valores que representan derechos, bienes y obligaciones para la Universidad de Cundinamarca no reconocidos previamente y dar de baja activos y pasivos que no cumplen con los criterios de reconocimiento de los elementos de los estados financieros y demás datos contenidos en los estados financieros, con el objetivo de que cumplan las características fundamentales de relevancia y representación fiel; también, se depura permanentemente la información financiera e implementan los controles que sean necesarios a fin de mejorar la calidad de la información.

De acuerdo con lo anterior, la Universidad cuenta con el Comité Técnico de Sostenibilidad Contable que tiene como funciones entre otras:

- Estudiar y evaluar los informes y solicitudes que presenten las áreas competentes sobre el proceso de depuración contable y hacer las recomendaciones a que haya lugar según el caso.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 15 de 94

- Recepcionar, estudiar y aprobar las solicitudes de baja de los bienes conforme el procedimiento establecido en el sistema de Gestión de la Calidad y los registros establecidos por el mismo.

Depuración de la información contable

Con fundamento en la Resolución No. 533 de 2015, la Resolución No. 193 de 2016 “Procedimiento para la evaluación del control interno contable”, la Universidad de Cundinamarca adelantó gestiones administrativas para la depuración de la información contable en pro de la mejora permanente, como muestra de ello a continuación se presenta un resumen de los asuntos más relevantes tratados en las reuniones del Comité Técnico de Saneamiento Contable de la Universidad de Cundinamarca durante la vigencia 2025:

Durante la vigencia 2025 el Comité Técnico de Sostenibilidad Contable, realizó cuatro (4) reuniones en las cuales se aprobó mediante acta de comité, la depuración de valores y datos registrados en los estados financieros susceptibles de ello, como la aprobación y seguimiento de los temas elevados ante éste, dentro de los más representativos se encuentran:

- La Oficina de Contabilidad, en sesión ordinaria del Comité Contable del 22 de mayo de 2025, presentó la socialización de avances del Plan de Mejoramiento correspondiente al Hallazgo No. 10, relacionado con la cuenta “Otras cuentas por pagar”, la cual registraba a 31 de diciembre de 2020 un saldo de \$364.659.227. El valor más representativo correspondía al tercero Empresa Inmobiliaria y Servicios Logísticos, con un saldo de \$267.912.718, asociado al IVA cobrado en el proceso de arrendamiento. Para atender el plan de mejoramiento se solicitaron conceptos a los entes de control competentes, los cuales coincidieron en que, en los contratos de arrendamiento con intermediación, la causación del IVA depende de la calidad de responsable de quien encarga la intermediación. En consecuencia, dado que la Universidad no es responsable del IVA, la inmobiliaria —en su calidad de administrador (primer contrato) y mandatario (segundo contrato)— debe reconocer dicha condición y abstenerse de pactar, facturar o cobrar el impuesto sobre las ventas. En virtud de lo anterior, la Oficina de Contabilidad consideró dar de baja el valor registrado en las cuentas del pasivo, en cumplimiento del marco normativo contable. Se informó además que el ajuste contable fue realizado durante la vigencia actual y se presentaron al Comité los avances y el cierre del plan de mejoramiento para su conocimiento.
- En la sesión ordinaria del 6 de agosto de 2025, se presentó ante el Comité de Sostenibilidad Contable el concepto relacionado con el caso del señor César Julio Zabala Archila, exdecano de la institución. Durante la exposición se determinó que no existe título ejecutivo que permita adelantar el cobro judicial de dos fondos no legalizados por el mencionado exfuncionario, cuyo valor asciende a \$13.789.100. En atención a lo anterior, se recomendó a los miembros del Comité autorizar la depuración del saldo, dado que se trata de recursos que no podrán ser recuperados. Asimismo, se consideró pertinente trasladar dicho valor a las cuentas de orden, con su correspondiente revelación en las notas a los estados financieros. En consecuencia,

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 16 de 94

se solicitó la aprobación del Comité para proceder con la depuración y reclasificación a cuentas de orden de la suma de \$13.789.100, en concordancia con lo dispuesto en la Resolución 193 del 5 de mayo de 2016 de la Contaduría General de la Nación. La recomendación fue aprobada por unanimidad, quedando registrada en el punto 4 del Acta No. 003.

- En la sesión ordinaria de fecha 06 de agosto de 2025, la oficina de Almacén elevó solicitud de autorización para baja de distintos bienes de las diferentes seccionales y extensiones de la institución. La solicitud se fundamentó dado que a la fecha de la presentación de esta información dichos bienes ya cumplieron su tiempo de uso y para algunos de estos elementos por obsolescencia. Por lo que se solicitó la aprobación al comité para la baja de bienes por valor de \$ 316.516.511, la cual fue aprobada en el punto 5 del Acta No.003.
- La oficina de Almacén solicita a los miembros del comité de sostenibilidad contable la autorización para la baja de 3.502 bienes de las diferentes seccionales y extensiones de la universidad. Tal como se manifestó en dicha sesión la solicitud se fundamentó dado que los bienes presentados ya cumplieron su tiempo de uso y para algunos de estos elementos por obsolescencia. Por lo que se solicitó la aprobación al comité para la baja de estos 3.502 bienes, la cual fue aprobada por unanimidad en sesión ordinaria en el punto 3 del Acta No. 004 de fecha 23 de diciembre de 2025.

Sistemas de Información

La Universidad de Cundinamarca tiene implementado el sistema de información GESTASOFT, el cual garantiza eficiencia, eficacia y economía en el procesamiento y generación de información financiera, donde se registra las transacciones de las unidades de fondo cuenta, proyectos especiales y relaciones interinstitucionales, permitiendo una integración con los módulos de tesorería, presupuesto, almacén, talento humano- pagaduría y facturación.

Desde el área contable se han identificado diferentes necesidades respecto a la consolidación y presentación de la información contable y financiera, los cuales están sujetos en la gran mayoría a las actualizaciones normativas de los diferentes entes de control y otros a nivel interno que surgen por el mejoramiento continuo de los procesos que se encuentran a cargo de las diferentes áreas de la universidad y que permiten dar cumplimiento a los requisitos legales de la norma.

La oficina de contabilidad ha consolidado y transmitido a la dirección de sistemas a través de los diferentes canales que se encuentran activos, como es la mesa de servicios a un clic, los diferentes requerimientos que presentan necesidad de mejorar

El software permite que la información contable y financiera la registren en tiempo real todas las unidades, regionales y las áreas competentes, donde el área contable es la oficina receptora para verificar, conciliar, analizar y depurar la información para así publicarla a través de los estados financieros mostrando la realidad de la Universidad de Cundinamarca; lo que

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 17 de 94

demuestra que se reconoce, mide, revela y presentan hechos económicos con razonabilidad. Dando fe pública que la información registrada se encuentra validada y conciliada con cada área responsable de su cierre de los registros económicos.

NOTA 3. JUICIOS, ESTIMACIONES, RIESGOS Y CORRECCIÓN DE ERRORES CONTABLES

3.1. Juicios

Para el periodo contable 2025, la Universidad de Cundinamarca no realizó juicios sobre las cifras financieras materiales que conllevaran un cambio representativo en la información contable, todas las interpretaciones contables se realizaron con base en los lineamientos definidos por la Contaduría General de la Nación en la normativa emitida para las entidades de gobierno.

Vida Útil y Valor Residual para Métodos de Depreciación o Amortización de Propiedades, Planta y Equipo y Activos Intangibles

La vida útil de un activo se calculará en función del consumo de los beneficios económicos futuros o del potencial de servicio donde se tendrá en cuenta, los siguientes factores: el desgaste físico esperado, la programación de reparaciones y mantenimientos, el cuidado y conservación mientras el activo se encuentra en uso y cuando no se está utilizando la vida útil de un activo intangible se determinará en función del tiempo durante el cual la Universidad de Cundinamarca espere utilizar el activo. Si no es posible hacer un juicio fiable de la vida útil de un activo intangible, se considerará que este tiene vida útil indefinida y no será objeto de amortización.

3.2. Estimaciones y supuestos

Métodos de Depreciación o Amortización de Propiedades, Planta y Equipo, Bienes de Uso Público, Propiedades de Inversión y Activos Intangibles.

Para la depreciación de las propiedades, planta y equipo, se utiliza el método lineal y las siguientes vidas útiles:

CÓDIGO	GRUPO ALMACÉN	DEPRECIABLE	VIDA ÚTIL (MESES)
161001	SEMOVIENTES	NO	0
165505	EQUIPO DE MÚSICA	SI	120

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 18 de 94

CÓDIGO	GRUPO ALMACÉN	DEPRECIABLE	VIDA ÚTIL (MESES)
165506	EQUIPO DE RECREACIÓN Y DEPORTE	SI	120
165508	EQUIPO AGRÍCOLA	SI	96
165509	EQUIPO DE ENSEÑANZA	SI	120
165511	HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	SI	120
165522	EQUIPO DE AYUDA AUDIOVISUAL	SI	96
165590	OTRA MAQUINARIA Y EQUIPO	SI	96
166001	EQUIPO DE INVESTIGACIÓN	SI	120
166002	EQUIPO DE LABORATORIO	SI	120
166009	OTRO EQUIPO MEDICO Y CIENTÍFICO	SI	120
166501	MUEBLES Y ENSERES	SI	120
166502	EQUIPO Y MAQUINA DE OFICINA	SI	120
166590	OTROS MUEBLES ENSERES Y EQUIPO	SI	120
167001	EQUIPO DE COMUNICACIÓN	SI	120
167002	EQUIPO DE COMPUTACIÓN	SI	60
167090	OTROS EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	SI	60
167502	EQUIPO DE TRASPORTE TERRESTRE	SI	120
168002	EQUIPO DE RESTAURANTE Y CAFETERÍA	SI	120

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 19 de 94

CÓDIGO	GRUPO ALMACÉN	DEPRECIABLE	VIDA ÚTIL (MESES)
1640001	TERRENOS URBANOS	NO	0
1640002	TERRENOS RURALES	NO	0
1640009	EDIFICACIONES	SI	600
165010	REDES, LÍNEAS Y CABLEADO DE TELECOMUNICACIONES	SI	120

En el caso de los activos intangibles, se utiliza el método de línea recta y se determinó su vida útil, de acuerdo con el tiempo que se espera utilizar hasta consumir la totalidad de los beneficios económicos que se deriven de ellas, Para el caso de las licencias la vida útil de la misma estará definida por la vigencia de esta y que se define en el contrato de adquisición de esta.

Provisiones y Pasivos Contingentes

Los litigios y demandas en contra de la Universidad se reconocerán así

- Alta: Probabilidad de pérdida superior al 50%, se reconoce la provisión contable.
- Media: Probabilidad de pérdida superior al 25% e igual o inferior al 50%, se registra en cuentas de orden y se revela en las notas a los estados financieros.
- Baja: Probabilidad de pérdida entre el 10% y el 25%, se registra en cuentas de orden y se revela en las notas a los estados financieros.
- Remota: Probabilidad de pérdida inferior al 10%, no se registra ninguna información, porque la posibilidad es mínima.

3.3. Correcciones contables

Con el fin de que los Estados financieros de la Universidad de Cundinamarca refleje la realidad económica de la Entidad, y de conformidad con las normas expedidas por la CGN y las relacionadas con el sistema de control interno a la gestión contable, la Universidad de Cundinamarca realiza periódicamente la revisión de las diferentes cuentas que componen los estados financieros, efectuando depuración de saldos, terceros y demás datos en pro de la mejora continua y persiguiendo el objetivo de mantener al día la realidad económica y financiera de la Entidad.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 20 de 94

3.4. Riesgos asociados a los instrumentos financieros

La Universidad de Cundinamarca asume una posición de riesgos respecto a sus instrumentos financieros relativamente baja, puesto que aplica la normatividad vigente para la adquisición de estos activos financieros, sin embargo, existe el riesgo del mercado; el cual puede generar que los flujos de efectivo futuros fluctúen por variaciones en los precios de mercado e intereses.

NOTA 4. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas y prácticas contables observadas por la Universidad de Cundinamarca se ajustan a principios de Contabilidad y a las normas prescritas por el Régimen de Contabilidad Pública expedido por el Contador General de la Nación, en uso de las atribuciones constitucionales y legales conferidas por el Artículo 354 de la Constitución Política, la Ley 298 del 23 de julio de 1996.

La Universidad de Cundinamarca, por ser una entidad de gobierno aplica el Marco Normativo emitido mediante Resolución 533 de 2015 y sus modificaciones

A continuación, se presenta un resumen de las principales políticas contables de la Universidad de Cundinamarca, considerando que el compendio completo de normas aplicables se encuentra de manera detallada en el MANUAL DE PRINCIPIOS, REGLAS Y PROCEDIMIENTOS CONTABLES:

POLÍTICA	DESCRIPCIÓN
1. Efectivo y equivalentes al efectivo	El efectivo comprende los recursos de liquidez inmediata que se registran en caja, cuentas corrientes y cuentas de ahorro. Incluye el efectivo de uso restringido y demás recursos en entidades financieras de acceso inmediato o inferior a 90 días. En equivalentes al efectivo se reconocen los recursos depositados en los Encargos fiduciarios.
2. Inversiones administración liquidez	Representa los recursos financieros colocados en instrumentos de deuda o patrimonio de los cuales se espera obtener rendimientos provenientes de las fluctuaciones del precio o de los flujos contractuales del título. Incluyen por ejemplo los CDT que se constituyen para administrar liquidez y que superan los 90 días, estos se clasificarán de acuerdo con la intención que se tenga sobre la inversión en la categoría de valor de mercado con efectos en patrimonio o en la categoría de costo amortizado.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 21 de 94

	Se incluyen en esta política las inversiones y aportes sociales en Fondo de Desarrollo de la Educación Superior (FODESEP), y dichos aportes deberán registrarse como una inversión de administración de liquidez clasificada en la categoría de costo, tomando en cuenta que la entidad no tiene el control, control conjunto o influencia significativa y, dado que no se cuenta con un valor de mercado que proceda de un activo con características similares.
3. Cuentas por cobrar	Las cuentas por cobrar registran los derechos adquiridos por la Universidad, originados en la venta de bienes y la prestación de servicios de educación, de los cuales se espera a futuro la entrada de un flujo financiero fijo o determinable. Las cuentas por cobrar se miden al costo, tomando el valor de la transacción. Al final de cada período la universidad evalúa si las cuentas por cobrar presentan indicios de deterioro y, de ser así, reconoce una pérdida por deterioro. Si en un período posterior, el monto de la pérdida disminuye, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada hasta el monto acumulado en libros. Las cuentas por cobrar se dan de baja cuando expiran los derechos o cuando se transfieren los riesgos y las ventajas inherentes a la misma.
4. Inventarios	Se reconocen como inventarios los activos adquiridos, los que se encuentran en proceso de transformación, producidos y productos agropecuarios que se tenga la intención de comercializarlos, distribuirlos gratuitamente o a precios de no mercado o transformarse o consumirse en actividades de producción de bienes o prestación de servicios. Se miden al costo de adquisición o transformación.
5. Propiedades, planta y equipo	Las propiedades, planta y equipo se registran a su costo, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas, en el caso de que existan. La depreciación de las propiedades, planta y equipo inicia cuando los activos están disponibles para su uso previsto, con excepción de los terrenos, los cuales no se deprecian. Serán considerados activos de menor cuantía los que se adquieran por debajo de 1 SMMLV y estén clasificados dentro de los grupos de: Muebles y enseres, Equipo de oficina y Equipo de laboratorio; estos bienes se depreciarán en el tiempo que falta para acabar el año sin importar su vida útil. La depreciación es calculada linealmente durante la vida útil estimada de los activos hasta el monto de su valor residual, en el caso de que exista.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 22 de 94

	Los valores residuales, la vida útil de los activos y el método de depreciación utilizada se revisan y ajustan, de ser necesario, al final de cada periodo contable. Se reconocen pérdidas por deterioro de valor si el valor en libros del activo es mayor que su valor recuperable estimado. Los elementos de propiedades, planta y equipo se dan de baja cuando son vendidos o cuando no se espera recibir beneficios económicos futuros por su uso continuado. La pérdida o ganancia originada en la baja en cuentas de un elemento de propiedades, planta y equipo se reconoce en el resultado del Periodo. • Bienes con un costo individual igual o inferior a dos (2) SMMLV, se reconocerán en el resultado del periodo, sin embargo, si se prevé usarlos durante más de un periodo contable, y su costo es igual o superior a 0,2 SMMLV, se deberán controlar administrativamente, y reconocerse en la cuenta de orden respectiva. • Bienes con un costo individual superior a dos (2) SMMLV, se reconocerán como propiedades, planta y equipo y se depreciarán según la vida útil definida en la numeral medición posterior del Manual de Políticas Contables.
6. Activos Biológicos	Esta política se aplica a los activos biológicos que posee la UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA (animales y cultivos agrícolas) que son destinados para investigación o hacen parte del servicio educativo que se ofrece a la comunidad. Los activos biológicos que se destinen para la comercialización a valor de mercado o precios inferiores a los de mercado no están dentro del alcance de este capítulo, los mismos son tratados en el capítulo Activos Biológicos. Los activos biológicos clasificados como propiedades, planta y equipo se medirán por su costo de adquisición y su costo de transformación.
7. Bienes de Uso Público	Esta política se aplicará a todos los bienes de uso público, que corresponden a activos destinados para el uso, goce y disfrute de la colectividad y que, por lo tanto, están al servicio de esta en forma permanente, con las limitaciones que establece el ordenamiento jurídico y la autoridad que regula su utilización. Los bienes de uso público se miden igual que la política de propiedades, planta y equipo.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 23 de 94

8. Intangibles	Los activos intangibles adquiridos se expresan al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas La amortización iniciará cuando el activo intangible esté disponible para su uso, esto es, cuando se encuentre en la ubicación y en las condiciones necesarias para operar de la forma prevista por la administración de la entidad. El valor residual, la vida útil y el método de amortización serán revisados, como mínimo, al término de cada periodo contable y si existe un cambio significativo en estas variables, se ajustarán para reflejar el nuevo patrón de consumo de los beneficios económicos futuros.
9. Otros activos	Esta política será de aplicación para los anticipos y avances entregados, gastos pagados por anticipado, y para los recursos a favor de la UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA, entregados en administración originados en contratos de encargos fiduciarios. Los gastos pagados por anticipados y los anticipos y avances entregados se medirán por el valor de la transacción, es decir por el valor pagado antes de disminuir cualquier impuesto. Para los recursos entregados en encargo fiduciario la medición inicial será el desembolso realizado a la entidad que administra dichos recursos.
10. Deterioro del valor de los activos generadores de efectivo	Es la pérdida en los beneficios económicos futuros de un activo diferentes a la depreciación o amortización de este y se aplica a los activos que la Universidad considere materiales y clasificados en a) propiedades, planta y equipo, b) activos intangibles, c) bienes de uso público, d) bienes históricos y culturales, e) activos biológicos relacionados con la actividad agrícola que se midan por el costo.
11. Deterioro del valor de los activos no generadores de efectivo	Es la pérdida en los beneficios económicos futuros de un activo, diferentes a la depreciación o amortización que la Universidad mantiene para suministrar bienes o prestar servicios en forma gratuita o a precios de no mercado y no pretende con el uso del activo generar rendimientos en condiciones de mercado. Se aplica a los activos que la Universidad considere materiales y que clasificados como a) propiedades, planta y equipo, b) activos intangibles, c) bienes de uso público, d) bienes históricos y

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 24 de 94

	culturales, e) activos biológicos relacionados con la actividad agrícola que se midan por el costo.
12. Cuentas por pagar	Las cuentas por pagar registran las obligaciones adquiridas por la universidad con terceros, originadas en el desarrollo de sus actividades y de las cuales se espera a futuro, la salida de un flujo financiero fijo o determinable. Las cuentas por pagar se clasifican en las categorías de costo y se miden por el valor de la transacción. Las cuentas por pagar se dan de baja cuando se extingan las obligaciones que las originaron, es decir, cuando se hayan pagado, expiren o sean transferidas a un tercero. Al respecto el Marco Normativo para Entidades de Gobierno plantea que luego de que se extinga la obligación de la Universidad de devolver o pagar recursos registrados en el pasivo de los estados financieros, de conformidad con las disposiciones legales o reglamentarias de la materia, se puede registrar un débito al pasivo y un crédito en la subcuenta 480827-Aprovechamientos de la cuenta 4808-INGRESOS DIVERSOS.
13. Beneficios a los empleados a corto plazo	Corresponde a las obligaciones adquiridas por la entidad como resultado de los servicios prestados por los empleados dentro del periodo contable, y cuya obligación de pago vence dentro de los 12 meses siguientes al cierre del periodo. Estos beneficios se miden por el valor que se espera pagar, después de deducir cualquier pago anticipado si lo hubiera.
14. Beneficios a los empleados a largo plazo	Corresponde a las obligaciones adquiridas por la entidad como resultado de los servicios prestados por los empleados dentro del periodo contable, y cuya obligación de pago vence después de los 12 meses siguientes al cierre del periodo. A esta categoría pertenecen los quinquenios.
15. Provisiones	Se reconocen como provisiones los pasivos a cargo de la entidad que están sujetos a condiciones de incertidumbre respecto a su cuantía o vencimiento. Las provisiones son reconocidas cuando la entidad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, de la que es probable que se requiera una salida de recursos que incorporan beneficios económicos futuros y sobre la que se tiene una estimación fiable de su monto.
16. Otros pasivos	Esta política será de aplicación para los otros pasivos que realice la UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA para la adquisición de bienes y servicios. Todos los ingresos asociados a la prestación de servicios de educación se reconocerán como ingresos únicamente cuando dicho servicio se entienda como prestado, esto implica que el

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 25 de 94

	reconocimiento inicial será a una cuenta pasiva de anticipos (cuenta 291026 ingresos recibidos por anticipado por servicios educativos), la cual se amortizará en la medida que el periodo académico se realice como ingreso (cuenta 4305 venta de servicios educativos).
17. Ingresos de transacciones sin contraprestación	Surgen de las transacciones donde la Universidad no debe entregar a cambio una contraprestación que se aproxime al valor de mercado del recurso que recibe o si lo hace el valor entregado es menor al valor de mercado del recurso recibido. Esta política será de aplicación para el reconocimiento de los ingresos derivados de: Transferencias: · Ley 30 de 1992. · Estampilla pro – universidades a nivel Departamental. · Bienes recibidos sin contraprestación. · Donaciones. Aprovechamientos y otros ingresos: · Ingresos por aprovechamientos: Se reconocerán por estudiantes que pagaron por anticipado y que no hicieron la reclamación de devolución en los términos acordados por la UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA, a partir de que se tenga conocimiento por la instancia correspondiente, se reclasificará el pasivo de Ingresos recibidos por anticipado como un ingreso por aprovechamiento.
18. Ingresos de transacciones con contraprestación	Los que se originan en la venta de bienes, en la prestación de servicios o en el uso que terceros hacen de activos, los cuales producen intereses, regalías, arrendamientos, dividendos o participaciones. Esta política será de aplicación para el reconocimiento de los ingresos derivados de: Ingresos no tributarios Venta de Servicios Venta de Bienes Otros Servicios
19. Gastos y costos	La UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA, reconocerá como costos o gastos, los decrementos en los beneficios económicos o en el potencial de servicio relacionados con la salida o la disminución del valor de los activos o con el incremento en los

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 26 de 94

	pasivos, el costo o el gasto siempre y cuando pueda medirse con fiabilidad, esto significa que el reconocimiento de los costos y los gastos ocurre simultáneamente con el reconocimiento de aumentos en los pasivos o disminuciones en los activos; por ejemplo, el devengo de salarios o la depreciación de los bienes. Si la entidad distribuye bienes o servicios, en forma gratuita, los gastos se reconocerán cuando se entreguen los bienes o se presten los servicios. Si el potencial de servicio de un activo o los beneficios económicos que provienen del mismo cubren más de un periodo contable, los costos y gastos se reconocerán utilizando procedimientos sistemáticos y racionales de distribución. Esto es necesario para el reconocimiento de los costos y gastos relacionados con el uso de activos, tales como propiedades, planta y equipo e intangibles. En estos casos, el costo o gasto correspondiente se denomina depreciación o amortización. Los procedimientos de distribución estarán diseñados a fin de que se reconozca el costo o gasto en los periodos contables en que se consume el potencial de servicio o se generen los beneficios económicos relacionados con estos recursos.
--	--

4.1 Listado de notas que no le aplican a la entidad

- NOTA 7. 1 IMPUESTOS RETENCIÓN EN LA FUENTE Y ANTICIPOS DE IMPUESTOS
- NOTA.8 PRESTAMOS POR COBRAR
- NOTA. 11. BIENES DE USO PÚBLICO E HISTÓRICOS Y CULTURALES
- NOTA 12. RECURSOS NATURALES NO RENOVABLES
- NOTA 13. PROPIEDADES DE INVERSIÓN
- NOTA 15. ACTIVOS BIOLÓGICOS
- NOTA 16.4 ACTIVOS PARA LIQUIDAR –ACTIVOS PARA TRASLADAR
- NOTA 17. ARRENDAMIENTOS
- NOTA 18. COSTOS DE FINANCIACIÓN
- NOTA19.EMISIÓN Y COLOCACIÓN DE TÍTULOS DE DEUDA
- NOTA 20. PRESTAMOS POR PAGAR
- NOTA 21.6 SUBVECIONES POR PAGAR –TRANSFERENCIA POR PAGAR
- NOTA 31. COSTO DE TRANSFORMACIÓN
- NOTA.32 ACUERDOS DE CONCESION- ENTIDAD CONCEDENTE
- NOTA 33. ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS DE SEGURIDAD SOCIAL EN PENSIONES
- NOTA 34. EFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA:2021-08-20
			PÁGINA: 27 de 94

- NOTA 35. IMPUESTO A LAS GANANCIAS
- NOTA 36. COMBINACIÓN Y TRASLADO DE OPERACIONES
- NOTA 37. REVELACIONES SOBRE EL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Composición

DESCRIPCIÓN			SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	NAT	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
1.1	Db	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	102.177.082.891	108.765.996.531	-6.588.913.640

El grupo del efectivo comprende los recursos que se mantienen con una disponibilidad inmediata en caja, cuentas corrientes y cuentas de ahorros disponibles para el uso de la universidad.

Corresponde a los recursos utilizados por la entidad para cubrir las diferentes obligaciones en que incurre para cumplir su objeto social, se incluyen las cuentas que representan los recursos de liquidez inmediata tales como cuentas de ahorro, cuentas corrientes y otros equivalentes al efectivo como son las fiducias del estado en cumplimiento del decreto 1525 del 9 de mayo de 2008.

Desglose

DESCRIPCIÓN			SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	NAT	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
1.1	Db	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	102.177.082.891	108.765.996.531	-6.588.913.640
1.1.10	Db	Depósitos en instituciones financieras	92.146.582.106	88.387.906.053	3.758.676.054
1.1.32	Db	Efectivo de uso restringido	-	3.697.988	-3.697.988
1.1.33	Db	Equivalentes al efectivo	10.030.500.785	20.374.392.490	-10.343.891.705

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA:2021-08-20
			PÁGINA: 28 de 94

El efectivo y equivalentes al efectivo representa el 22% del total del Activo, comparado con el año anterior, tiene una disminución del 6%. Debido a los traslados de recursos en la apertura de los CDT's, de los recursos que no se incorporaron en el presupuesto con destinación específica y también al pago del anticipo para la obra de la segunda fase de la ampliación de la sede Zipaquirá.

5.1. Depósitos en instituciones financieras

DESCRIPCIÓN			SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	NAT	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
1.1.10	Db	DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	92.146.582.106	88.387.906.053	3.758.676.054
1.1.10.06	Db	Cuenta de ahorro	92.146.582.106	88.387.906.053	3.758.676.054

El saldo a 31 de diciembre del año 2025 por valor de \$92.146.582.106 por concepto de depósitos en instituciones financieras representa el 90% del total de la cuenta Efectivo y Equivalente al Efectivo; que comparado con el año anterior registró un aumento del 4%, por los saldos pertenecientes las cuentas de ahorros. activas en diferentes entidades financieras como son: cuentas propias de la UDEC, fondo de convenios y/o contratos académicos, fondos especiales – Centro Académico Deportivo CAD, seccionales y extensiones posgrados, fondo ciencias, tecnología e innovación, proyectos especiales y relaciones interinstitucionales, y cuentas de fondos renovables, cuentas de cajas menores y cuentas apertura das para anticipos para ejecución de proyectos de investigación.

Las cuentas bancarias de los fondos renovables, cajas, anticipos y proyectos especiales a nombre de la Universidad de Cundinamarca, corresponden a recursos entregados a terceros para su ejecución y compromisos misionales.

Las cuentas Bancarias de las diferentes entidades financieras que están a nombre de la Universidad de Cundinamarca son conciliadas de forma mensual por el área de tesorería y verificadas con los registros contables por la oficina de contabilidad; el mayor flujo de efectivo de la UDEC se encuentra en la entidad Financiera Davivienda.

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA:2021-08-20
			PÁGINA: 29 de 94

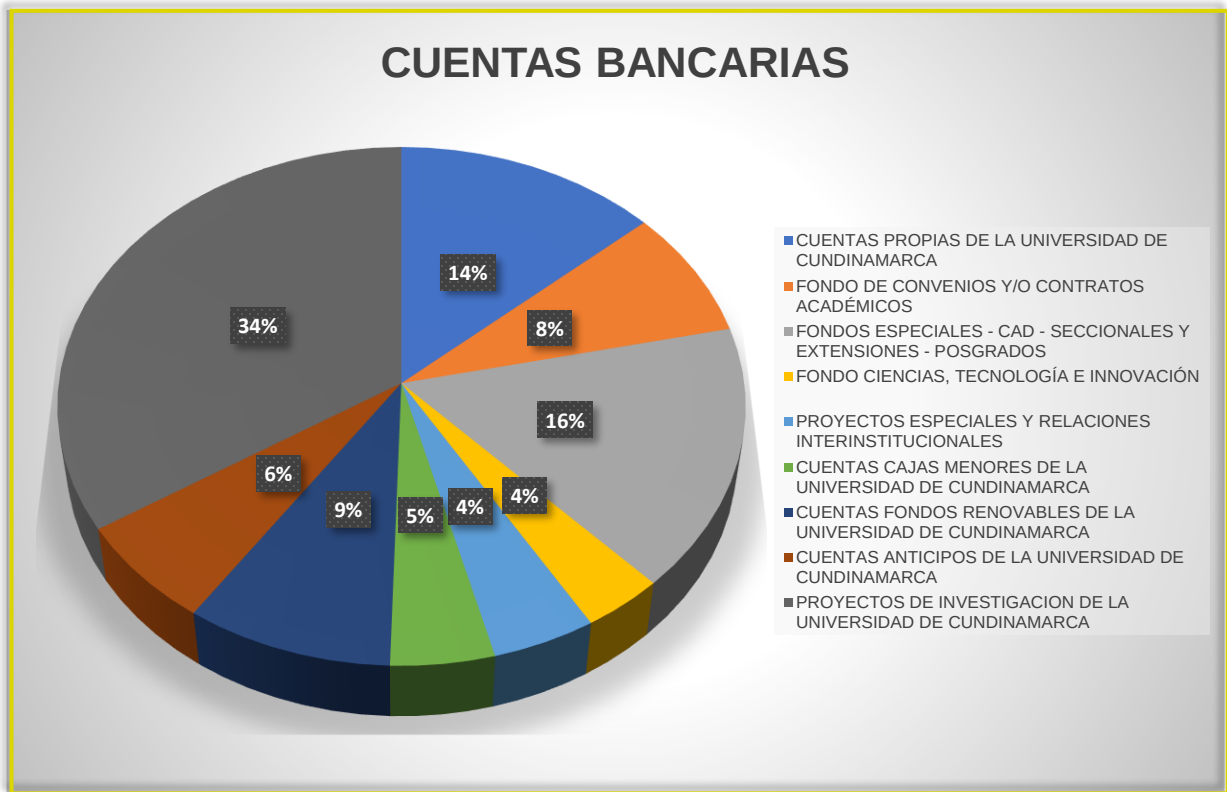


Imagen 2. Cuentas Bancarias.

Como podemos observar en la gráfica anterior para el año 2025 hay 34% de participación del total de cuentas activas que corresponden para proyectos de fondo ciencia tecnología e investigación, a cargo de los gestores de conocimiento de la Universidad de Cundinamarca con el objetivo de que administren los recursos económicos destinados a financiar los proyectos de investigación de conformidad con el plan de gastos en el marco del Modelo Educativo Digital Transmoderno MEDIT, de las diferentes convocatorias realizadas por la Dirección de Investigación.

5.2. Efectivo de uso restringido

DESCRIPCIÓN			SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN	RESTRICCIONES
CÓDIGO CONTABLE	NAT	CONCEPTO	2025	2024		AMPLIACIÓN DETALLE DE LA RESTRICCIÓN
1.1.32	Db	EFFECTIVO DE USO RESTRINGIDO	0	3.697.719	-3.697.719	DESEMBARGO DE CUENTA
1.1.32.10	Db	Depósitos en instituciones financieras	0	3.697.719	-3.697.719	

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA:2021-08-20
			PÁGINA: 30 de 94

Durante la vigencia 2025, la Entidad registró la liberación del rubro de efectivo de uso restringido, el cual al cierre de 2024 ascendía a \$3.697.719. Dicho saldo correspondía a depósitos mantenidos en instituciones financieras que se encontraban afectados por medidas cautelares dentro de un proceso ejecutivo laboral.

Mediante comunicación emitida por la Dirección Jurídica, se informó que el Juzgado 01 Laboral del Circuito declaró terminado el proceso ejecutivo laboral en curso y ordenó el levantamiento de las medidas cautelares previamente impuestas a las entidades bancarias. Como resultado, se efectuó la liberación de las cuentas bancarias involucradas y, en consecuencia, el saldo registrado como efectivo de uso restringido fue reclasificado a efectivo disponible, reflejándose una variación negativa de \$3.697.719 frente al saldo del ejercicio anterior.

5.3. Equivalentes al efectivo

DESCRIPCIÓN			SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	NAT	CONCEPTO	2025	2024	
1.1.33	Db	EQUIVALENTES AL EFECTIVO	10.030.500.785	20.374.392.490	-10.343.891.705
1.1.33.90	Db	Otros equivalentes al efectivo	10.030.500.785	20.374.392.490	-10.343.891.705

A 31 de diciembre 2025, el saldo de la cuenta contable del equivalente al efectivo por valor de \$10.030.500.785 contempla las fiducias a nombre de la Universidad de Cundinamarca y estas representan un 10% del total de la cuenta contable 11-Efectivo y Equivalentes Al Efectivo, estos recursos corresponden a la colocación en fiducias a corto plazo en la FIDUPREVISORA y BBVA, que comparadas con el año anterior registraron una disminución del 51%, por los saldos trasladados para el pago de anticipo con destinación específica para la segunda fase de la ampliación de la sede Zipaquirá movimiento por un valor de \$11.938 millones realizado de desde la fiducia del banco BBVA.

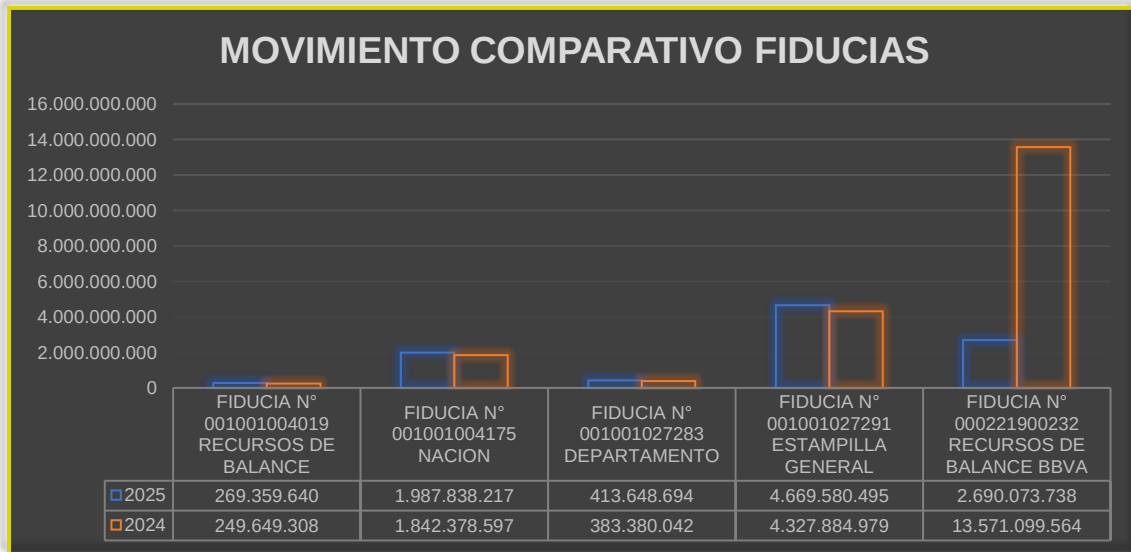


Imagen 3. Movimiento Comparativo Fiducias.

Durante la vigencia 2025 reportó buenas rentabilidades en los Fondos de Inversión Colectiva Efectivo a la Vista, Efectivo a Plazo y Alta Liquidez, por cuenta de un mercado de valores teniendo un comportamiento estable y positivo.

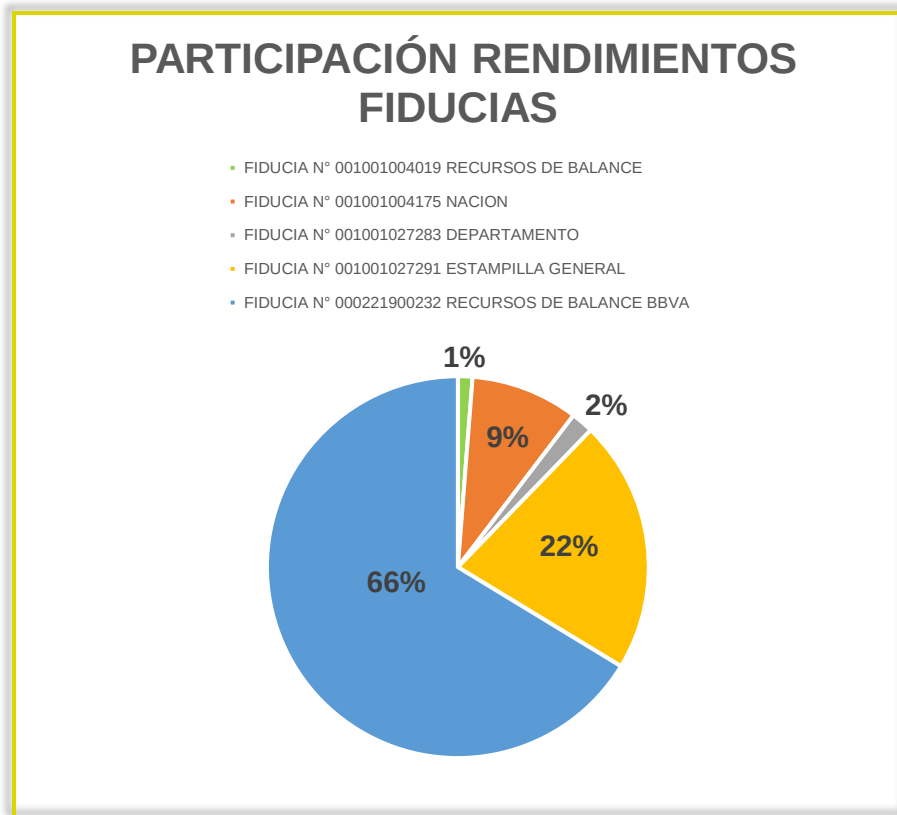


Imagen 4. Participación Rendimientos Fiducias.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 32 de 94

La gráfica evidencia una alta concentración de rendimientos en una sola fiducia:

Fiducia N.º 000221900232 – Recursos de Balance BBVA: 66%

Fiducia N.º 0010010027283 – Departamento: 22%

Fiducia N.º 001001004175 – Nación: 9%

Fiducia N.º 0010010027291 – Estampilla General: 2%

Fiducia N.º 001001004019 – Recursos de Balance: 1%

El 88% de los rendimientos se concentra en (2) dos fiducias (66% + 22%). Las otras tres aportan solo **12%** en conjunto.

DESCRIPCIÓN	SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN	RENTABILIDAD	
CONCEPTO	2025	2024		RENTABILIDAD CIERRE 2025 (Vr Inter_Recib)	% TASA PROMEDIO
EQUIVALENTES AL EFECTIVO	10.030.500.785	20.374.392.490	-10.343.891.705	1.594.493.755	7%
Otros equivalentes al efectivo	10.030.500.785	20.374.392.490	-10.343.891.705	1.594.493.755	7%
FIDUCIA N° 001001011642	269.359.640	249.649.308	19.710.332	19.710.332	7%
FIDUCIA N° 001001011774	1.987.838.217	1.842.378.597	145.459.620	145.459.620	7%
FIDUCIA N° 001001004019	413.648.694	383.380.042	30.268.651	30.268.651	7%
FIDUCIA N° 001001004175	4.669.580.495	4.327.884.979	341.695.517	341.695.517	7%
ENCARGO FIDUCIARIO N° 001001027267	2.690.073.738	13.571.099.564	-10.881.025.826	1.057.359.635	8%

La disminución del saldo no sugiere pérdida de solidez, sino uso/ejecución de recursos (salida de liquidez) después de haber generado rendimientos importantes. Es decir: se produjo rentabilidad y luego se ejecutó el recurso.

En las cuatro fiducias con tasa 7%, ocurre algo muy importante:

La variación (aumento del saldo) es exactamente igual al rendimiento reportado.

Eso normalmente indica que no hubo adiciones o retiros relevantes de capital, sino que el saldo aumentó por capitalización de rendimientos.

5.4. Saldos en moneda extranjera

La Universidad de Cundinamarca no posee recursos en moneda extranjera.

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA:2021-08-20
			PÁGINA: 33 de 94

NOTA 6. INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS

Composición

A 31 de diciembre de 2025 el saldo de la cuenta contable de inversiones e instrumentos derivados por valor de \$ 3.138.062.737 que corresponde a los aportes sociales en entidades del sector solidario de FODESEP, pertenecientes al aporte ordinario de inversiones patrimoniales en el Fondo de Desarrollo de la Educación Superior y dos Certificados de depósito a término CDT's aperturados en la vigencia 2025.

DESCRIPCIÓN			SALDOS		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	NAT	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
1.2	Db	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	3.138.062.737	118.974.107	3.019.088.630
1.2.23	Db	Inversiones de administración de liquidez a costo amortizado	3.014.818.130	0	3.014.818.130
1.2.23.02	Db	Certificados de Depósito a Término (CDT)	3.014.818.130	0	3.014.818.130
1.2.24	Db	Inversiones de administración de liquidez al costo	123.244.607	118.974.107	4.270.500
1.2.24.19	Db	Aportes sociales en entidades del sector solidario - Cuenta registrada no corriente	123.244.607	118.974.107	4.270.500

6.1. Inversiones de administración de liquidez

El saldo a 31 de diciembre de 2025 de la cuenta contable de Inversiones de administración de liquidez a costo amortizado-certificados de depósito a término (CDT) aumento por la apertura de dos Certificados de depósito a término CDT's a nombre de la Universidad Cundinamarca depositado en el banco BBVA y Banco de Occidente en el tercer trimestre, los cuales durante el año 2025 no se abonaron los recursos por rendimientos financieros en las cuentas ya que se negoció la forma de pago de intereses a periodo vencido, sin embargo se realizó el reconocimientos de intereses bajo el principio de devengo, registrando los rendimientos contablemente según la tasa efectiva pactada como se muestra a la siguiente tabla y que son reconocidos en la cuenta contable 122302 como una mayor valor de la inversión.

BANCO	NÚMERO CDT	FECHA DE CONSTITUCIÓN	FECHA DE CANCELACIÓN	TERMINO	VALOR INVERTIDO	RENDIMIENTOS GENERADOS	TASA
OCCIDENTE	0001185708	23/07/2025	23/01/2026	180 días	1.587.771.542	65.673.080	9,37%

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 34 de 94

BANCO	NÚMERO CDT	FECHA DE CONSTITUCIÓN	FECHA DE CANCELACIÓN	TERMINO	VALOR INVERTIDO	RENDIMIENTOS GENERADOS	TASA
BBVA CDT	378-1449335187	24/09/2025	24/03/2026	180 días	1.313.006.626	48.366.882	9,30%

El saldo a 31 de diciembre de 2025 de la cuenta contable inversiones de administración de liquidez al costo-Aportes Sociales en entidades del sector Solidario las inversiones por valor de \$ 123.244.607, clasificadas como activo no corriente debido que representa el aporte ordinario de las inversiones patrimoniales en el Fondo de Desarrollo de la Educación Superior – FODESEP como entidad afiliada a entidades de economía solidaria, en busca del fortalecimiento de la gestión administrativa, académica y científica de las universidades, cuya afiliación fue en el año 1996, mediante contrato 3413/96.

De acuerdo con los saldos a 31 de diciembre se presenta la certificación emitida por FODESEP, esta es conciliada y registrada con la entidad.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 35 de 94



Consecutivo N° 999

LA SUSCRITA DIRECTORA FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA DEL FONDO DE DESARROLLO DE LA EDUCACIÓN SUPERIOR – FODESEP.

NIT 830.018.957 - 3

CERTIFICA

Que, con fundamento en la información Contable y Financiera del Fondo de Desarrollo de la Educación Superior – FODESEP, respecto de los aportes sociales de la IES UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA -UDEC Nit. 890680062-2, con corte al 31 de diciembre de 2025, presenta los siguientes saldos:

Aportes Ordinarios	\$	77.415.629,00
Aportes Extraordinarios	\$	-
Revalorización de Aportes	\$	3.902.350,46
Retorno Cooperativo	\$	-
(*) Aportes Contrato 3413/96 FODE - ICFES	\$	39.330.121,00
(*) Revalorización Aportes Contrato 3413/96 FODE-ICFES	\$	2.596.506,92
Total Aportes Sociales	\$	123.244.607,38

(*) Contrato de Mandato No 3413 del 5 de septiembre de 1996 ICFES/FODESEP. Acta No 002 del 25 de septiembre de 1996 – Comité del Contrato. Oficio No. 2005EE29036 del 7 de Julio de 2005 del Ministerio de Educación Nacional - Concepto aportes: "...En este sentido, los aportes iniciales realizados por la Nación no son susceptibles de devolución en caso de retiro de una de las instituciones de educación superior estatales, como si lo son los que éstas realicen de manera voluntaria con su propio patrimonio....".

La presente certificación se expide en la ciudad de Bogotá D.C., a los 19 días del mes de enero de 2026.

Imagen 5. Certificación FODESEP.

6.2. Inversiones en controladas, asociadas y negocios conjuntos

No aplica.

6.3. Instrumentos derivados y coberturas

No aplica.

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
Teléfono (091) 8281483 Línea Gratuita 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad
Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 36 de 94

NOTA 7. CUENTAS POR COBRAR

Composición

Las cuentas por cobrar de la Universidad de Cundinamarca corresponden a los valores derivados de los derechos adquiridos por la Institución en desarrollo de su actividad misional. Dichos derechos representan montos respecto de los cuales se espera, en el futuro, la entrada de flujos de efectivo fijos y determinables ya sea mediante efectivo, equivalentes al efectivo u otros instrumentos financieros.

Dentro de este rubro se incluyen también las transacciones sin contraprestación, tales como transferencias provenientes de regalías, registradas conforme a la normativa aplicable.

La mayoría de las cuentas por cobrar se originan en transacciones con contraprestación, tales como la venta de bienes y la prestación de servicios, y se reconocen de acuerdo con lo establecido en la Resolución 533 de 2015 de la Contaduría General de la Nación, correspondiente al Marco Normativo para Entidades de Gobierno.

Para efectos de su presentación en los estados financieros, las cuentas por cobrar se clasificaron de la siguiente manera: Activo corriente: cuando su recaudo se estima realizable dentro de los doce (12) meses siguientes. Activo no corriente: cuando su plazo de recuperación excede los doce (12) meses.

Esta clasificación permite reflejar de manera razonable la expectativa de recuperación de los activos financieros, atendiendo los principios de revelación adecuada y razonabilidad en la presentación de la información financiera. Esta cuenta representa el 4% del Activo Total de la Universidad de Cundinamarca representada en la tabla a continuación por los siguientes registros de las cuentas contables.

DESCRIPCIÓN		SALDOS		
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2025	2024	VARIACIÓN
1.3	CUENTAS POR COBRAR	16.759.419.587	17.999.601.854	-1.240.182.267
1.3.11	Contribuciones tasas e ingresos no tributarios	43.253.788	69.020.987	-25.767.199
1.3.17	Prestación de servicios	9.446.468.599	7.001.693.162	2.444.775.437
1.3.37	transferencias por cobrar*	4.139.876.714	8.262.032.673	-4.122.155.959
1.3.84	Otras cuentas por cobrar	4.016.657.905	3.659.875.675	356.782.230

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA:2021-08-20
			PÁGINA: 37 de 94

1.3.86	Deterioro acumulado de cuentas por cobrar (Cr)	-886.837.419	-993.020.643	106.183.224
1.3.86.02	Deterioro: Prestación de servicios	-450.744.951	-556.928.175	106.183.224
1.3.86.90	Deterioro: Otras cuentas por cobrar	-436.092.468	-436.092.468	-

A 31 de diciembre de 2025, la entidad presenta un saldo en la cuenta Cuentas por Cobrar por un valor de \$16.759.419.587. Este rubro está integrado por los derechos económicos pendientes de recaudo derivados de contribuciones, tasas e ingresos no tributarios, prestación de servicios, transferencias por cobrar, otras cuentas por cobrar, con su respectivo deterioro, tal como lo indica el marco normativo de la CGN.

Las cuentas por cobrar presentan una variación negativa de \$1.240.182.267, equivalente a una disminución del 7% frente al año anterior. Esta reducción está asociada al comportamiento normal del ciclo presupuestal y de recaudo.

7.1. Impuestos retención en la fuente y anticipos de impuestos

No aplica.

7.2. Contribuciones tasas e ingresos no tributarios

CÓDIGO CONTABLE	DESCRIPCIÓN	CORTE VIGENCIA 2024			DETERIORO ACUMULADO 2024					DEFINITIVO
	CONCEPTO	SALDO CORRIENTE	SALDO NO CORRIENTE	SALDO FINAL	SALDO INICIAL	(+) DETERIORO APLICADO EN LA VIGENCIA	(-) REVERSIÓN DE DETERIORO EN LA VIGENCIA	SALDO FINAL	%	SALDO DESPUÉS DE DETERIORO
1.3.11	CONTRIBUCIONES TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	-	43.253.788	43.253.788	48.439.086	3.790.895	19.230.934	32.999.047	76%	10.254.741
1.3.11.02	Multas	-	43.253.788	43.253.788	48.439.086	3.790.895	19.230.934	32.999.047	76%	10.254.741

Al 31 de diciembre de 2025, el saldo de la cuenta Contribuciones, Tasas e Ingresos No Tributarios asciende a \$43.253.788. Este valor corresponde principalmente a saldos pendientes de recaudo por sanciones disciplinarias, reconocidas de acuerdo con las disposiciones internas y el marco normativo aplicable reconociendo este saldo como no corriente del valor por cobrar por parte de la Dirección Jurídica.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 38 de 94

En cumplimiento de lo establecido en el Manual de Políticas Contables de la Universidad, estos saldos fueron sometidos a evaluación para determinar su recuperabilidad, aplicando el modelo de deterioro definido por la entidad. Como resultado de dicho análisis, se reconoció el deterioro de valor correspondiente, utilizando para su cálculo la tasa de interés de mercado certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia para el mes de diciembre de 2025, en concordancia con lo requerido por la normatividad vigente.

El saldo presentado refleja el valor neto, posterior al reconocimiento del deterioro, con el fin de presentar razonablemente el importe recuperable de estos derechos económicos en los estados financieros.

7.3. Prestación de Servicios

La cuenta de prestación de servicios representa el 56% del total del grupo de las cuentas deudoras, y se genera producto del desarrollo de las actividades misionales de la Universidad de Cundinamarca por concepto de prestación de servicios educativos y la administración de proyectos, derivados de los convenios interinstitucionales y contratos interadministrativos desarrollados desde las unidades de Convenios Académicos, Proyectos Especiales y la Oficina de Investigación Científica y Tecnológica.

DESCRIPCIÓN		CORTE VIGENCIA 2025			DETERIORO ACUMULADO 2025				DEFINITIVO
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	SALDO CORRIENTE	SALDO NO CORRIENTE	SALDO FINAL	SALDO INICIAL DETERIORO	(+) DETERIORO APLICADO EN LA VIGENCIA	(-) REVERSIÓN DE DETERIORO EN LA VIGENCIA	SALDO FINAL DETERIORO	SALDO DESPUÉS DE DETERIORO
1.3.17	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	9.446.468.599	-	9.446.468.599	508.489.089	-	90.743.185	417.745.904	9.028.722.695
1.3.17.01	Servicios educativos	8.488.143.675	-	8.488.143.675	437.872	-	437.872	0	8.488.143.675
1.3.17.19	Administración de proyectos	958.324.924	-	958.324.924	508.051.217	-	90.305.313	417.745.904	540.579.020

CÓDIGO CONTABLE	CUENTA	2025	2024	VARIACIÓN
1.3.17.01	Prestación de servicios	8.488.143.675	6.391.708.153	2.096.435.522

La cuenta contable Prestación de Servicios presenta al cierre del 31 de diciembre de 2025 un saldo de \$8.488.143.675, lo que representa un incremento significativo de \$2.096.435.522 frente al año anterior. Esta variación refleja una mayor actividad institucional en la generación y reconocimiento de ingresos asociados a servicios académicos, administrativos y de operación de proyectos interinstitucionales.

La información detallada de cada una de las subcuentas se realiza a continuación:

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
Teléfono (091) 8281483 Línea Gratuita 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad
Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA:2021-08-20
			PÁGINA: 39 de 94

Servicios Educativos

CÓDIGO CONTABLE	NOMBRE CUENTA	2025	2024	VARIACIÓN	%
1.3.17.01	SERVICIOS EDUCATIVOS	8.488.143.675	6.391.708.153	2.096.435.522	33%
1.3.17.01.02	Matricula financiada UDEC	-	5.239.867	-5.239.867	-100%
1.3.17.01.10	Gratuidad- Matricula 0	8.488.143.675	6.386.468.286	2.101.675.389	33%

La subcuenta contable Servicios Educativos registra al 31 de diciembre de 2025 un saldo de \$8.488.143.675, que constituye el componente más significativo dentro de la cuenta contable Prestación de Servicios. Este valor representa aproximadamente el 90% de participación frente al total de la cuenta por cobrar de prestación de servicios, este saldo se reconoce en la cuenta por cobrar de los recursos proyectados por la política de gratuidad del Ministerio de Educación Nacional.

El saldo de la vigencia anterior por valor \$5.239.867 de la cartera por financiación de matrícula fue recaudada al 100%.

Los Servicios Educativos se presentan en el Estado de Situación Financiera clasificada en su totalidad como Saldo Corriente.

Deterioro: Al cierre de la vigencia no hubo indicio de deterioro sobre los saldos pertenecientes a esta cartera.

Cálculo del Deterioro Total de la Cartera con Corte a 31 de Diciembre de 2025

No.	APELLIDOS Y NOMBRES	DOCUMENTO	VALOR	PA	AÑO	FECHA DE INICIO DE COBRO	MESES DE MORA	VALOR PRESENTE	DIFERENCIA	DETERIORO ANTES DEL 2025	AJUSTE A 31/DIC/2025	VALOR DETERIORO A 31/DIC/2025
13110201 MULTAS Y SANCIONES												
1	IRMA RUBIELA CALDERON DE ZEQUEDA	39557796	4.655.061		2.019	1/01/2020	71	1.207.845	3.447.216	2.584.402	862.814,00	3.447.216
2	IRMA RUBIELA CALDERON DE ZEQUEDA	39557796	4.655.061		2.024	1/01/2025	11	3.777.026	878.035	-	878.035,00	878.035
3	PABLO ALBERTO VILLALBA AMAYA	19364617	4.854.546		2.017	1/01/2018	95	-	4.854.546	4.854.546	-	4.854.546
4	CLAUDIA CECILIA ACOSTA SOLANO	60375162	4.083.387		2.019	1/01/2020	71	1.059.513	3.023.874	2.267.019	756.855,00	3.023.874
5	NIDIA JUDITH HERRERA TACHA	52481747	1.187.953		2.019	1/01/2020	71	308.237	879.716	659.529	220.187,00	879.716
6	JOHN JAIRO MARTINEZ GOMEZ	79863321	1.953.263		2.020	1/01/2021	59	636.611	1.316.652	928.791	387.861,00	1.316.652
7	DIEGO ALFONSO LOPEZ MEDINA	81740502	3.187.248		2.022	1/01/2023	35	1.639.022	1.548.226	863.083	685.143,00	1.548.226
8	CESAR JULIO ZABALA ARCHILA	19064635	1.289.736		2.016	1/01/2017	107	-	1.289.736	1.289.736	-	1.289.736
9	CARLOS ARTURO LEON MORALES	17070490	15.761.046		2.017	1/01/2018	95	-	15.761.046	15.761.046	-	15.761.046
13171901 ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS												

	MACROPROCESO DE APOYO							CÓDIGO: AFir103			
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA							VERSIÓN: 3			
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS							VIGENCIA: 2021-08-20			
								PÁGINA: 40 de 94			

10	UNION TEMPORAL EDUCANDO	901027906	236.843.884		2.017	1/01/2018	95	-	236.843.884	236.843.884	-	236.843.884
11	DEPARTAMENTO DE AMAZONAS	899999336	180.902.020		2.018	1/01/2018	95	-	180.902.020	180.902.020	-	180.902.020
138690 DETERIORO DE OTRAS CUENTAS POR COBRAR												
12	BUSINESS Y TECHNOLOGY CONSULTORES GERENCIALES LTDA	900137134	436.092.468		2.017	1/01/2018	95	-	436.092.468	436.092.468	-	436.092.468
			895.465.673						886.837.419		→	886.837.419

Elaboró: Oficina de Contabilidad

La suma de \$ 886.837.419 corresponde al saldo de la cuenta 1386 Deterioro Acumulado de Cuentas Por Cobrar (Cr) al cierre de la vigencia 2025, de acuerdo con el cálculo de las carteras 13110201 Multas y Sanciones, 13171901 Administración de Proyectos y la cuenta 138490 Otras Cuentas por Cobrar.

Administración de Proyectos

DESCRIPCIÓN		SALDOS		
CÓD	CONCEPTO	SALDO CORRIENTE	SALDO NO CORRIENTE	SALDO FINAL
1.3.17.19	ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS	958.324.924	-	958.324.924

El saldo a 31 de Diciembre 2025 de esta cuenta contable por valor a \$ 958.324.924 pertenece a la subcuenta de prestación de servicio el cual se clasifica en saldo corriente del valor por cobrar por parte de la Dirección de Proyectos Especiales y Relaciones Interinstitucionales como también Fondo de Convenios y/o Contratos Académicos, Fondo Ciencia, Tecnología e Innovación, los contratos y/o convenios suscritos por seccionales o extensiones de la universidad que se destinan para la ejecución de la misión y administración.

A 31 de diciembre de 2025 se registran los siguientes terceros deudores:

CONVENIO	2024	2023
MUNICIPIO DE FUSAGASUGA	21.645.000	-
MUNICIPIO DE GUAYABAL DE SIQUIMA	16.000.000	-
MUNICIPIO DE BITUIMA	1.311.120	-
DEPARTAMENTO DE AMAZONAS	180.902.020	180.902.020
MUNICIPIO DE VIANI	1.192.000	-
CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL GUAVIO CORPOGUAVIO	59.396.000	-

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
Teléfono (091) 8281483 Línea Gratuita 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2

Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad
Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 41 de 94

BOGOTA DISTRITO CAPITAL	426.034.900	-
UNION TEMPORAL EDUCANDO	236.843.884	236.843.884
MUNICIPIO DE COTA	15.000.000	-
TOTAL	958.324.924	417.745.904

La cuenta Administración de Proyectos presenta un saldo total de \$ 958.324.924, corresponde a ejecución de convenios constantes con diferentes entidades como municipios, universidades y departamentos.

Deterioro: El cálculo de deterioro se aplicó de acuerdo con lo establecido en el Manual de Políticas Contables de la universidad, por cumplir con los criterios para realizar su deterioro de conformidad con la política establecida y la tasa de interés de mercado establecida por la Superintendencia Financiera para el mes de diciembre del 2025, sin embargo, para este grupo en particular no se presentó un nuevo deterioro para la vigencia.

7.4. Transferencias por Cobrar

DESCRIPCIÓN			SALDOS		
CÓDIGO CONTABLE	NAT	CONCEPTO	2025	2024	VARIACIÓN
1.3.37	Db	TRANSFERENCIAS POR COBRAR	4.139.876.714	8.262.032.673	-4.122.155.959
1.3.37.12.01.01	Db	MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MINEDUCACION	-	5.935.793.527	-5.935.793.527
1.3.37.12.01.02	Db	DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA	3.695.283.750	1.813.006.626	1.882.277.124
1.3.37.12.01.03	Db	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	688.531	688.531	-
1.3.37.12.01.03	Db	DEPARTAMENTO DE SANTANDER	74.684.357	130.060.405	-55.376.048
1.3.37.12.01.03	Db	DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA	18.223.105	20.374.690	-2.151.585
1.3.37.12.01.03	Db	DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER	350.996.971	362.108.894	-11.111.923

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 42 de 94

La cuenta contable Transferencias por Cobrar registra al 31 de diciembre de 2025 un saldo de \$4.139.876.714, equivalente al 25% del total de las cuentas por cobrar. Este rubro presenta una disminución significativa del 50% frente al año anterior, resultado del comportamiento de las transferencias de la Nación, particularmente aquellas asociadas al Plan de Fomento a la Calidad y a los saldos pendientes por pagar de la Gobernación de Cundinamarca y saldos pendientes del giro de las transferencias correspondientes al proyecto de regalías al presupuesto sin situación de fondos.

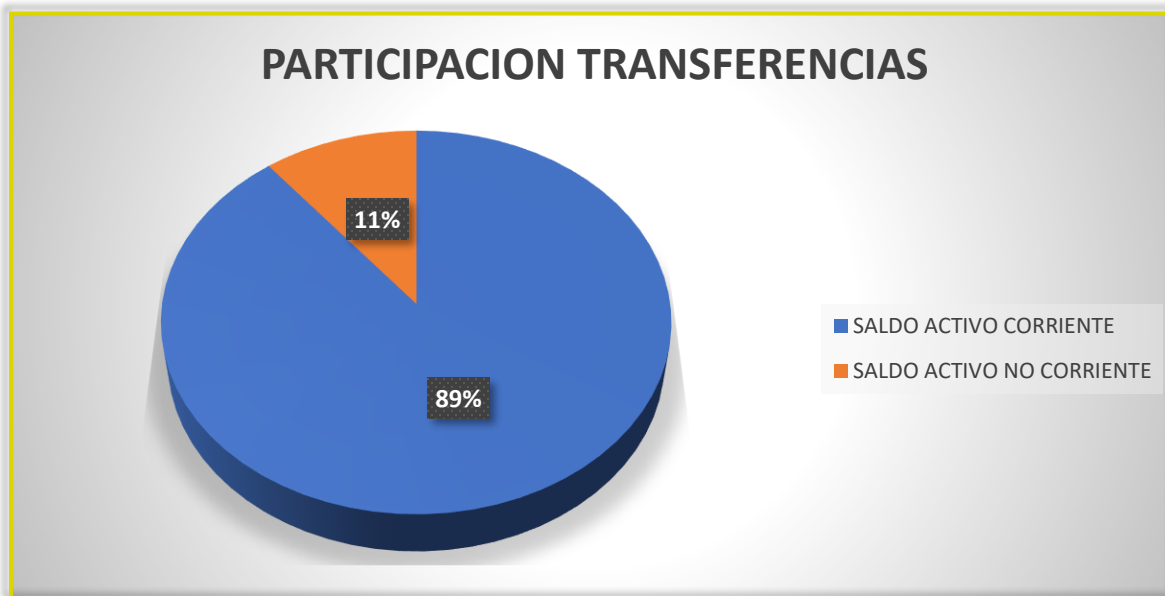


Imagen 6. Participación Transferencias.

El **saldo corriente** de las cuentas de este grupo corresponde al Departamento de Cundinamarca, registrado en la subcuenta 1337120102 por valor de \$3.695.283.750 corresponden a las transferencias pendientes de giro por la Gobernación de Cundinamarca al cierre de la vigencia 2025 y la espera de su desembolso.

Las cuentas por cobrar en clasificación **no corriente** de este grupo corresponden a el valor por ejecutar del proyecto de regalías, en el cual la Universidad de Cundinamarca es beneficiario y ejecutor final, según Acuerdo No. 103 DEL 18/12/2020 “(...) *de acuerdo con lo dispuesto por el inciso 3 del párrafo 2 del Artículo 361 de la Constitución Política de Colombia los programas y/o proyectos en ciencia, tecnología e innovación de los departamentos, municipios y distritos que se financiarán con los recursos del Fondo de Ciencia, Tecnología e Innovación (FCTel), se definirán por un Órgano Colegiado de Administración y Decisión (OCAD), en el cual tendrán asiento el Gobierno Nacional, las gobernaciones y las universidades(...)*”, que para la Universidad de Cundinamarca hace referencia del proyecto en el sistema SPGR (Sistema Presupuestal para el Giro de los Recursos de Regalías) identificado con BPIN 2020000100158 denominado: “**FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y TECNOLÓGICA DEL CENTRO DE ESTUDIOS AGROAMBIENTALES DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA AGROU CUNDINAMARCA**”, con un plazo de ejecución de 24 meses, el

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
Teléfono (091) 8281483 Línea Gratuita 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2

Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad
Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 43 de 94

cual fue aprobado mediante acuerdo No. 98 DEL 07/10/2020 del OCAD. –“Por medio del cual se adoptan decisiones relacionadas con proyectos de inversión financiados o cofinanciados con recursos del FCTel del SGR, y con las convocatorias públicas, abiertas y competitivas del Fondo de Ciencia, Tecnología e Innovación.”, por un valor de \$ 444.592.964 de los cuales cuenta con las siguientes fuentes de financiación:

FUENTE DE FINANCIACIÓN	VALOR
Distrito Capital - BOGOTÁ	688.531
Departamentos - SANTANDER	74.684.357
Departamentos - CUNDINAMARCA	18.223.105
Departamentos - NORTE DE SANTANDER	350.996.971
TOTAL GIRO	444.592.964

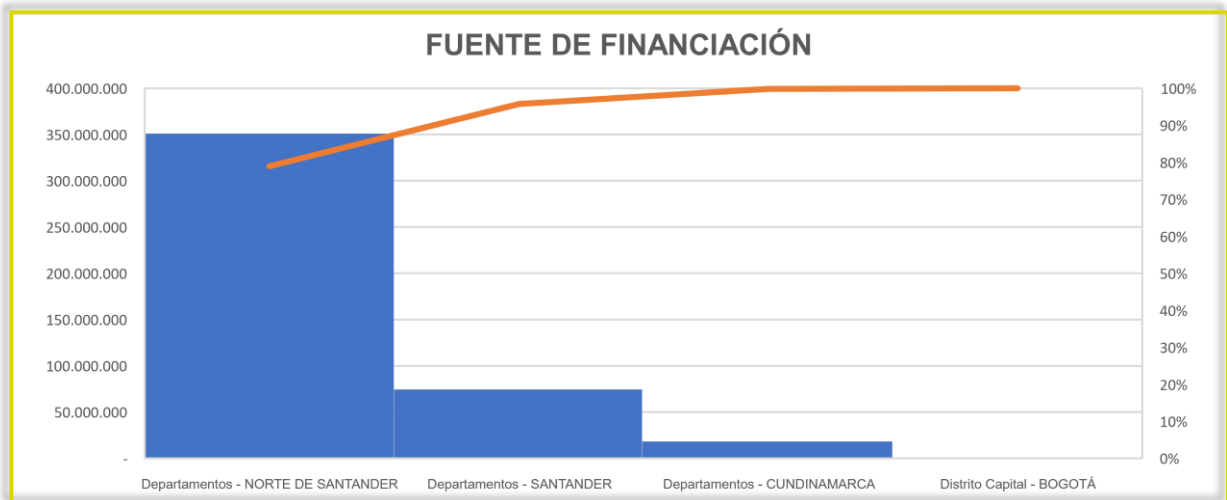


Imagen 7. Transferencias Proyectos Regalías.

La Universidad de Cundinamarca es ejecutora del proyecto, sin embargo, el presupuesto aquí ejecutado se realiza sin situación de fondos, lo que indica que estos recursos no ingresan directamente a las cuentas de la universidad, sino que son girados al proveedor que esta contrata para la realización de las actividades del proyecto. Por lo anterior, su disminución se va viendo reflejada en la ejecución del mismo proyecto y los valores aquí descritos. De ahí que se concilien con la información registrada en los aplicativos del SPGR una vez es notificado el giro correspondiente del departamento de Cundinamarca.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 44 de 94

7.5. Otras Cuentas por Cobrar

CÓDIGO CONTABLE	DESCRIPCIÓN	CORTE VIGENCIA 2025		
	CONCEPTO	2025	2024	VARIACIÓN
1.3.84	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	4.016.657.905	3.659.875.675	356.782.230
1.3.84.13	Devolución IVA para Entidades de Educación Superior	3.333.136.338	2.536.897.954	796.238.384
1.3.84.90	Otras Cuentas por Cobrar	683.521.567	1.122.977.721	-439.456.154

El saldo a 31 de diciembre 2025 de la cuenta contable, otras cuentas por cobrar por valor de \$4.016.657.905 que, por su naturaleza, no se pueden registrar en otras cuentas contables como son las devoluciones de IVA y otras cuentas deudoras y tienen un aumento frente al año anterior del 10%.

Está compuesto por cobros a la DIAN del quinto y del sexto bimestre del año 2025 por concepto de devolución del IVA y se encuentran registrados saldos devolución de IVA de terceros por solicitar a la DIAN una vez se haga efectivo el pago de su cuenta en cumplimiento de la normatividad tributaria vigente.

Las otras cuentas por cobrar tienen una participación del 24% frente al total del saldo de las cuentas por cobrar.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 45 de 94

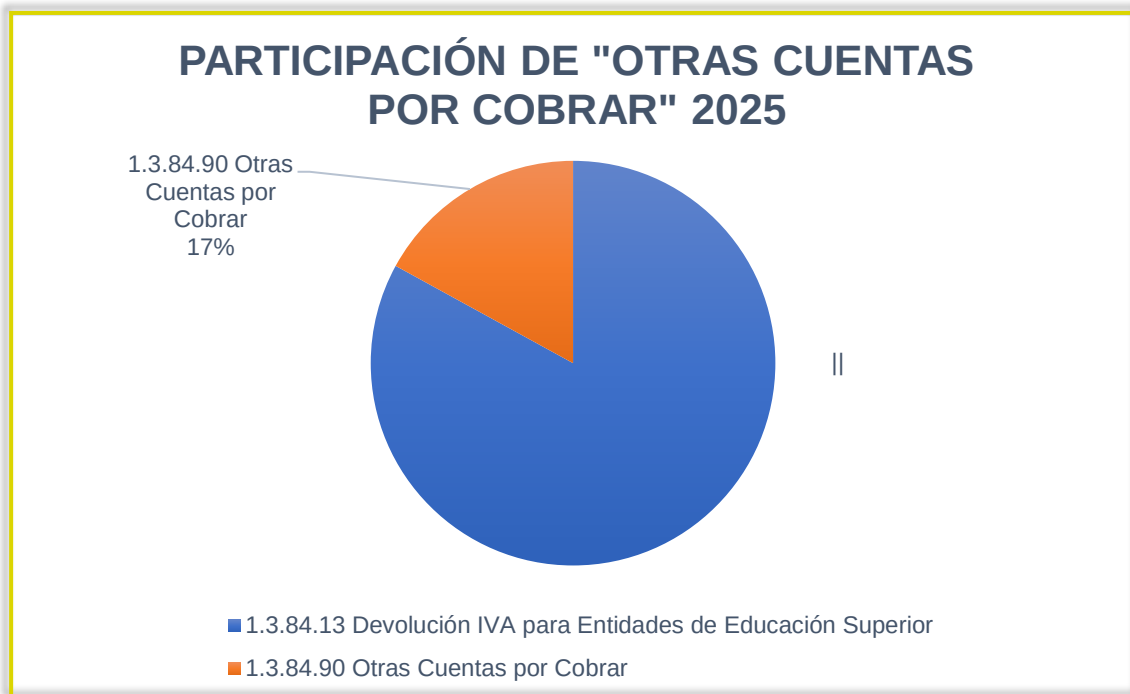


Imagen 8. Participación de "Otras Cuentas por Cobrar" 2025.

Devolución IVA para entidades de Educación Superior (otras cuentas por cobrar cuenta contable 138413)

De conformidad con lo establecido en el artículo 92 de la Ley 30 de 1992, las instituciones de educación superior no son responsables del Impuesto sobre las Ventas (IVA). Asimismo, las instituciones estatales u oficiales tienen derecho a la devolución del IVA pagado en la adquisición de bienes, insumos y servicios, mediante liquidaciones periódicas realizadas en los términos establecidos en la normatividad vigente.

Al 31 de diciembre de 2025, el saldo registrado en el auxiliar Recaudo Devolución de IVA asciende a \$2.645.163.500,02, correspondiente al IVA pendiente de reintegro por parte de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN, asociado a las solicitudes presentadas en los bimestres quinto y sexto del año 2025.

En este auxiliar se registran los valores solicitados ante la DIAN por concepto del IVA pagado por la Universidad a diferentes terceros en la adquisición de bienes, insumos y servicios, los cuales han sido cancelados oportunamente y cumplen con los requisitos legales. De igual manera, en la subcuenta Devolución IVA para Entidades de Educación Superior se reconocen los valores causados y pendientes de pago, con el fin de gestionar su posterior solicitud de devolución una vez se realice el pago correspondiente.

Al cierre de la vigencia 2025, la subcuenta presenta el siguiente comportamiento:

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA:2021-08-20
			PÁGINA: 46 de 94

DESCRIPCIÓN		CORTE VIGENCIA 2025		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	SALDO 2025	SALDO 2024	
1.3.84.13	DEVOLUCIÓN IVA PARA ENTIDADES DE EDUCACIÓN SUPERIOR	3.333.136.338	2.536.897.954	796.238.384

El saldo de la vigencia 2025 se compone de:

PERIODO	VALOR	CONCEPTO
BIMESTRE V	801.221.711	PENDIENTE POR DEVOLUCIÓN
BIMESTRE VI	1.843.941.789	PENDIENTE POR DEVOLUCIÓN
VALOR PENDIENTE LEGALIZAR	687.972.838	VALOR PARA SOLICITAR EN DEVOLUCIÓN CUANDO LA UDEC PAGUE A LOS DIFERENTES TERCEROS
TOTAL SALDO CUENTA	3.333.136.338	

El valor pendiente de legalizar corresponde a cuentas de cobro asociadas a proveedores que, al cierre del periodo, se encontraban pendientes de pago, y cuya devolución será solicitada una vez se efectúe el desembolso correspondiente.

En cumplimiento del Decreto 2627 de 1993, artículo 2°, la Universidad liquida bimestralmente el impuesto efectivamente pagado para efectos de su devolución ante la DIAN.

Esta subcuenta representa aproximadamente el 83% del total de la cuenta 1384 – Otras cuentas por cobrar.

Durante la vigencia 2025, la Universidad solicitó por concepto de devolución de IVA un valor total de \$5.174.543.914, correspondiente a los seis bimestres del año, distribuido de la siguiente manera:

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 47 de 94

VALORES SOLICITADOS DURANTE EL 2025 POR BIMESTRE		
PERIODO	VALOR	CONCEPTO
BIMESTRE I	351.019.205	DEVOLUCIÓN REALIZADA EN EL MES DE JUNIO 2025
BIMESTRE II	614.830.650	DEVOLUCIÓN REALIZADA EN EL MES DE AGOSTO 2025
BIMESTRE III	762.091.457	DEVOLUCIÓN REALIZADA EN EL MES DE SEPTIEMBRE 2025
BIMESTRE IV	801.439.102	DEVOLUCIÓN REALIZADA EN EL MES DE NOVIEMBRE 2025
BIMESTRE V	801.221.711	PENDIENTE POR DEVOLUCIÓN
BIMESTRE VI	1.843.941.789	PENDIENTE POR DEVOLUCIÓN
TOTAL	5.174.543.914	TOTAL SOLICITADO EN DEVOLUCIÓN

Al cierre del ejercicio 2025, la DIAN efectuó pagos por concepto de devolución de IVA por un valor total de \$4.709.197.759, correspondientes a los bimestres quinto y sexto de 2024 y a los cuatro primeros bimestres de 2025.

VALORES RECIBIDOS POR SOLICITUD DE DEVOLUCION DE IVA DURANTE EL 2025		
PERIODO	VALOR	CONCEPTO
BIMESTRE V – 2024	520.792.862	DEVOLUCIÓN REALIZADA EN EL MES DE FEBRERO
BIMESTRE VI – 2024	1.659.024.483	DEVOLUCIÓN REALIZADA EN EL MES DE ABRIL
BIMESTRE I – 2025	351.019.205	DEVOLUCIÓN REALIZADA EN EL MES DE JUNIO
BIMESTRE II – 2025	614.830.650	DEVOLUCIÓN REALIZADA EN EL MES DE AGOSTO
BIMESTRE III – 2025	762.091.457	DEVOLUCION REALIZADA EN EL MES DE NOVIEMBRE
BIMESTRE IV – 2025	801.439.102	DEVOLUCION REALIZADA EN EL MES DE DICIEMBRE
TOTAL	4.709.197.759	TOTAL RECIBIDO EN DEVOLUCIÓN DURANTE EL 2025

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 48 de 94

Los soportes presentados ante la DIAN para las solicitudes de devolución fueron aprobados en su totalidad, sin objeciones ni rechazos, evidenciando el cumplimiento de los requisitos legales y tributarios.

Otras Cuentas Por Cobrar Cuenta Contable - 138490

DESCRIPCIÓN		CORTE VIGENCIA 2025		
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2025	2024	VARIACIÓN
1.3.84.90	Otras Cuentas por Cobrar	683.521.567	1.122.977.721	-439.456.154

El saldo a 31 de diciembre de 2025 de la subcuenta 138490 que se registran las cuentas por cobrar por valor de \$683.521.567 corresponde al cobro de diferentes terceros el cual, y representa el 17% frente al total de la cuenta 1384 "OTRAS CUENTAS POR COBRAR".



Imagen 9. Participación Otras Cuentas por Cobrar.

En la participación **corriente** de este grupo al cierre del año 2025 con un 92%, revela los valores pendientes de pagos de las entidades prestadoras de salud por concepto de incapacidades laborales y licencias de maternidad, el saldo pendiente de devolución por parte de la empresa de servicios públicos de Fusagasugá, un saldo pendiente del tercero Empresa Inmobiliaria y de Servicios Logísticos de Cundinamarca por el pago del canon de arrendamiento y el saldo pendiente corresponde principalmente a el incumplimiento en el convenio firmado con el tercero Business y Tecnología Consultores Gerenciales Ltda.

El saldo **no corriente** de esta subcuenta corresponde a un saldo al Distrito Capital Bogotá por valor de \$ 53.736.000 por concepto de pago voluntario en el impuesto predial del CHIP AAA0074NYDM Y MATRICULA 148358 en el mes de abril del 2023, este valor se ha solicitado

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 49 de 94

como devolución ante la Secretaría de Hacienda de Bogotá y a la fecha está en proceso jurídico.

Deterioro: En cumplimiento del marco normativo no se presenta cambios en la cuenta del deterioro a este grupo.

7.6. Cuentas por cobrar de difícil recaudo

No Aplica.

7.7. Cuentas por cobrar vencidas no deterioradas

No Aplica.

NOTA 8. PRÉSTAMOS POR COBRAR

Composición

No Aplica.

NOTA 9. INVENTARIOS

Composición

No Aplica.

NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Composición

Las Propiedades, Planta y Equipo representan los activos tangibles que emplea la universidad para la prestación de servicios y propósitos administrativos. Igualmente, se constituye en el elemento fundamental para el desarrollo del objeto misional de la Universidad Cundinamarca, teniendo en cuenta que requiere el uso de la planta física, deportivas, granjas y toda la infraestructura de adecuación para estas instalaciones en cuanto a la maquinaria, equipo, muebles y enseres, y toda la parte de redes y líneas, entre otras; que garantizan el componente práctico, educativo y administrativo. Esta propiedad planta equipo representa el 72% frente al Activo Total, se caracterizan porque no se espera venderlos en el curso de las actividades ordinarias de la institución y se prevé usarlos durante más de 12 meses.

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA:2021-08-20
			PÁGINA: 50 de 94

DESCRIPCIÓN			SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	NAT	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
1.6	Db	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	338.692.049.681	318.630.540.791	20.061.508.890
1.6.05	Db	Terrenos	159.079.235.919	151.039.803.749	8.039.432.170
1.6.10	Db	Semovientes y plantas	231.939.050	241.067.350	-9.128.300
1.6.15	Db	Construcciones en curso	15.026.996.507	3.630.436.936	11.396.559.571
1.6.40	Db	Edificaciones	152.606.907.252	152.606.907.252	-
1.6.50	Db	Redes Líneas y Cables	3.500.635.354	3.490.802.840	9.832.514
1.6.55	Db	Maquinaria y Equipo	13.497.871.309	11.152.841.476	2.345.029.833
1.6.60	Db	Equipo Médico y Científico	13.641.795.425	13.286.612.658	355.182.767
1.6.65	Db	Muebles, Enseres y Equipos de Oficina	9.348.577.988	8.770.347.370	578.230.618
1.6.70	Db	Equipos de Comunicación y Computación	24.157.260.441	20.228.567.833	3.928.692.608
1.6.75	Db	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	6.195.784.876	4.987.205.212	1.208.579.664
1.6.80	Db	Equipos de Comedor, Cocina, Despensa y Hotelaría	126.929.373	119.745.212	7.184.161
1.6.81	Db	Bienes de Arte y Cultura	2.003.016.945	2.003.016.945	-
1.6.85	Cr	Depreciación acumulada de PPE (Cr)	-60.714.358.945	-52.916.272.229	-7.798.086.716
1.6.95	Cr	Deterioro acumulado de PPE (Cr)	-10.541.813	-10.541.813	-

El saldo a 31 de diciembre del 2025 de la cuenta contable propiedad planta y equipo es por valor de \$ 338.692.049.681 que frente al año anterior este aumenta un 6% debido a las adquisiciones más representativas tales como: Terrenos Urbanos por la compra de un predio para la construcción de la nueva sede de la Universidad de Cundinamarca extensión Soacha, Otros Equipos de Comunicación Y Computación por el reconocimiento de los elementos necesarios para el fortalecimiento de la infraestructura tecnológica de las sedes y extensiones de la institución por medio de la contratación realizada con la empresa MERCANET SAS, en la cuenta de Equipo de Transporte Tracción y Elevación – Terrestre se reconoció un valor de \$1.962.379.664 por la compra de dos buses Mercedes Benz con el fin de fortalecer el parque automotor de la Universidad.

De igual forma a 31 de diciembre de 2025 se registra en la cuenta de Construcciones en curso el valor de los primeros dos pagos relacionados a la construcción de la obra No. 2 de la segunda fase de la nueva sede para la extensión Zipaquirá de la Universidad de Cundinamarca según contrato F-CTO 253 DE 2024.

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA: 2021-08-20
			PÁGINA: 51 de 94

10.1. Detalle saldos y movimientos PPE - Muebles

CONCEPTOS Y TRANSACCIONES	MAQUINARIA Y EQUIPO	EQUIPOS DE COMUNIC. Y COMPUTAC.	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN	EQUIPO MÉDICO Y CIENTÍFICO	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	BIENES DE ARTE Y CULTURA	EQUIPOS DE COMEDOR, COCINA, DESPENSA Y HOTELERÍA	SEMOVIENTES Y PLANTAS	TOTAL
SALDO INICIAL (01-ene)	11.152.841.476	20.228.567.833	4.987.205.212	13.286.612.658	8.770.347.369	2.003.016.945	119.745.212	241.067.350	60.789.404.055
+ ENTRADAS (DB):	2.534.865.097	4.439.506.332	1.962.379.664	437.519.006	1.130.073.507	-	8.003.661	79.277.800	10.591.625.067
Adquisiciones en compras	2.534.865.097	4.439.506.332	1.962.379.664	437.519.006	1.130.073.507	-	8.003.661	79.277.800	10.591.625.067
- SALIDAS (CR):	189.835.264	510.813.725	753.800.000	82.336.239	551.842.890	-	819.500	88.406.100	2.177.853.717
Disposiciones (enajenaciones)									-
Baja en cuentas	189.835.264	510.813.725	753.800.000	82.336.239	551.842.890		819.500	88.406.100	2.177.853.717
= SUBTOTAL (Saldo inicial + Entradas - Salidas)	13.497.871.309	24.157.260.440	6.195.784.876	13.641.795.425	9.348.577.986	2.003.016.945	126.929.373	231.939.050	69.203.175.404
+ CAMBIOS Y MEDICIÓN POSTERIOR	-	-	-	1	1	-	-	-	2
+ Ajustes/Reclasificaciones en entradas (DB)	3	3	-	2	37.510.003		-	-	37.510.011
- Ajustes/Reclasificaciones en salidas (CR)	3	3	-	1	37.510.002		-	-	37.510.009
= SALDO FINAL (31-dic) (Subtotal + Cambios)	13.497.871.309	24.157.260.440	6.195.784.876	13.641.795.426	9.348.577.987	2.003.016.945	126.929.373	231.939.050	69.203.175.407
- DEPRECIACIÓN ACUMULADA (DA)	7.449.873.765	15.435.931.703	1.642.677.835	8.399.894.781	4.734.151.110	191.340.078	52.909.611	-	37.906.778.883
Saldo inicial de la Depreciación acumulada	6.302.013.292	12.971.400.481	1.717.822.339	7.626.642.372	4.508.863.292	173.263.759	43.061.523	-	33.343.067.058
+ Depreciación aplicada vigencia actual	1.325.597.401	2.970.847.771	423.966.052	852.590.092	699.536.488	18.076.319	10.645.722	-	6.301.259.845
- Otros Ajustes de la Depreciación acumulada en la vigencia actual	177.736.928	506.316.549	499.110.556	79.337.683	474.248.670	0	797.634	-	1.737.548.020
- DETERIORO ACUMULADO DE PPE (DE)	-	-	-	-	-	10.541.813	-	-	10.541.813
Saldo inicial del Deterioro acumulado						10.541.813			10.541.813
= VALOR EN LIBROS (Saldo final - DA - DE)	6.047.997.544	8.721.328.738	4.553.107.041	5.241.900.644	4.614.426.878	1.801.135.054	74.019.762	231.939.050	31.285.854.711

Durante la vigencia 2025, la Universidad de Cundinamarca adelantó procesos de adquisición bajo diversas modalidades, orientados a garantizar el adecuado funcionamiento institucional y al fortalecimiento de la prestación del servicio educativo. Estas adquisiciones estuvieron enfocadas principalmente en el fortalecimiento de la infraestructura académica, mediante la dotación de equipos para investigación, laboratorios y sistemas de cómputo. Asimismo, se realizaron inversiones en muebles, enseres y equipos de oficina, contribuyendo al mejoramiento de las instalaciones físicas y a la optimización de las condiciones de trabajo para el personal administrativo y la comunidad estudiantil.

Se registraron bajas en cuenta de elementos de las Propiedades, Planta y Equipo – Muebles por un valor total de \$ 2.177.853.717 generando que se depure el costo histórico del activo y su respectiva depreciación acumulada produciendo un gasto en la vigencia, esto permite que

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
Teléfono (091) 8281483 Línea Gratuita 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad
Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA:2021-08-20
			PÁGINA: 52 de 94

la universidad refleje la veracidad de los recursos disponibles y la gestión de los activos durante el ejercicio fiscal del 2025.

10.2. Detalle saldos y movimientos PPE - Inmuebles

CONCEPTOS Y TRANSACCIONES			TERRENOS	EDIFICACIONES	REDES, LÍNEAS Y CABLES	OTROS BIENES INMUEBLES	TOTAL
SALDO INICIAL (01-ene)			151.039.803.749	152.606.907.252	3.490.802.840	-	307.137.513.841
+ ENTRADAS (DB):			8.039.432.170	-	9.832.514	-	8.049.264.684
		Adquisiciones en compras	8.039.432.170	0	9.832.514	-	8.049.264.684
- SALIDAS (CR):			-	-	-	-	-
		Baja en cuentas	-	-	-	-	-
		Otras salidas de bienes muebles	-	-	-	-	-
= SUBTOTAL (Saldo inicial + Entradas - Salidas)			159.079.235.919	152.606.907.252	3.500.635.354	-	315.186.778.525
+ CAMBIOS Y MEDICIÓN POSTERIOR			-	-	-	-	-
	+	Ajustes/Reclasificaciones en entradas (DB)	-	-	-	-	-
	-	Ajustes/Reclasificaciones en salidas (CR)	-	-	-	-	-
= SALDO FINAL (31-dic) (Subtotal + Cambios)			159.079.235.919	152.606.907.252	3.500.635.354	-	315.186.778.525
- DEPRECIACIÓN ACUMULADA (DA)			-	21.109.480.543	1.698.099.519	-	22.807.580.062
		Saldo inicial de la Depreciación acumulada	-	18.128.933.468	1.444.271.703	-	19.573.205.171
	+	Depreciación aplicada vigencia actual	-	3.372.045.753	253.827.818	-	3.625.873.571
	-	Otros Ajustes de la Depreciación acumulada en la vigencia actual	-	391.498.678	2	-	391.498.680
- DETERIORO ACUMULADO DE PPE (DE)			-	-	-	-	-
= VALOR EN LIBROS (Saldo final - DA - DE)			159.079.235.919	131.497.426.709	1.802.535.835	-	292.379.198.463

El saldo a 31 de diciembre de 2025 de la cuenta contable de terrenos por valor de \$ 159.079.235.919 el cual representa el 47% del total de las Propiedades, Planta y Equipo, está conformado principalmente por terrenos rurales y urbanos, así mismo se presentó un incremento durante la vigencia por la compra de un predio por la transferencia para el proyecto de estudios y diseños para la construcción de la nueva sede de la Universidad de Cundinamarca extensión Soacha por valor de \$8.039.432.170.

A 31 de diciembre de 2025 la cuenta contable de Edificaciones asciende a \$ 152.606.907.252, representan el 45% de las Propiedades, Planta y Equipo, este ítem no presento incorporaciones solo valor por depreciación y la conforman principalmente:

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 53 de 94

Los edificios y casas con un saldo de \$ 113.347.789.896, participan con el 74% sobre el total de las edificaciones, se destacan los edificios de las sedes educativas y de las áreas administrativas de la entidad.

Con relación a los bienes inmuebles correspondientes a Redes, Líneas y Cables se realizó una compra por valor de \$ 9.832.514 durante la vigencia, que responde a un contrato de adquisición de equipos tecnológicos para laboratorios de física, electrónica, robótica de la Universidad de Cundinamarca extensión Chía, por medio de la implementación de elementos que permitan y mejoren la infraestructura de red para transportar datos y facilitar la interconexión de los espacios usados por los estudiantes.

Durante la vigencia 2025 no se registraron baja en cuentas de ningún bien perteneciente a los bienes inmuebles.

10.3. Construcciones en curso

CODIGO CONTABLE	CONCEPTOS	SALDO 2025	SALDO 2024	VARIACION
1.6.15	CONSTRUCCIONES EN CURSO	15.026.996.507	3.630.436.936	11.396.559.571

De igual manera, al 31 de diciembre de 2025, en la cuenta contable de Construcciones en Curso se encuentra reconocido el valor correspondiente a los dos primeros desembolsos efectuados en el desarrollo del contrato F-CTO 253 de 2024, suscrito para la ejecución de la obra No. 2 a la segunda fase del proyecto de construcción de la nueva sede de la extensión Zipaquirá de la Universidad de Cundinamarca. Dichos pagos fueron debidamente registrados como activos en desarrollo, en concordancia con el avance físico y financiero de la obra, conforme a los principios de reconocimiento y medición establecidos en el marco normativo contable vigente, hasta tanto el proyecto sea concluido y puesto en condiciones de uso, momento en el cual será reclasificado a la cuenta de propiedades, planta y equipo.

10.4. Estimaciones

El método de depreciación y la vida útil para las propiedades, planta y equipo está definido de conformidad con lo detallado en la Nota 3. Juicios, Estimaciones, Riesgos y Corrección de Errores Contables. Con respecto a los elementos de la propiedad, planta y equipo no se encontraron cambios en los parámetros determinados inicialmente.

10.5. Revelaciones adicionales:

Al cierre de la vigencia 2025 no existen revelaciones materiales adicionales.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 54 de 94

NOTA 11. BIENES DE USO PÚBLICO E HISTÓRICOS Y CULTURALES

Composición

La Universidad de Cundinamarca, en la vigencia 2025 no posee bienes de uso público e históricos y culturales, según lo identificado y reconocido en los Estados Financieros de acuerdo con el nuevo régimen de contabilidad pública Resolución 533 de 2015.

NOTA 12. RECURSOS NATURALES NO RENOVABLES

Composición

No Aplica.

NOTA 13. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Composición

No Aplica.

NOTA 14. ACTIVOS INTANGIBLES

Composición

Representa el valor de los recursos identificables, de carácter no monetario y sin apariencia física, sobre los cuales la Universidad de Cundinamarca tiene el control y espera obtener beneficios económicos futuros y puede realizar mediciones fiables; esta cuenta representa el 61% frente al total de la cuenta 19-Otros Activos, como se muestra a continuación:

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA: 2021-08-20
			PÁGINA: 55 de 94

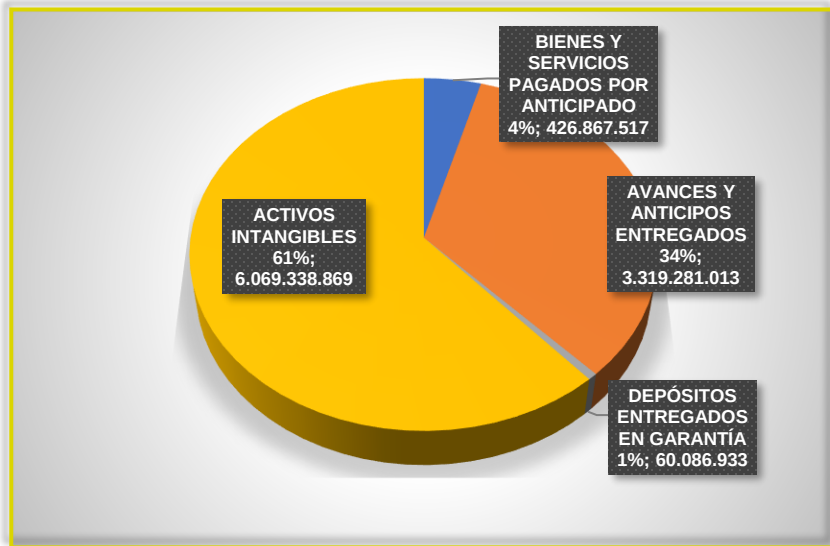


Imagen 10. Participación de los Activos Intangibles frente al grupo de Otros Activos.

A este grupo pertenecen las licencias, software, otros intangibles y, saldos acumulados de los activos intangibles de la Universidad a 31 de diciembre de 2025 y se detallan a continuación:

DESCRIPCIÓN			SALDOS		
CÓD	NAT	CONCEPTO	2025	2024	VARIACIÓN
1.9	Db	ACTIVOS INTANGIBLES	6.069.338.869,00	5.224.778.569,00	844.560.300,00
1.9.70	Db	Activos intangibles	32.732.199.614,00	24.421.791.286,00	8.310.408.328,00
1.9.75	Cr	Amortización acumulada de activos intangibles (Cr)	-26.662.860.745,00	-19.197.012.717,00	-7.465.848.028,00

El saldo a 31 de diciembre de la cuenta contable activos intangibles por valor de \$6.069.338.869 con una variación absoluta por valor de \$844.560.300 y un aumento frente al año anterior del 16% correspondiente a la adquisición de licencias y las bibliotecas digitales para el cumplimiento del objeto misional de la Universidad y se encuentran clasificados como activos no corrientes, caracterizándose por tener un potencial de servicio o beneficios económicos durante más de 12 meses.

14.1. Detalle saldos y movimientos

DESCRIPCIÓN			SALDOS		
CÓD	NAT	CONCEPTO	2025	2024	VARIACIÓN
ACTIVOS INTANGIBLES			6.069.338.869	5.224.778.569	844.560.300
1.9.70	Db	Activos intangibles	32.732.199.614	24.421.791.286	8.310.408.328
1.9.70.07	Db	Licencias	23.068.071.312	14.848.818.962	8.219.252.350
1.9.70.08	Db	Software	684.326.641	764.112.692	-79.786.051

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA:2021-08-20
			PÁGINA: 56 de 94

1.9.70.90	Db	Otros Intangibles	8.979.801.661	8.808.859.632	170.942.029
DETALLE AMORTIZACION					
1.9.75	Cr	Activos intangibles	-26.662.860.745	-19.197.012.717	-7.465.848.028
1.9.75.07	Cr	Licencias	-17.012.505.009	-9.737.840.901	-7.274.664.108
1.9.75.08	Cr	Software	-666.980.464	-745.313.037	78.332.573
1.9.75.90	Cr	Otros Intangibles	-8.983.375.272	-8.713.858.779	-269.516.493

Licencias.

Durante el 2025 se adquirieron renovaciones y nuevas LICENCIAS de aplicaciones virtuales para los diferentes programas académicos tales como: Licencia del Software PROTEUS, ELICIT PLUS, NVIVO, AUDITOOL, SIMULADORES GESTIONET, LABCENTER, ATLAS TI, PROCTORIZER, la última presta el servicio de verificación de identidad y monitoreo de exámenes online para los campos de aprendizaje digitales para los diferentes programas de pregrado y posgrado, entre otras licencias que contribuyen al fortalecimiento de la oferta académica y de soporte administrativo, los cuales se encuentran instalados en los equipos de propiedad de la Universidad disponibles para el uso de docentes, estudiantes y funcionarios de la parte administrativa.

Software

Una parte importante en la composición de los softwares, en la vigencia 2025 se adquirió la renovación del software Turnity Originality, herramienta que permite identificar la originalidad en el trabajo de los estudiantes, contribuyendo a la calidad de productos realizados por los estudiantes y semilleros de investigación.

Otros Intangibles

En la composición de otros intangibles se encuentran, documentos para consultas como Artículos, libros, revistas que están disponibles para la comunidad educativa en Bibliotecas Digitales, E-BOOK, y Bases de datos que tocan temas relacionados a diferentes áreas del conocimiento que contribuyen al crecimiento de la investigación.

14.2. Revelaciones adicionales

Para el cálculo de la amortización de los activos intangibles que tienen vidas útiles finitas, se utiliza el método de línea recta, las cuales se determinan en función del tiempo durante el cual la Universidad espere utilizar el activo, la vida útil estará definida por la vigencia de esta y se define en el contrato de adquisición.

NOTA 15. ACTIVOS BIOLÓGICOS

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 57 de 94

Composición

No aplica. Sin embargo, en la actualidad la Universidad de Cundinamarca está efectuando los análisis técnicos y científicos para establecer una medición fiable de la vida útil de aquellos activos que puedan clasificarse como activos biológicos; dicha actividad permitirá el reconocimiento de la depreciación, deterioro y valor neto de realización para aquellos activos biológicos que deban ser clasificados como inventarios.

NOTA 16. OTROS DERECHOS Y GARANTÍAS

Composición

Los otros derechos y garantías a diciembre 31 de 2025 están compuestos por:

16.1. Desglose

16.1.1 Bienes y servicios pagados por anticipado

El saldo a 31 de diciembre de 2025 de los Bienes y Servicios Pagados por Anticipado es de \$ 426.867.517, el cual se compone de la suma de los valores de las subcuentas, impresos publicaciones suscripciones, bienes y servicios, otros beneficios a empleados y por último otros bienes y servicios pagados por anticipado, con una disminución del 1% debido a la amortización de otros bienes y servicios pagados por anticipado.

DESCRIPCIÓN			SALDOS		
CÓD	NAT	CONCEPTO	2025	2024	VARIACIÓN
1.9.05	Db	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	426.867.517	429.938.291	-3.070.774
1.9.05.05	Db	Impresos, publicaciones, suscripciones y afiliaciones	-	775.660	-775.660
1.9.05.15	Db	Otros beneficios a los empleados	320.296.575	283.730.360	36.566.215
1.9.05.90	Db	Otros bienes y servicios pagados por anticipado	106.570.942	145.432.271	-38.861.329

16.1.1.1 Impresos y Publicaciones

Para el cierre de la vigencia 2025 la cuenta de impresos y publicaciones no presenta saldo.

16.1.1.2 Otros Beneficios a Empleados

Para el cierre de la vigencia 2025 la cuenta Otros Beneficios a Empleados asciende a un valor de \$320.296.575.00, en la cual se reconocieron los valores pagados por anticipado como beneficios a empleados correspondientes a las vacaciones, prima de vacaciones y bonificación de recreación; que de conformidad con las Resoluciones 021 del 05 de junio, 022 del 05 de

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA: 2021-08-20
			PÁGINA: 58 de 94

junio, 052 del 09 de diciembre y 053 del 09 de diciembre de 2025 otorgan vacaciones a que tiene derecho el personal administrativo y docente de vinculación especial de la Universidad de Cundinamarca, entre la 1era semana del mes de enero, 1era semana del mes de julio y 4ta semana del mes de diciembre de cada año”.

Los servidores públicos docentes y administrativos de la Universidad de Cundinamarca que no hayan completado el año de servicio podrán disfrutar del periodo de vacaciones colectivas autorizando por escrito al tesorero de la institución, para que en el caso que su retiro se cause antes de completar el año de labor, se descuente de sus emolumentos y prestaciones el valor recibido por descanso vacacional y prima de vacaciones.

La presentación de saldos de las cuentas correspondientes a otros beneficios a los empleados muestra un aumento con relación a los saldos del año anterior, así:

DESCRIPCIÓN			SALDOS		
CÓD	NAT	CONCEPTO	2025	2024	VARIACIÓN
1.9.05.15	Db	beneficios a los empleados	320.296.575	283.730.360	36.566.215
		Vacaciones (anticipadas)	191.599.252	168.215.586	23.383.666
		Prima de vacaciones (anticipadas)	117.834.388	105.134.734	12.699.654
		Bonificación especial de recreación (anticipadas)	10.862.935	10.380.040	482.895

Se puede observar un aumento del 13% del total de la cuenta donde el ítem más representativo son las vacaciones anticipadas, este aumento en los saldos se debe al ajuste del salario anual por el incremento del porcentaje del Índice de Precios al Consumidor IPC y demás valores de prestaciones. Por parte a la disminución presentada en el concepto de bonificación especial de recreación esta corresponde a la renuncia de funcionarios.

16.1.1.3 Otros Bienes y Servicios Pagados por Anticipado

A 31 de diciembre del 2025 de la cuenta contable otros bienes y servicio pagados por anticipado por valor \$ 106.570.942, por adquisición de servicios que se están amortizando.

Avances y Anticipos Entregados

DESCRIPCIÓN	SALDOS A CORTE DE VIGENCIA		
CONCEPTO	2025	2024	VARIACIÓN
Avances y Anticipos	3.319.281.013	-	3.319.281.013
Anticipos para Adquisición de Bienes y Servicios	3.319.281.013	-	3.319.281.013

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 59 de 94

El saldo de la cuenta de Avances y anticipos a 31 de diciembre de 2025 presenta variación por las siguientes razones:

Durante la vigencia 2025 se registraron operaciones relevantes asociadas al Contrato de Obra F-CTO 253 de 2024, cuyo objeto es la construcción de la segunda fase de la nueva sede para la extensión de Zipaquirá. A continuación, se presenta el análisis financiero y técnico del anticipo, la amortización y el avance físico de la obra.

1. Anticipo entregado y saldo en la cuenta al cierre de 2025

- Valor total del anticipo girado: \$6.746.390.254
- Amortización realizada durante 2025: \$3.427.109.241(correspondiente a los pagos efectuados al Consorcio CUNZI)

Saldo del anticipo pendiente por amortizar al cierre de 2025: \$3.319.281.013.

Depósitos Entregados en Garantía

Los depósitos entregados en garantía que se encuentran registrados en los libros contables al cierre 31 de diciembre de 2025, por valor de \$ 60.086.933, correspondiente al depósito judicial del proceso judicial con radicado 50001 33 33 007 2018 00036 00 que actualmente se encuentra en curso que se lleva a cabo desde el área jurídica de la dirección de Proyectos Especiales y Relaciones Interinstitucionales.

Una vez realizada la consulta al área jurídica de la dirección de proyectos Especiales y Relaciones interinstitucionales manifiesta que según el proceso adelantado por el abogado se espera lo siguiente “no es procedente el desembargo de la referida cuenta hasta tanto no se produzca decisión judicial que así lo disponga”.

16.2. Desglose – Activos para liquidar (solo entidades en liquidación)

No Aplica.

16.3. Desglose – Activos para trasladar (solo entidades en liquidación)

No Aplica.

NOTA 17. ARRENDAMIENTOS

No Aplica.

NOTA 18. COSTOS DE FINANCIACIÓN

No Aplica.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 60 de 94

NOTA 19. EMISIÓN Y COLOCACIÓN DE TÍTULOS DE DEUDA

Composición

No Aplica.

NOTA 20. PRÉSTAMOS POR PAGAR

Composición

No Aplica.

NOTA 21. CUENTAS POR PAGAR

Composición

Al 31 de diciembre de 2025, el saldo de las Cuentas por Pagar de la Universidad asciende a \$11.292.187.598 respectivamente, el rubro presentó un incremento, explicado principalmente por los siguientes conceptos:

Corresponde a las obligaciones contraídas con proveedores y contratistas, pagos de retenciones practicadas de retención en la fuente, Retelva, Rete ICA y estampillas, otras cuentas por pagar como honorarios entre otros conceptos, este saldo corresponde a pasivo corriente.

La composición de las cuentas por pagar presentadas en el estado de situación financiera a 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

DESCRIPCIÓN			SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	NAT	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
2.4	Cr	CUENTAS POR PAGAR	11.292.187.598	5.650.753.720	5.641.433.878
2.4.01	Cr	Adquisición de bienes y servicios nacionales	7.218.680.162	2.972.541.308	4.246.138.854
2.4.07	Cr	Recursos a favor de terceros	1.778.873.402	1.308.210.629	470.662.773
2.4.24	Cr	Descuentos de nómina	788.600	-	788.600
2.4.36	Cr	Retención en la fuente e Impuestos de Timbre	1.141.515.337	101.3601.289	127.914.048
2.4.90	Cr	Otras cuentas por pagar	1.152.330.097	356.400.494	795.929.603

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 61 de 94

21.1. Revelaciones generales

La Universidad reconoce bajo resolución las cuentas por pagar como las obligaciones contraídas en el desarrollo de sus actividades misionales y administrativas, las cuales se originan en la adquisición de bienes y servicios, así como en las obligaciones fiscales y descuentos de nómina, estas se miden por el valor de la transacción y se mantienen por dicho valor hasta su liquidación o baja en cuentas.

Al cierre de la vigencia 2025, el grupo de Cuentas por Pagar presenta un saldo de \$11.292.187.598, lo que representa un incremento de \$5.641.433.878 con respecto al periodo anterior, aumentando significativamente las obligaciones por pagar a proveedores, contratistas de la Universidad de Cundinamarca.

Detalle de las variaciones más significativas:

21.1.1. Adquisición de bienes y servicios nacionales

Representa el total de las cuentas por pagar, el saldo aumentó de \$2.972.541.308.00 millones en 2024 a \$7.218.680.162 en 2025, esta variación, se explica por el cumplimiento de metas del plan de adquisiciones y la recepción de suministros y servicios técnicos durante el último trimestre, cuyos pagos se encuentran programados conforme al flujo de caja de la vigencia 2026.

21.1.2. Subvenciones por pagar

No Aplica.

21.1.3. Recursos a favor de terceros

El saldo a 31 de diciembre por valor de \$1.778.873.402 está compuesto por las subcuentas de ventas por cuenta de terceros, recaudos por clasificar y estampillas, siendo las estampillas el valor más representativo de este grupo.

CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2025
2.4.07.22	ESTAMPILLAS	1.771.422.175
2.4.07.22.01	PRODESARROLLO	314.164.185
2.4.07.22.03	PROELECTRIFICACION	33.886.163
2.4.07.22.04	PROCULTURA	158.083.339
2.4.07.22.05	PRO-HOSPITALES UNIVERSITARIOS	312.161.685

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 62 de 94

2.4.07.22.06	PRO - ADULTO MAYOR	312.161.683
2.4.07.22.07	PRO-UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA	235.471.273
2.4.07.22.09	CONTRIBUCION ESPECIAL DE SEGURIDAD 5%	405.493.847

A 31 de diciembre de 2025, la cuenta 240722 (Estampillas) presenta un saldo de \$1.771.422.175. Estas obligaciones corresponden a las retenciones practicadas por la Universidad a sus contratistas en cumplimiento de las ordenanzas departamentales y leyes nacionales.

- Las estampillas departamentales suman un valor de \$1.365.928.328
- Contribución de Seguridad (5%): El rubro más representativo asciende a \$405.493.847, derivado de la retención sobre contratos de obra pública y/o conexos.

21.1.4. Descuentos de nómina

Corresponde a los descuentos de nómina por concepto de retenciones para pago al Fondo de Empleados de la Universidad de Cundinamarca FUDEC, deducciones por embargos judiciales y financiaciones de funcionarios de la entidad no presenta saldo al cierre de la vigencia a 31 de diciembre 2025.

21.1.5. Retención en la fuente e impuesto de timbre

Representa el valor de retenciones, en la fuente a título de Renta, Timbre, IVA e ICA en cumplimiento de la normatividad tributaria nacional y municipal.

La Universidad de Cundinamarca por ser una entidad de derecho público es agente de retención en la fuente de los impuestos sobre la Renta (E.T. art. 368), Timbre (E.T. art. 518), Ventas (E.T. art 437-2; DR. 380/96 art. 3º), ICA (Decreto 400/99 art 127-2, la universidad ha cumplido a cabalidad con la obligación de practicar, declarar y pagar las retenciones a que haya lugar dentro de los plazos establecidos cumpliendo con el calendario tributario nacional y municipal, el valor efectivamente liquidado y presentado en la vigencia 2025 por estos conceptos es de \$ 1.141.515.337 de acuerdo con la siguiente información:

CÓDIGO CONTABLE	NOMBRE	2025
2.4.36	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	1.141.515.337
2.4.36.03	HONORARIOS	37.451.239
2.4.36.05	SERVICIOS	262.737.327
2.4.36.06	ARRENDAMIENTOS	922.677
2.4.36.08	COMPRAS	74.669.588
2.4.36.10	PAGOS AL EXTERIOR	3.566.050
2.4.36.15	RENTAS DE TRABAJO	203.981.165
2.4.36.25	IMPUESTO A LAS VENTAS RETENIDO	211.899.864

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
Teléfono (091) 8281483 Línea Gratuita 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad
Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 63 de 94

CÓDIGO CONTABLE	NOMBRE	2025
2.4.36.26	CONTRATOS DE CONSTRUCCION	162.074.563
2.4.36.27	RETENCIÓN DE IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO POR COMPRAS	173.255.303
2.4.36.90	OTRAS RETENCIONES	1.696.696
2.4.36.98	IMPUESTO DE TIMBRE	9.260.865

Los valores registrados corresponden al periodo de diciembre de retención en la fuente, retención de Timbre y retención de IVA, y al mes de diciembre y bimestre de noviembre-diciembre de retención de ICA según el municipio al que se declara, estos aumentaron con respecto al valor retenido al cierre de la vigencia 2024 indicando un alto volumen de contratación, principalmente en retenciones por concepto de servicios, rentas de trabajo y contratos de construcción, esto debido a cambios en materia tributaria aplicable a los pagos realizados por la universidad y el reconocimiento del pago de su ejecución en cumplimiento de su misionalidad de la Universidad de Cundinamarca.

21.1.6. Otras cuentas por pagar

DESCRIPCIÓN		SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
2.4.90	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1.152.330.097	356.400.494	795.929.603

El saldo a 31 de diciembre por valor de \$1.152.330.097 presenta un aumento frente al año anterior de un 223%, de obligaciones por pagar como honorarios a contratistas y otras cuentas por pagar.

21.2. Revelaciones de baja en cuentas diferentes al pago de la deuda

No Aplica.

NOTA 22. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Composición

El saldo a 31 de diciembre de 2025 de la cuenta contable de beneficios a los empleados por valor de \$803.518.860 corresponde a las prestaciones sociales y aportes patronales devengados al 31 de diciembre de 2025, causados conciliado con el área de talento humano y el área contable, son beneficios causados a los empleados que hayan prestado sus servicios durante el período contable y la obligación del pago vence dentro de los doce meses siguientes al cierre de este, se observa una disminución ya que en este periodo se realizaron

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA:2021-08-20
			PÁGINA: 64 de 94

terminaciones de contratación y esto indica que la Universidad ha sido eficiente en el pago de sus obligaciones laborales al cierre de la vigencia, al ser beneficios a corto plazo, representan obligaciones que deben cancelarse en un tiempo no mayor a 12 meses (principalmente nómina de diciembre, primas, intereses, cesantías, bonificaciones y vacaciones).

Detalle de Beneficios y Plan de Activos

22.1. Beneficios a los empleados a corto plazo

DESCRIPCIÓN			SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN	
CÓDIGO CONTABLE	NAT	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN	VALOR VARIACION RELATIVA
2.5.11	Cr	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	803.518.860	955.883.438	-152.364.578	-16%
2.5.11.02	Cr	Cesantías	106.763.800	216.989.645	-110.225.845	-51%
2.5.11.03	Cr	Intereses sobre cesantías	120.166.972	135.387.890	-15.220.918	-11%
2.5.11.04	Cr	Vacaciones	50.548.073	80.060.198	-29.512.125	-37%
2.5.11.06	Cr	Prima de servicios	246.547.793	247.061.794	-514.001	-0,2%
2.5.11.09	Cr	Bonificaciones	279.492.222	276.383.911	3.108.311	1%

Este rubro comprende todas las formas de contraprestación concedidas por la Universidad a sus trabajadores a cambio de sus servicios, se miden por el valor de la obligación a favor del empleado al cierre del periodo contable, mostrando una disminución del 16% frente al año anterior en cumplimiento al pago oportuno de las obligaciones presentadas por concepto de beneficios a empleados, garantizando el cumplimiento necesario de la obligación del talento humano.

22.2. Beneficios y plan de activos para beneficios a los empleados a largo plazo

No registra al cierre de la vigencia 2025.

22.3. Beneficios y plan de activos por terminación del vínculo laboral o contractual

No Aplica.

22.4. Beneficios y plan de activos posempleo – pensiones y otros

No Aplica.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 65 de 94

NOTA 23. PROVISIONES

Composición

Las provisiones de la Universidad de Cundinamarca se realizan con el fin de afrontar contingencias futuras derivadas de las disputas en procesos legales.

La Universidad de Cundinamarca reconoce provisiones por los procesos judiciales que cursan en contra, principalmente por acciones administrativas.

DESCRIPCIÓN		SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
2.7	PROVISIONES	13.088.178.073	12.830.195.647	257.982.426
2.7.01	Litigios y demandas	13.088.178.073	12.830.195.647	257.982.426

La variación corresponde a la actualización de estimaciones derivadas de nuevos procesos judiciales, ajustes en la probabilidad de pérdida de litigios existentes y reversión de valores asociados a procesos finalizados durante la vigencia.

Las provisiones que tiene la Universidad de Cundinamarca corresponden a litigios y demandas en su contra. Estas son calificadas por la oficina jurídica de acuerdo con el grado o porcentaje de probabilidad de pérdida de cada uno de los respectivos procesos judiciales.

La Universidad de Cundinamarca tiene a cargo la defensa judicial en la Dirección Jurídica y la Oficina Jurídica de la Dirección de Proyectos Especiales y Relaciones Interinstitucionales, siendo esta última la que a la fecha registra más procesos en los que la universidad actúa como demandada.

Frente a los controles y acciones de la Dirección Jurídica y la Oficina Jurídica de la Dirección de Proyectos Especiales y Relaciones Interinstitucionales, se adelanta un seguimiento de los procesos a favor y en contra de los intereses de la Universidad de Cundinamarca. Lo anterior es el insumo base para atender el requerimiento que realiza trimestralmente la Jefatura Contable respecto a las 'CONTINGENCIAS' producto de los procesos judiciales.

La información consignada en el reporte de 'CONTINGENCIAS', es extraída a través del suministro que dan los apoderados que asumen la defensa judicial de la universidad y la cual pueden hallar en el escrito de demanda que es remitido por los despachos judiciales a través de correo electrónico o por la plataforma INTEGRADOC.

A continuación, se muestra la participación y conciliación de las provisiones de litigios y demandas de acuerdo con los diferentes movimientos presentados en el periodo:

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 66 de 94

23.1. Litigios y demandas

Estos procesos corresponden principalmente a acciones administrativas y contractuales derivadas del desarrollo de la función misional de la universidad.

Por lo anterior, teniendo en cuenta lo establecido en la normativa de la universidad frente al reconocimiento de los litigios judiciales como provisiones o pasivos contingentes, la conciliación de saldos se presenta de la siguiente manera:

DESCRIPCION	VALOR
Saldo Inicial Enero 01 de 2025	\$ 12.830.195.647
Valores no utilizados que fueron objeto de liquidación o reversión en el periodo	-\$ 1.228.205.928
Adiciones realizadas durante el periodo	\$ 1.379.935.247
Ajuste al valor de la provisión	\$ 106.253.107
Saldo Final Diciembre 31 de 2025	\$ 13.088.178.073

A diciembre 31 de 2025 se registra el valor de \$ 13.088.178.073 correspondiente a la estimación de la probabilidad de riesgo alto y en cuentas de orden se registran aquellas estimaciones con probabilidad de riesgo bajo medio y remoto, para un total de terceros con probabilidad de riesgo determinadas el valor de \$18.914.223.985.

Participación.

VALOR Y FUENTE DE LA INFORMACIÓN	VALOR	PARTICIPACION
Valor reportado por parte de la Dirección Jurídica Fusagasugá	\$ 6.030.884.129	32%
Valor reportado por parte de la Oficina Jurídica de Proyectos Especiales y Relaciones Interinstitucionales	\$ 12.883.339.856	68%
Total al Cierre de la Vigencia 2025	\$ 18.914.223.985	100%

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 67 de 94

NOTA 24. OTROS PASIVOS

Composición

Los otros pasivos registran un saldo total de \$ 5.852.614.008, integrado por el siguiente siguientes conceptos:

DESCRIPCIÓN		SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
2.9	OTROS PASIVOS	5.852.614.008	3.282.703.755	2.569.910.253
2.9.02	Recursos recibidos en administración	4.285.892.991	3.282.703.755	1.003.189.236
2.9.10	Ingresos recibidos por anticipado	1.566.721.017	0	1.566.721.017

Durante la vigencia 2025 la cuenta presenta un incremento significativo de \$2.569.910.253 frente al año 2024, equivalente a un aumento del 78%, principalmente por el aumento de recursos recibidos en administración en el marco de convenios interadministrativos, académicos y de cooperación, los cuales representan obligaciones transitorias que mantienen destinación específica y cuya aplicación se realizará en vigencias posteriores, conforme a las condiciones contractuales de cada convenio. Así como también por mayores saldos asociados a esquemas de cofinanciación institucional por el reconocimiento de mayores aportes destinados a proyectos específicos pendientes de ejecución al cierre de la vigencia 2025 y a su vez los ingresos recibidos por anticipado en desarrollo de la actividad misional de la institución, los cuales se reconocen como ingresos en los periodos en los que se produce la contraprestación del servicio.

El incremento del saldo refleja una mayor dinámica de gestión de recursos de terceros durante la vigencia 2025, sin que ello represente obligaciones financieras propias, sino recursos administrados sujetos a ejecución, legalización o eventual reintegro.

El saldo en convenios de mayor cuantía responde al fortalecimiento de la gestión institucional en la captación y administración de recursos externos para el desarrollo de proyectos misionales, manteniendo su reconocimiento contable como pasivos hasta el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Dentro de la composición de los otros pasivos se identifican a su vez recursos pendientes por aplicar a estudiantes beneficiarios del convenio de gratuidad tanto de la Gobernación de Cundinamarca como del Ministerio de Educación Nacional, de alta materialidad que concentran una participación significativa del saldo total de la cuenta.

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA:2021-08-20
			PÁGINA: 68 de 94

NOTA 25. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

25.1. Activos contingentes

DESCRIPCIÓN		SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
8.1	ACTIVOS CONTINGENTES	18.616.545	18.616.545	-
8.1.20	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	18.616.545	18.616.545	-

El valor registrado como activos contingentes en las cuentas de orden deudoras se originaron para llevar el control de los valores que adeudaban a la universidad y que fueron dados de baja en años anteriores, se mantienen sin cambios en \$18.616.545, esto indica que no hubo nuevos litigios a favor de la universidad ni fallos que permitieran cerrar los existentes durante el periodo.

25.2. Pasivos contingentes

DESCRIPCIÓN		SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	23.037.605.049	7.089.922.420	15.947.682.629
9.1	PASIVOS CONTINGENTES	23.037.605.049	7.089.922.420	15.947.682.629

El valor registrado como activos contingentes en las cuentas de orden acreedoras como pasivos contingentes se originaron para llevar el control de los valores que corresponden a compromisos u obligaciones por pagar que la universidad adquiere de manera contractual.

NOTA 26. CUENTAS DE ORDEN

Esta cuenta está representada principalmente por los bienes retirados y totalmente depreciados, y los valores de la ejecución de proyectos de inversión, que se encuentran bajo el manejo de la Dirección de Proyectos Especiales y Relaciones Interinstitucionales. También representa la cartera castigada, que es autorizada por el Comité de Sostenibilidad Contable por concepto de ICETEX, matrícula financiada, Generación E, entidades externas, entre otras para su control del recaudo.

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA:2021-08-20
			PÁGINA: 69 de 94

26.1. Cuentas de orden deudoras

Deudoras de Control, el saldo asciende a \$16.818.505.345 Se destaca que el 68.5% de este rubro corresponde a Responsabilidades en Proceso, lo cual representa procesos administrativos en curso para determinar la responsabilidad fiscal o administrativa sobre bienes o recursos de la institución.

DESCRIPCIÓN			SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	NAT	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
	Db	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS			
8.1	Db	ACTIVOS CONTINGENTES	18.616.545	18.616.545	-
8.1.20	Db	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	18.616.545	18.616.545	-
8.3	Db	DEUDORAS DE CONTROL	16.818.505.345	16.811.539.530	6.965.815
8.3.06	Db	Bienes entregados en custodia	518.025.000	518.025.000	-
8.3.15	Db	Bienes y derechos retirados	2.179.458.143	2.179.458.143	-
8.3.55	Db	Ejecución de proyectos de inversión	11.528.286.395	11.528.286.395	-
8.3.61	Db	Responsabilidades en proceso	133.589.277	133.589.277	-
8.3.90	Db	Otras cuentas deudoras de control	2.459.146.530	2.452.180.715	6.965.815
8.9	Cr	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	-16.837.121.890	-16.830.156.075	-6.965.815
8.9.05	Cr	Activos contingentes por contra (cr)	-18.616.545	-18.616.545	-
8.9.15	Cr	Deudoras de control por el contrario (Cr)	-16.818.505.345	-16.811.539.530	-6.965.815

Se registra un cambio en la cuenta 8390 Otras cuentas deudoras de control, la cual aumentó en \$6.965.815. Esto representa un incremento marginal del 0,28% respecto al año anterior dentro de esa subcuenta.

En la cuenta 8355 Ejecución de proyectos de inversión con más de \$11.528.286.395, esto indica que la universidad tiene una carga administrativa y de control muy alta sobre proyectos que ya están en marcha pero que aún no se han capitalizado o cerrado.

Concepto	Saldo 2025	Saldo 2024	Observación
Total Deudoras de Control	\$ 16.818.505.345	\$ 16.811.539.530	Control de gestión administrativa.
Ejecución de Proyectos	\$ 11.528.286.395	\$ 11.528.286.395	Sin avance: Proyectos sin cierres nuevos.

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA: 2021-08-20
			PÁGINA: 70 de 94

26.2. Cuentas de orden acreedoras

DESCRIPCIÓN			SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	NAT	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
9.	Cr	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS			
9.1	Cr	PASIVOS CONTINGENTES	-23.037.605.049	-7.089.922.420	-15.947.682.629
9.1.20	Cr	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	-5.826.045.911	-4.799.727.368	-1.026.318.543
9.1.90	Cr	Otros pasivos contingentes	-17.211.559.138	-2.290.195.052	-14.921.364.086
9.3	Cr	ACREEDORAS DE CONTROL	-2.090.000	-2.090.000	-
9.3.06	Cr	Bienes recibidos en custodia	-2.090.000	-2.090.000	-
9.9	Db	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	23.039.695.049	7.092.012.420	15.947.682.629
9.9.05	Db	Pasivos contingentes por contra (db)	23.037.605.049	7.089.922.420	15.947.682.629
9.9.15	Db	Acreedoras de control por contra (db)	2.090.000	2.090.000	-

La variación se originó por el pago de los valores que adeuda a la universidad como pasivos exigibles, también corresponden a pasivos contingentes que se reconocen de conformidad con el procedimiento utilizado por la Dirección Jurídica de la Universidad de Cundinamarca, esta cuenta es el control de los saldos dados de baja de vigencias anteriores.

Pese a que estas cuentas hayan sido trasladadas por los conceptos de cobro anteriormente mencionados, se continúa haciendo seguimiento y control para su saneamiento contable.

Los bienes recibidos en custodia se mantienen iguales (\$2.090.000), lo que indica que no ha habido cambios en elementos externos que la universidad guarde o administre.

NOTA 27. PATRIMONIO

Composición

DESCRIPCIÓN			SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	NAT	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
3.	Cr	PATRIMONIO	428.428.214.383	411.065.583.518	17.362.630.865
3.1	Cr	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	428.428.214.383	411.065.583.518	17.362.630.865
3.1.05	Cr	Capital fiscal	281.045.562.592	281.045.562.592	-
3.1.09	Cr	Resultados de ejercicios anteriores	147.382.651.791	130.020.020.926	17.362.630.865
3.1.10	Cr	Resultado del ejercicio	11.177.476.306	17.579.796.997	-6.402.320.691

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
Teléfono (091) 8281483 Línea Gratuita 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad
Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 71 de 94

El Patrimonio de la Universidad de Cundinamarca se compone de los recursos que se orientan a impulsar la misionalidad de la institución y de las modificaciones que se presentan en el desarrollo normal de sus funciones como ente universitario autónomo y está compuesto así:

27.1. Capital

Comprende el valor de los recursos públicos (representados en bienes y derechos) deducidas las obligaciones, que tiene la Universidad de Cundinamarca para cumplir las funciones de cometido estatal; constituido por los resultados de ejercicios anteriores y otras partidas que, de acuerdo con lo establecido en las normas para el reconocimiento, medición, revelación y presentación de los hechos económicos, deben reconocerse en el patrimonio.

27.2. Acciones

No Aplica.

27.3. Instrumentos financieros

No Aplica

27.4. Otro resultado integral (ORI) del periodo

No Aplica.

27.5. Resultado de ejercicios anteriores

El saldo por valor de \$147.382.651.791 corresponde a resultados de ejercicios anteriores está representado por aquellos resultados de ejercicios de periodos de vigencias anteriores.

La universidad registro en el patrimonio en resultados de ejercicios anteriores ajustes y correcciones presentados de vigencias anteriores por valor de (cr)\$ 282.833.868 por concepto de un reconocimiento a favor de la Universidad de Cundinamarca por concepto de canon de arrendamiento a nombre inmobiliaria y un (db) por valor de \$500.000.000 reconocidos en la vigencia anterior por concepto de una cuenta por cobrar al departamento de Cundinamarca correspondiente a un saldo sin el título valor para ejercer el reconocimiento de cobro, se reclasifica no cruza con la reciproca por ser un valor no aceptado, y se encuentra en discusión jurídicamente, esto de acuerdo con del Marco Normativo Entidades de Gobierno, debiendo afectar la subcuenta respectiva de la cuenta 3109-RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES y la norma de presentación de estados financieros, cuando la entidad corrija errores materiales de periodos anteriores, presentará los efectos en el estado de cambios en el patrimonio del periodo.

Por consiguiente, un error de periodos anteriores se procederá ajustar de acuerdo con lo señalado en la norma estipulada en las políticas contables, respecto a cambios en las estimaciones contables y corrección de errores del Marco Normativo Entidades de Gobierno,

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 72 de 94

debiendo afectar la subcuenta respectiva de la cuenta 3109-RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES.

27.6. Resultado del ejercicio

Como resultado de las operaciones realizadas durante la vigencia 2025, la Universidad de Cundinamarca presentó un excedente por valor de \$11.177.476.306, reflejando una disminución del 36% frente al resultado obtenido en la vigencia anterior. Esta reducción obedece principalmente a la dinámica en el reconocimiento de los gastos operativos, los cuales se incrementaron en proporción mayor al crecimiento de los ingresos, así como a la ejecución de gastos asociados a las actividades misionales, entre ellos docencia, investigación, extensión y proyectos estratégicos orientados al cumplimiento del plan de desarrollo institucional. Aun con la disminución porcentual, el resultado evidencia que la Institución mantiene un margen financiero positivo y una estructura operativa sostenible.

NOTA 28. INGRESOS

Composición

Este rubro comprende los recursos monetarios o no monetarios, que recibe la Universidad de Cundinamarca, debiendo o no entregar a cambio una contraprestación que se aproxime al valor de mercado del recurso que recibe, y agrupa tanto lo considerado operacional como lo no operacional.

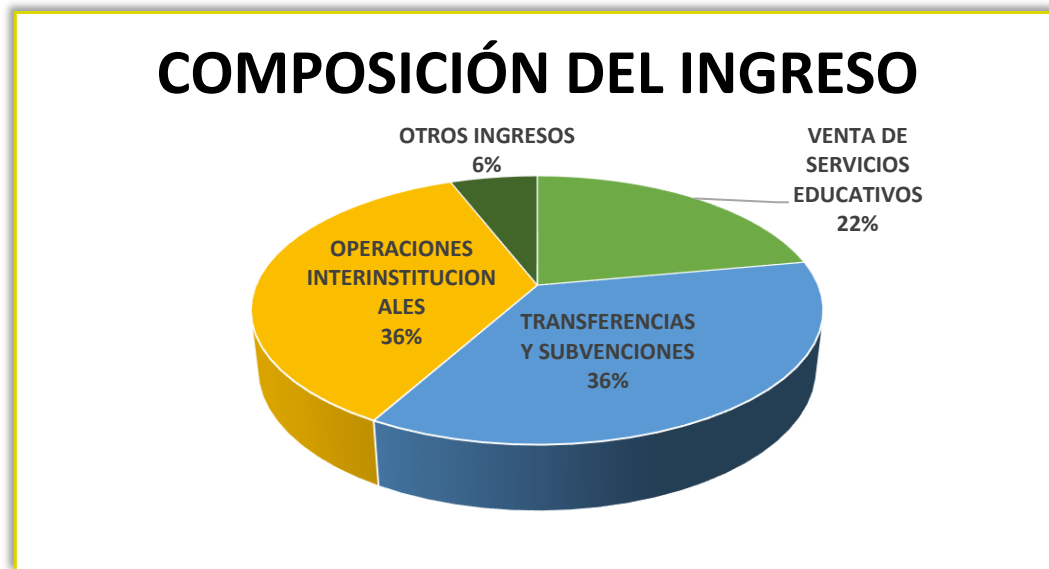


Imagen 11. Composición del Ingreso.

A 31 de diciembre de 2025 el saldo de los ingresos está conformado de la siguiente manera:

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 73 de 94

DESCRIPCIÓN	SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
INGRESOS RELACIONADOS	175.258.335.384	165.119.408.537	10.138.926.846
INGRESOS DE TRANSACCIONES SINCONTRAPRESTACION (GRUPO 41-44-47)	126.266.640.623	115.146.647.285	11.119.993.338
INGRESOS DE TRANSACCIONES CON CONTRAPRESTACION (GRUPO 43 Y 48)	48.991.694.761	49.972.761.252	-981.066.492

Los ingresos de la Universidad de Cundinamarca surgen de transacciones con y sin contraprestación.

Estos ingresos sin contraprestación corresponden a los aportes o las transferencias recibidas de las diferentes entidades del gobierno.

La Universidad de Cundinamarca obtiene ingresos con contraprestación que son aquellos originados en la prestación de servicios en cumplimiento de su objeto para la cual fue creada como lo son matrículas, inscripciones y otros servicios educativos contemplando recursos propios como la venta de servicios e ingresos no operacionales como son los rendimientos financieros, arrendamientos entre otros.

28.1. Ingresos de transacciones sin contraprestación

DESCRIPCIÓN		SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2025	2024 REEXPRESADO	VALOR VARIACIÓN
4.4 y 4.7	INGRESOS DE TRANSACCIONES SIN CONTRAPRESTACIÓN	126.266.640.623	115.146.647.285	11.119.993.338
4.4	Transferencias y subvenciones	63.132.702.202	61.765.372.183	1.367.330.019
4.7	Operaciones Interinstitucionales	63.133.938.421	53.381.275.102	9.752.663.319

A diciembre 31 de 2025 las cuentas contables de ingresos de transacciones sin contraprestación ascienden a un valor de \$126.266.640.623. A este grupo pertenecen las transferencias y subvenciones giradas por el Ministerio de Educación, la Gobernación de Cundinamarca y las demás entidades territoriales, así como las operaciones interinstitucionales, que son las transferencias realizadas por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

Para la vigencia 2025 este grupo de cuentas representa un 72% del total de los ingresos y frente al año anterior del 2024, presentan un aumento del 10%.

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA: 2021-08-20
			PÁGINA: 74 de 94

Reexpresión.

Con el propósito de presentar de manera confiable y comparable la información financiera correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024, la Universidad de Cundinamarca efectuó una reexpresión de los ingresos registrados en las cuentas de Transferencias y Subvenciones y Operaciones Interinstitucionales, ambos componentes de los Ingresos de Transacciones sin Contraprestación.

DESCRIPCIÓN		SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2024	2024	VALOR VARIACIÓN
		REEXPRESADO		
4.4 y 4.7	INGRESOS DE TRANSACCIONES SIN CONTRAPRESTACIÓN	115.146.647.285	115.146.647.285	-
4.4	Transferencias y subvenciones	61.765.372.183	115.146.647.285	-53.381.275.102
4.7	Operaciones Interinstitucionales	53.381.275.102	-	53.381.275.102

La reclasificación obedece a la necesidad de reflejar adecuadamente el hecho económico y asegurar la comparabilidad de la información financiera entre períodos. En desarrollo de una mesa de trabajo con la Contaduría General de la Nación (CGN), se indicó la pertinencia de registrar las transferencias recibidas del Ministerio de Hacienda y Crédito Público en la cuenta 47 – Operaciones Interinstitucionales, por corresponder a transacciones entre entidades públicas del mismo sector institucional.

En consecuencia, se efectuó la reclasificación del saldo registrado en la cuenta de Transferencias y Subvenciones hacia la cuenta Operaciones Interinstitucionales, ajustando así los estados financieros para su presentación razonable conforme al Régimen de Contabilidad Pública.

28.1.1. Transferencias y Subvenciones

DESCRIPCIÓN		SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2025	2024 REEXPRESADO	VALOR VARIACIÓN
4.4	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	63.132.702.202	61.765.372.183	1.367.330.019
4.4.28.02	PARA PROYECTOS DE INVERSION	8.833.477.640	-	8.833.477.640
4.4.28.03	PARA GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	1.619.972.352	23.555.004	1.596.417.348
4.4.28.05	PARA PROGRAMAS DE EDUCACIÓN	52.679.252.210	61.741.817.179	-9.062.564.969

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFIr103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 75 de 94

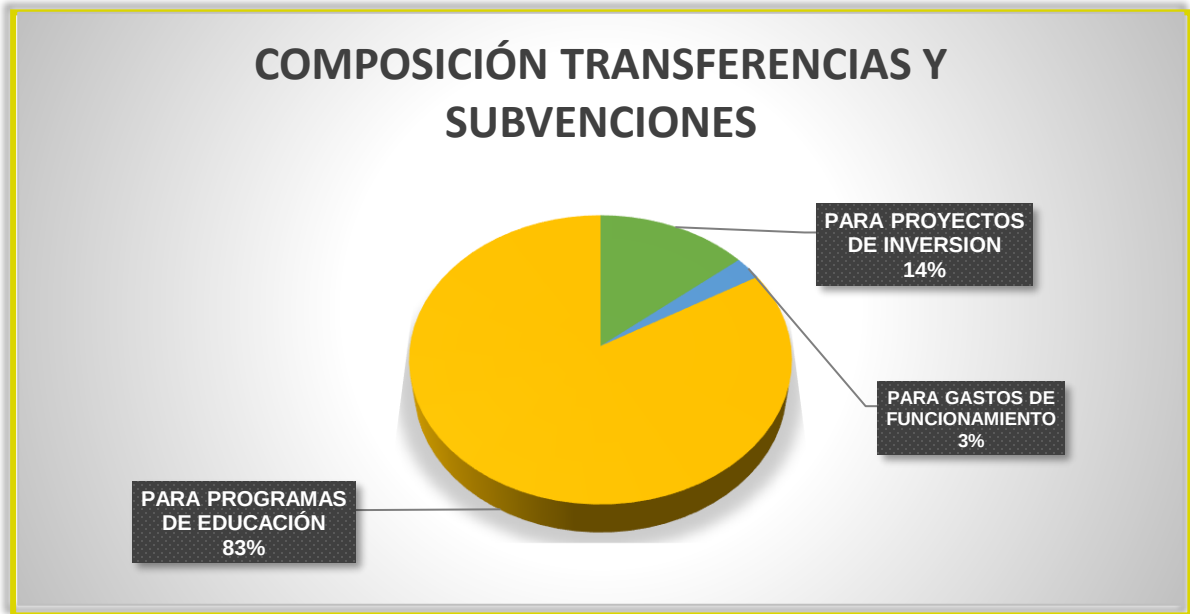


Imagen 12. Composición de las Transferencias.

Las Transferencias para proyectos de inversión, gastos de funcionamiento y para programas de educación, corresponden a aquellas recibidas de la Nación por medio del Ministerio de Educación además de los recursos obtenidos por la Universidad de Cundinamarca provenientes del recaudo de la Estampilla Universidad de Cundinamarca PRO-UDEC general, Estampilla Pro-desarrollo UDEC Bojacá, la estampilla Pro-desarrollo seccional Girardot y la Estampilla Pro-Universidades Nacional y demás universidades estatales de Colombia. Se registran las transferencias recibidas por parte del Departamento de Cundinamarca, para atender los distintos gastos que demanda el funcionamiento de la Universidad de Cundinamarca. En el comparativo con la vigencia anterior en el año 2025 las transferencias aumentaron un 2% quedando un saldo a 31 de diciembre de 2025 de \$ 63.132.702.202, de acuerdo a esto es importante informar que el valor que sustenta el aumento es la transferencia para el proyecto de estudios y diseños para la construcción de la nueva sede de la Universidad de Cundinamarca extensión Soacha por valor de \$8.039.432.170.

INGRESOS OPERACIONALES	2025	2024 Reexpresado	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES (CON ESTAMPILLAS)	63.132.702.202.	61.765.372.183	-1.367.330.019	2%

El saldo a 31 de diciembre de 2025 de la cuenta transferencia y subvenciones estampillas por valor de \$19.024.450.123 que frente al año anterior presenta una variación significativa de \$1.972.427.168 con un aumento del 12% consignada a la Universidad de Cundinamarca. Como se detalla a continuación:

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
Teléfono (091) 8281483 Línea Gratuita 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad
Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 76 de 94

INGRESOS OPERACIONALES	2025	2024	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
INGRESOS FISCALES ESTAMPILLAS	19.024.450.123	17.052.022.955	1.972.427.168	12%

La Estampilla Pro-Universidad Nacional y demás Universidades Estatales de Colombia, es una contribución parafiscal creada por la Ley 1697 de 2013, con el fin de fortalecer las universidades estatales de Colombia, ordenando la norma para el recaudo de los recursos retenidos por este concepto, la creación del Fondo Nacional de las Universidades Estatales de Colombia, el cual tiene prevista su organización y funcionamiento en el Decreto 1075 de 2015 – Decreto Único Reglamentario del Sector Educación a 31 de diciembre de 2025 presenta un saldo de \$4.315.568.497 presentando un aumento significativo en la variación de \$ 2.360.348.717 aumentando el 121% frente al año anterior.

En la siguiente tabla se presenta la comparación de los ingresos percibidos por concepto de Estampillas entre la vigencia 2025 y 2024, para un mejor análisis de los ingresos percibidos por este concepto.

DETALLE ESTAMPILLA	2025	2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
Estampilla pro- desarrollo UDEC	13.514.094.000	13.476.792.626	37.301.374	0.3%
Estampilla Pro- Universidad Nacional y demás Universidades Estatales de Colombia	4.315.568.497	1.955.219.780	2.360.348.717	121%
Estampilla Pro-Desarrollo Universidad de Cundinamarca - Seccional Girardot	866.532.569	1.416.915.208	-550.382.639	-39%
Estampilla Pro- Desarrollo UDEC Bojacá/Facatativá	328.255.057	203.095.341	125.159.716	62%
TOTAL GENERAL	19.024.450.123	17.052.022.955	1.972.427.168	12%

28.1.2. Operaciones Interinstitucionales

28.1. El saldo a 31 de diciembre de 2025 de la cuenta operaciones interinstitucionales por valor de \$63.133.938.421 corresponde a las transferencias que se contemplan en la Ley del Presupuesto General de la Nación, según la Ley 30 de 1992 giradas por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, tal como se detalló en el numero 28.1 Ingresos de transacciones sin contraprestación la cifra del año 2024 fue reexpresada.

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA:2021-08-20
			PÁGINA: 77 de 94

DESCRIPCIÓN		SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2025	2024 Reexpresada	VALOR VARIACIÓN
4.7	Operaciones Interinstitucionales	63.133.938.421	53.381.275.102	9.752.663.319

28.2. Ingresos de transacciones con contraprestación

Para presentar el Estado de Resultados, la Universidad separa los ingresos de transacciones con contraprestación en operacionales y otros ingresos, para cumplir con los requerimientos de los usuarios de la información financiera de la entidad.

Se reconocen como ingresos de transacciones con contraprestación, los que se originan por la Venta de Servicios como la prestación de servicios educativos y otros ingresos no operacionales, los cuales se producen por intereses, arrendamientos, entre otros. Este grupo de cuentas frente al año anterior a diciembre 31 de 2025 registra un saldo de \$49.105.734.723. Los ingresos de transacciones con contraprestación de la Universidad de Cundinamarca a 31 de diciembre de 2025, quedaron conformados de la siguiente manera:

DESCRIPCIÓN		SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
4.3 Y 4.8	INGRESOS DE TRANSACCIONES CON CONTRAPRESTACIÓN	49.105.734.723	49.972.761.252	-867.026.530
4.3	Venta de servicios	38.678.367.863	38.507.786.569	170.581.294
4.3.05	Servicios educativos	40.763.160.490	39.741.900.335	1.021.260.155
4.3.90	Otros Servicios	-	-	-
4.3.95	Devoluciones. Rebajas y Descuentos en Venta de Servicios (Db)	-2.084.792.627	-1.234.113.766	-850.678.861
4.8	Otros ingresos	10.427.366.860	11.464.974.683	-1.037.607.824
4.8.02	Financieros	7.752.429.753	8.382.220.850	-629.791.097
4.8.08	Ingresos diversos	2.193.297.466	2.349.724.812	-156.427.347
4.8.3.0	Reversión de Las Perdidas por Deterioro de Valor	96.185.019	1.311.001	94.874.018
4.8.3.1	Reversión de Provisiones	385.454.622	731.718.020	-346.263.398

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 78 de 94

28.2.1. Venta de Servicios

Para el grupo de cuentas de Venta de servicios en comparación con el año anterior, este grupo presenta un aumento para el año 2025 del 0.4%. Este grupo está compuesto por la cuenta contable de servicios educativos, devoluciones rebajas y descuentos en venta de servicios educativos; la venta de servicios cerró a 31 de diciembre 2025 por valor de \$38.678.367.863.

Los ingresos por venta de servicios educativos de la Universidad del Cundinamarca se originan por las inscripciones de matrículas y derechos académicos (habilitaciones, certificados, derechos de grado, derechos complementarios, otros derechos académicos).

Los ingresos por concepto de matrículas se miden de acuerdo con el grado de avance en la prestación del servicio. El concepto de matrícula se encuentra parametrizado en las facturas por servicios educativos para que sea manejado como diferido durante el semestre académico respectivo en la aplicación GESTASOFT y registrado contablemente como ingresos recibidos por anticipado. La amortización se realiza mediante el mismo programa, el cual se ejecuta mensualmente, y al finalizar el semestre académico se verifica que todos los diferidos se hayan trasladado al ingreso respectivo. Los conceptos diferentes a matrícula se registran directamente al ingreso, considerando que, según el estatuto estudiantil, no son objeto de devolución.

Las devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios educativos corresponden a los valores descontados en los derechos de matrícula de los estudiantes matriculados que tienen derecho a los diferentes beneficios por exenciones y descuentos que ofrece el gobierno nacional por la política de gratuidad, y también en el marco del desarrollo de su objeto social, como lo son las becas o matrículas de honor que son otorgadas por buen desempeño para estudiantes no cubiertos por la política de gratuidad, esta cuenta al cierre de la vigencia 2025 frente al año anterior presenta un aumento del 69% por un valor total de \$2.076.792.627 dado principalmente por el aumento de solicitudes de devoluciones de matrícula radicada por los estudiantes beneficiarios de los diferentes apoyos económicos según el procedimiento establecido.

28.2.1.1 Servicios Educativos

El origen y la cuantía de los ingresos por servicios educativos se encuentra conformada de la siguiente manera:

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA: 2021-08-20
			PÁGINA: 79 de 94

DESCRIPCIÓN		SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
4.3		38.678.367.863	38.507.786.569	170.581.294
4.3.05	Servicios educativos	40.763.160.490	39.741.900.335	1.021.260.155
4.3.05.13	EDUCACIÓN FORMAL - SUPERIOR FORMACIÓN TECNOLÓGICA	206.816.800	345.813.050	-138.996.250
4.3.05.13.01	Inscripciones	49.641.000	47.762.000	1.879.000
4.3.05.13.02	Matriculas	147.820.800	291.375.850	-143.555.050
4.3.05.13.03	Derechos	0	0	0
4.3.05.13.04	Otros Servicios Formación Tecnológica	9.355.000	6.675.200	2.679.800
4.3.05.14	EDUCACIÓN FORMAL - SUPERIOR FORMACIÓN PROFESIONAL	35.966.620.118	34.320.453.486	1.646.166.632
4.3.05.14.01	Inscripciones	726.038.200	906.544.750	-180.506.550
4.3.05.14.02	Matriculas	34.598.023.286	32.403.949.022	2.194.074.264
4.3.05.14.03	Derechos	0	0	0
4.3.05.14.04	Otros Servicios Formación	642.558.632	1.009.959.714	-367.401.082
4.3.05.15	EDUCACIÓN FORMAL - SUPERIOR POSTGRADOS	3.537.369.465	4.056.530.251	-519.160.786
4.3.05.15.01	Inscripciones	68.329.000	174.377.000	-106.048.000
4.3.05.15.02	Matriculas	3.366.003.365	3.781.340.251	-415.336.886
4.3.05.15.03	Derechos	0	0	0
4.3.05.15.04	Otros Servicios Postgrados	103.037.100	100.813.000	2.224.100
4.3.05.27	EDUCACIÓN PARA EL TRABAJO Y EL DESARROLLO HUMANO - FORMACIÓN EXTENSIVA	188.541.855	207.377.916	-18.836.061
4.3.05.27.01	Educación No Formal - Formación Extensiva	188.541.855	207.377.916	-18.836.061
4.3.05.50	SERVICIOS CONEXOS A LA EDUCACIÓN	863.812.252	811.725.632	52.086.620
4.3.05.50.01	Servicios Conexos a la Educación	280.000	0	280.000
4.3.05.50.02	Servicios Conexos a la Educación - Academia General	28.500.400	0	28.500.400
4.3.05.50.03	Servicios Conexos a la Educación - Centro Académico Deportivo CAD	835.031.852	797.085.632	37.946.220
4.3.05.50.90	Otros Servicios Conexos a Educación Continuada	0	14.640.000	-14.640.000
4.3.95	Devoluciones, Rebajas y Descuentos en Venta de Servicios	-2.084.792.627	-1.234.113.766	-850.678.861
4.3.95.01	Servicios educativos	-2.076.792.627	-1.230.931.516	-845.861.111
4.3.95.01.01	Devolución por Venta de Servicios Educativos	-2.076.792.627	-1.230.931.516	-845.861.111
4.3.95.90	Otros Servicios	-8.000.000	-3.182.250	-4.817.750
4.3.95.90.01	Otros Servicios	-8.000.000	-3.182.250	-4.817.750

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 80 de 94

Dentro del grupo de servicios educativos la cuenta más representativa es la de 430514-Educación Formal - Superior Formación Profesional en la que se reconocen los ingresos matrículas, inscripciones entre otros en la ejecución de los programas académicos. de pregrado, con un valor que asciende a \$35.966.620.118 al cierre de la vigencia 2025, respecto a los demás servicios ofertados ella representa el 93% de este grupo de cuentas, servicios educativos lo anterior teniendo en cuenta que la universidad tiene mayor volumen de oferta para programas profesionales por esta modalidad.

28.2.1.2 Otros Ingresos

El grupo de otros ingresos presenta un saldo a diciembre de 2025 de \$ 10.427.366.860 constituido por las cuentas de ingresos financieros, ingresos diversos, la reversión de las pérdidas por deterioro de valor y la reversión de provisiones aplicadas a las cuentas por cobrar durante la vigencia 2025. Este grupo disminuyó frente al año anterior el 9% con la siguiente información:

DESCRIPCIÓN		SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
4.8	Otros ingresos	10.427.366.860	11.464.974.683	-1.037.607.824
4.8.02	Financieros	7.752.429.753	8.382.220.850	-629.791.097
4.8.08	Ingresos diversos*	2.193.297.466	2.349.724.812	-156.427.347
4.8.30	Reversión de las Perdidas por Deterioro de Valor	96.185.019	1.311.001	94.874.018
4.8.31	Reversión de Provisiones	385.454.622	731.718.020	-346.263.398

En cuanto a la cuenta contable de los Otros Ingresos Financieros presenta saldo a diciembre 31 de 2025 por valor de \$ 7.752.429.753 correspondiente a la variación positiva de las cuentas bancarias, las cuales disminuyeron durante la vigencia 2025 un 8% y generaron rendimientos financieros sobre recursos pertenecientes a fiducias. y las demás cuentas bancarias de la universidad.

En la cuenta de Ingresos Diversos se registraron los recursos recibidos por arrendamientos. la comercialización de los productos de las granjas. recursos recuperados por siniestros entre otros. generando un saldo al cierre de la vigencia 2025 de \$2.193.297.466 comparado con la vigencia 2024 la variación significativa corresponde a la disminución de los aprovechamientos.

De acuerdo con el proceso de recuperación y gestión de cobro de cartera en el rubro reversión de las pérdidas por deterioro de valor la universidad consiguió la recuperación de saldos vencidos en cartera

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 81 de 94

La reversión de las provisiones se debe principalmente a la mejora en las expectativas de riesgo respecto a los procesos de litigios y contingencias en contra de la institución que incrementan las probabilidades de fallar a favor de la universidad.

28.3. Contratos de construcción

No Aplica.

NOTA 29. GASTOS

Composición

El saldo a 31 de diciembre de la cuenta contable gastos por valor de \$ 90.622.564.479 corresponde a las erogaciones que realiza la universidad por concepto de gastos de administración, deterioro, depreciaciones, amortizaciones, provisiones y otros gastos, presentando una variación de \$ 10.195.158.136 aumentando un 13% referente a la vigencia anterior 2024.

DESCRIPCIÓN		SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN	
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN ABSOLUTA	VALOR VARIACION RELATIVA
	GASTOS	90.622.564.479	80.427.406.343	10.195.158.136	13%
5.1	De administración y operación	79.305.152.805	65.384.797.358	13.920.355.447	21%
5.3	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	10.559.373.210	14.739.362.103	-4.179.988.893	-28%
5.8	Otros gastos	758.038.464	303.246.882	454.791.582	150%

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 82 de 94

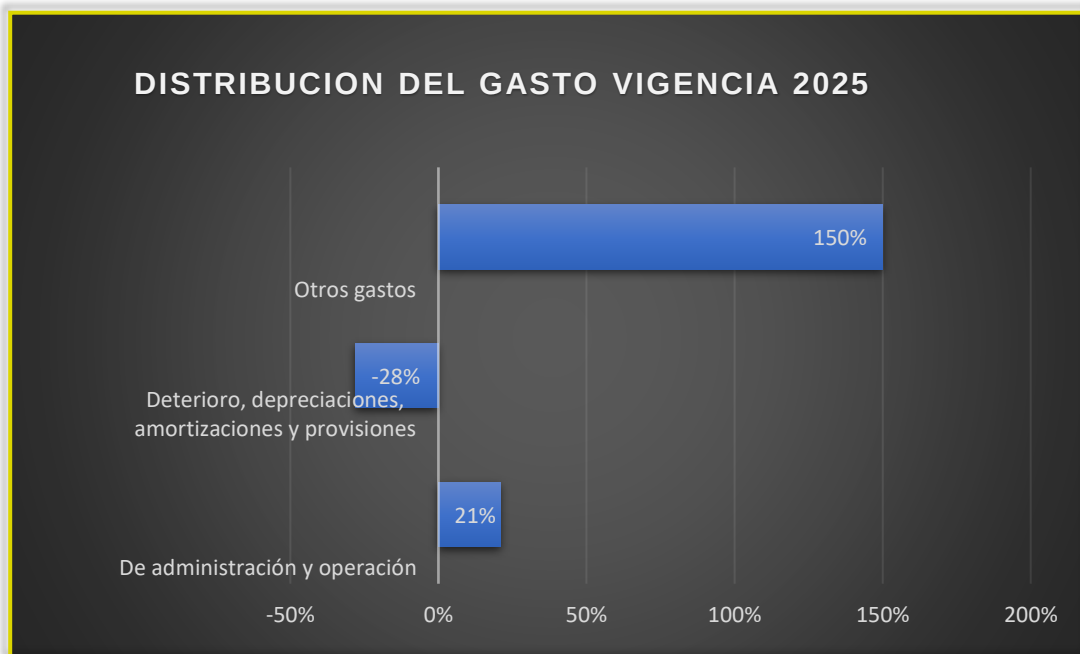


Imagen 13. Composición Gastos Vigencia 2025.

Los gastos de administración y operación presentan un aumento de 21% del total del gasto de la vigencia por un valor de \$79.305.152.805 frente al año anterior, estos se requieren para cumplir de forma adecuada y eficaz el desarrollo misional de la universidad brindando el mejor servicio a la comunidad estudiantil y su entorno, dentro de estos gastos administrativos de operación se encuentran: sueldos y salarios, gastos generales, impuestos prediales, la cuota de fiscalización auditajes, pagos de vigilancia, materiales y suministros, mantenimiento, servicios públicos, servicios de aseo y cafetería, honorarios y otros. El aumento más significativo sobre estos gastos fue del pago de contratos con la Universidad de Pamplona sobre el aplicativo académico y administrativo GESTASOFT en nuevos desarrollos y modernización tecnológica y contratos de conectividad con diferentes proveedores.

Dentro de los gastos se encuentra la cuenta contable denominada Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y provisiones por valor de \$10.559.373.210 la cual disminuyo un 28% del total del gasto frente al año 2024, dado por la aplicación de la depreciación en los bienes, amortización de activos intangibles y el gasto en la provisión de litigios y demandas en contra de la universidad.

La cuenta contable denominada Otros Gastos por valor de \$758.030.464 aumento en un 150%, principalmente por los saldos de: saldos de gastos financieros, y gastos diversos como son sentencias, entre otros. El movimiento más representativo corresponde a perdida en baja de activos reportados desde la oficina de almacén

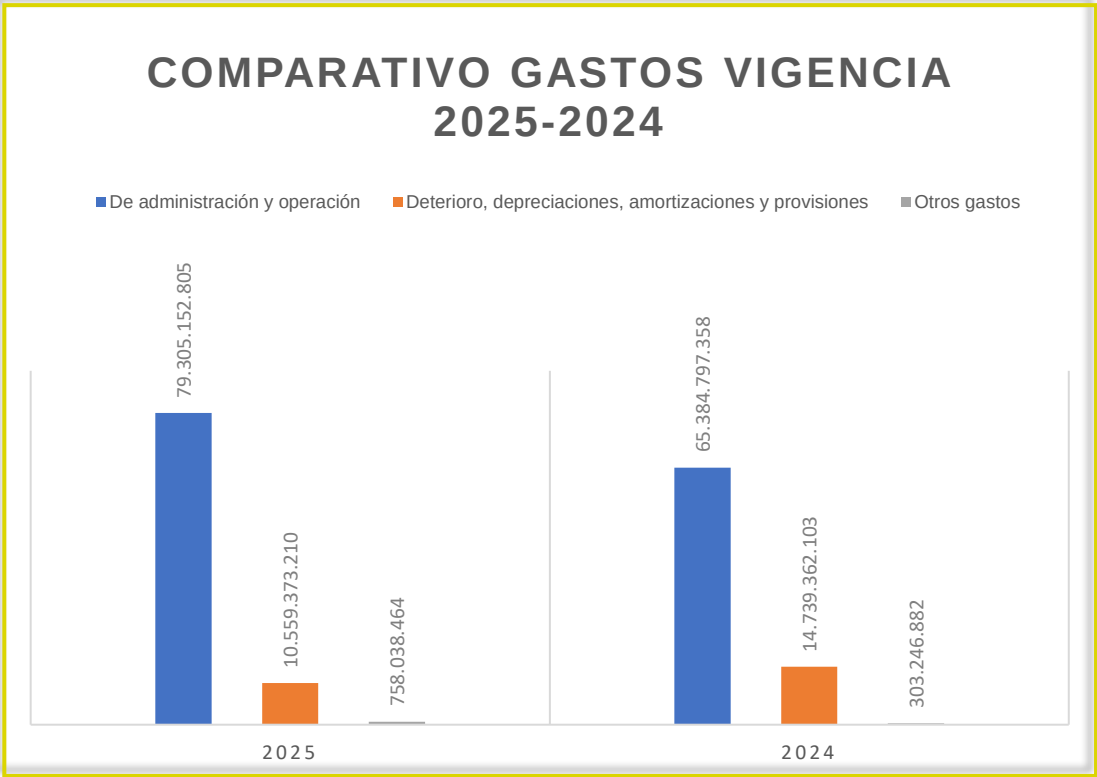


Imagen 14. Comparativo Gastos Vigencia 2024 - 2023.

Así mismo, podemos observar en la gráfica anterior la comparación de los valores por gastos de administración, deterioro y depreciaciones, otros gastos con los saldos de la vigencia anterior, donde se analiza que el valor por gastos de administración y operación aumentaron debido al comportamiento del IPC y contratos que se desarrollaron durante la vigencia 2025.

29.1. Gastos de administración. de operación y de ventas

DESCRIPCIÓN		SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN	
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN	VALOR VARIACION RELATIVA
	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN. DE OPERACIÓN Y DE VENTAS	79.305.152.805	65.384.797.358	13.920.355.447	21%
5.1	De Administración y Operación	79.305.152.805	65.384.797.358	13.920.355.447	21%

Los gastos de administración y operación se detallan de la siguiente manera:

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		VIGENCIA:2021-08-20
			PÁGINA: 84 de 94

DESCRIPCIÓN		SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN	
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN	VALOR VARIACION RELATIVA
5.1.01	Sueldos y salarios	20.544.252.899	18.607.985.295	1.936.267.604	10%
5.1.03	Contribuciones efectivas	5.493.034.076	4.815.730.907	677.303.169	14%
5.1.04	Aportes sobre la nómina	664.993.788	595.740.069	69.253.719	12%
5.1.07	Prestaciones sociales	7.582.314.145	7.186.333.513	395.980.632	6%
5.1.08	Gastos de personal diversos	16.402.017	44.730.219	-28.328.202	-63%
5.1.11	Generales	41.903.143.430	31.337.098.208	10.566.045.222	34%
5.1.20	Impuestos, contribuciones y tasas	3.101.012.450	2.797.179.147	303.833.303	11%

Los gastos de administración y operación Representan los flujos de salida de recursos de la Universidad. los cuales son requeridos para el desarrollo de las actividades ordinarias. Esta partida está compuesta por los gastos de administración tales como gastos de personal, gastos generales e impuestos y contribuciones, que ha incurrido la Universidad de Cundinamarca en el desarrollo normal de su objeto social durante la Vigencia 2025; podemos observar que aumentaron en un 21% con respecto a la vigencia anterior 2024 con una variación absoluta de \$13.920.355.447.

En cuanto a los gastos por conceptos de sueldos y salarios, contribuciones efectivas, aportes sobre la nómina y los gastos por prestaciones sociales corresponden a las erogaciones necesarias en la contraprestación del personal administrativo y docentes de la Universidad de Cundinamarca para la vigencia 2025 necesarios para la mejora continua en la prestación de servicios de educación. contratando al personal idóneo tanto para las actividades académicas como para el personal administrativo.

La cuenta contable de los gastos generales corresponde a los gastos materiales y suministros, honorarios y servicios entre otros, necesarios para la continuidad del objeto social a diciembre 31 de 2025 estos gastos presentan un saldo de \$41.903.143.430 en comparación con la vigencia 2024 este aumento un 34%, esta cuenta está representada principalmente por proveedores quienes surten a la universidad de los insumos necesarios para la mejora de la infraestructura y adecuación de las instalaciones así como la compra de alimentos, químicos y medicamentos para las granjas de la actividad de la Universidad de Cundinamarca.

DETALLE GASTOS GENERALES	VALOR	PARTICIPACION
VIGILANCIA Y SEGURIDAD	5.909.056.517	14%
MATERIALES Y SUMINISTROS	7.519.098.551	18%
MANTENIMIENTO	1.064.942.332	3%
REPARACIONES	882.450.426	2%
SERVICIOS PÚBLICOS	4.824.939.749	12%
ARRENDAMIENTO OPERATIVO	141.541.501	0,3%

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 85 de 94

VIÁTICOS Y GASTOS DE VIAJE	91.478.796	0,2%
PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	210.905.200	1%
IMPRESOS.PUBLICACIONES.SUSCRIPCIONES Y AFILIACIONES	221.028.655	1%
COMUNICACIONES Y TRANSPORTE	266.129.301	1%
SEGUROS GENERALES	684.758.570	2%
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	140.846.818	0,3%
SERVICIOS DE ASEO.CAFETERÍA.RESTAURANTE Y LAVANDERÍA	2.582.398.737	6%
PROCESAMIENTO DE INFORMACIÓN	72.000.000	0,2%
ORGANIZACIÓN DE EVENTOS	450.031	0,0%
ELEMENTOS DE ASEO.LAVANDERÍA Y CAFETERÍA	54.932.519	0,1%
GASTOS LEGALES	51.900	0,0%
COMISIONES	86.826.423	0,2%
HONORARIOS	8.466.366.985	20%
SERVICIOS	8.661.554.804	21%
OTROS GASTOS GENERALES	21.385.615	0,1%
TOTAL GASTOS GENERALES	41.903.143.430	100%

29.1.1. Impuestos. contribuciones y tasas

DESCRIPCIÓN		SALDOS A 31 DE DICIEMBRE 2025	PARTICIPACION
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO		
5.1.20.01	Impuesto Predial Unificado	2.590.193.074	84%
5.1.20.02	Cuotas de fiscalización y auditaje	303.991.603	10%
5.1.20.10	Tasas	113.598.874	4%
5.1.20.26	Contribuciones	65.800	0%
5.1.20.27	Licencias	93.163.099	3%
TOTAL		2.797.179.147	100%

En materia tributaria y respecto de los impuestos nacionales y territoriales, la Universidad de Cundinamarca, tiene las siguientes obligaciones y tratamientos especiales: Respecto del impuesto nacional a la renta y complementarios, está clasificada como no contribuyente por disposición del Artículo 23 del Estatuto Tributario.

Respecto del Impuesto a las Ventas IVA, no es responsable, independientemente de que sus ventas o servicios sean excluidas o gravadas, por disposición del Artículo 92 de la ley 30 de 1992, En este tributo, goza además de la devolución del IVA que paga sobre los costos, gastos,

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 86 de 94

inversiones o adquisición de activos. Es agente retenedor a título de impuesto a la renta y complementarios por disposición del Artículo 368 del Estatuto Tributario.

Es agente retenedor del impuesto a las ventas por disposición del Artículo 437-1 del Estatuto.

En cuanto a los tributos territoriales la Universidad es no contribuyente del impuesto de Industria Comercio y Avisos y Tableros ICA por prohibición expresa del literal d) del Artículo 39 de la Ley 14 de 1983.

A 31 de diciembre de 2025 la cuenta del gasto impuestos contribuciones y tasas por valor de \$3.101.012.450 y se encuentra representado principalmente en impuestos prediales unificados de los diferentes inmuebles de la Universidad de Cundinamarca y la cuota de fiscalización auditaje.

29.2. Deterioro. depreciaciones. amortizaciones y provisiones

En esta denominación, se incluyen las cuentas que representan los gastos estimados para reflejar el valor del desgaste o pérdida de la capacidad operacional por el uso de los bienes, su consumo, o deterioro, así como los montos para cubrir posibles pérdidas que están sujetas a condiciones de incertidumbre en relación con su cuantía o vencimiento.

El saldo a 31 de diciembre 2025 de la cuenta Deterioro Depreciaciones, Amortizaciones y provisiones por valor de \$10.559.373.210 la cual disminuyo un 28% del total del gasto de la vigencia 2025, la mayor participación corresponde a la depreciación de propiedad planta y equipo con un 90 % frente a la cuenta 53 Deterioro Depreciaciones, Amortizaciones y provisiones, dado por la aplicación de la depreciación en los bienes, Y un 4% de la amortización de activos intangibles frente a la cuenta 53, y el gasto en la provisión de litigios y demandas en contra de la universidad, comparado con el año anterior un 6% frente a la cuenta 53 Deterioro Depreciaciones, Amortizaciones y provisiones.

DESCRIPCIÓN		SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN	
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2024	2023	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
5.3	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	10.559.373.210	14.739.362.103	-4.179.988.893	-28%
	DETERIORO	3.790.895	508.051.217	-504.260.322	-99%
5.3.47	De cuentas por cobrar	3.790.895	508.051.217	-504.260.322	-99%
	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN	9.913.088.579	13.448.587.604	-3.535.499.025	-26%
5.3.60	De propiedades, planta y equipo	9.518.235.328	8.460.752.666	1.057.482.662	12%
5.3.66	De activos intangibles	394.853.251	4.987.834.938	-4.592.981.687	-92%
	PROVISIÓN	642.493.736	782.723.282	-140.229.546	-18%

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 87 de 94

5.3.68	De litigios y demandas	642.493.736	782.723.282	-140.229.546	-18%
--------	------------------------	-------------	-------------	--------------	------

29.2.1. Deterioro – Activos financieros y no financieros

A 31 de diciembre de la cuenta contable 5347 la cuenta de deterioro se evidencia una disminución de las cuentas por cobrar correspondiente a \$ 3.790.895 con una disminución del 99%, En cuanto a las provisiones refleja una disminución significativa del 18%. resultado de los diferentes procesos implementados por la Universidad de Cundinamarca.

29.3. Transferencias y subvenciones

Durante la vigencia 2025 la Universidad de Cundinamarca no realizó gastos por transferencias y subvenciones.

29.4. Gasto público social

No Aplica.

29.5. De actividades y/o servicios especializados

No Aplica.

29.6. Operaciones interinstitucionales

No Aplica.

29.7. Otros gastos

DESCRIPCIÓN		SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VARIACIÓN
CÓDIGO CONTABLE	CONCEPTO	2025	2024	VALOR VARIACIÓN
5.8	OTROS GASTOS	758.038.464	303.246.882	454.791.582
5.8.02	COMISIONES	12.012.877	11.505.570	507.307
5.8.02.40	Comisiones servicios financieros	12.012.877	11.505.570	507.307
5.8.04	FINANCIEROS	23.025.744	26.857.307	-3.831.563
5.8.04.23	Pérdida por baja en cuentas de cuentas por cobrar	-	7.955.112	-7.955.112
5.8.04.90	Otros gastos financieros	23.025.744	18.902.195	4.123.549
5.8.90	GASTOS DIVERSOS	722.999.843	264.884.005	458.115.838
5.8.90.03	Impuestos asumidos	-	788.000	-788.000

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 88 de 94

5.8.90.12	Sentencias	26.662.447	1.875.988	24.786.459
5.8.90.19	Pérdida por baja en cuentas de activos no financieros	696.312.532	262.200.458	434.112.074
5.8.90.90	Otros gastos diversos	24.864	19.559	5.305

Entre los movimientos más representativos de la cuenta de otros gastos se encuentra la Pérdida por baja en cuentas de activos no financieros correspondiente a \$696.312.532 representando un 92% del total de otros gastos debido a verificación y depuración del estado de placas de activos fijos lo que permitió evidenciar su estado actual y dar de baja diferentes elementos, así mismo están las comisiones servicios financieros con un aumento de \$507.307 por comisiones y otros gastos bancarios.

NOTA 30. COSTOS DE VENTAS

Composición

A 31 de diciembre de 2025, el costo de ventas de servicios de la Universidad presenta un saldo de \$73.572.334.561 reflejando una disminución de \$6.460.129.365 respecto al cierre de 2024, representa las erogaciones y cargos directamente relacionados con la prestación del servicio es decir los costos incurridos durante la vigencia 2025 en desarrollo de su objeto social tales como: Servicios Educativos y otros servicios.

DESCRIPCIÓN CONCEPTO	SALDOS A CORTES DE VIGENCIA		VALOR VARIACIÓN
	2025	2024	
COSTO DE VENTAS DE SERVICIOS	73.572.334.561	67.112.205.196	6.460.129.365
SERVICIOS EDUCATIVOS	58.956.178.577	54.822.955.286	4.133.223.291
EDUCACIÓN FORMAL - SUPERIOR FORMACIÓN TECNOLÓGICA	275.436.133	331.357.805	-55.921.672
EDUCACIÓN FORMAL - SUPERIOR - FORMACIÓN PROFESIONAL	56.807.437.266	51.540.402.095	5.267.035.171
EDUCACIÓN FORMAL - SUPERIOR - POSTGRADO	1.872.265.178	2.951.195.386	-1.078.930.208
EDUCACIÓN INFORMAL - CONTINUADA	1.040.000	-	1.040.000
OTROS SERVICIOS	14.616.155.984	12.289.249.910	2.326.906.074
SERVICIOS DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y TECNOLÓGICA	14.616.155.984	12.289.249.910	2.326.906.074

30.1. Costo de ventas de bienes

No Aplica.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 89 de 94

30.2. Costo de ventas de servicios

Los costos por servicios educativos representan el valor de las erogaciones relacionadas con el personal docente, donde se encuentran causados y consolidados los valores de las prestaciones sociales por concepto de cesantías, intereses a las cesantías, prima de vacaciones, prima de navidad, prima de servicios y de las vacaciones en proporción al tiempo de servicios prestado.

Teniendo en cuenta el crecimiento global de la Universidad de Cundinamarca, que se ve reflejado en la interacción con diferentes sectores de la sociedad, poniendo a su servicio el conocimiento que genera e integrando sus labores de extensión, investigación y docencia, para cumplir con los principios de responsabilidad social y pertinencia, los otros costos de servicios están compuestos principalmente por el costo de materiales, los monitores, la sostenibilidad y la permanencia, los viáticos para el desplazamiento de docentes y estudiantes, entre otros.

- **Formación Profesional:** Es el rubro más significativo del costo, presenta un aumento de \$ 5.267.035.171, esta variación se fundamenta en la optimización de los recursos destinados a la docencia directa y la contratación de servicios de apoyo académico externos frente a la vigencia anterior.
- **Postgrados:** Se observa una disminución en la demanda académica, representada en un menor valor de los costos incurridos originados en programas de especializaciones, maestrías y doctorados.
- **Formación Tecnológica:** Se observa una disminución en la demanda académica, representada en un menor valor de los costos incurridos originados en programas tecnológicos.
- **Educación Informal:** Se revela el surgimiento de actividades de educación continuada por valor de \$1.040.000, indicando una reactivación de cursos de extensión o diplomados.

30.2.1 Otros Servicios

A diciembre 31 de 2025 la cuenta de costos por otros servicios esta por valor de \$ 14.616.155.984 esto se debe por la ejecución de los proyectos de Ciencia, Tecnología e Innovación de la universidad, dentro de estos costos se incluyen aquellos en los que incurrió la Universidad de Cundinamarca para el desarrollo de los diferentes proyectos de investigación, de semilleros, sueldos, contribuciones efectivas, aportes de nómina, gastos como son alojamiento, transporte, alimentación, gastos de papelería, materiales y suministros necesarios para lograr

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 90 de 94

el efectivo desarrollo y fortalecimiento de los proyectos de investigación, ciencia y tecnología.

Servicios de Investigación Científica y Tecnológica, registra un costo de \$14.616.155.984, esta cuenta representa los proyectos de investigación, Se ha dado cumplimiento a los principios de *Devengo* y *Asociación*, reconociendo los costos en el periodo en que efectivamente se prestó el servicio educativo y se ejecutaron los proyectos de investigación.

NOTA 31. COSTOS DE TRANSFORMACIÓN

Composición

No Aplica,

NOTA 32. ACUERDOS DE CONCESIÓN - ENTIDAD CONCEDENTE

Composición

No Aplica,

NOTA 33. ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS DE SEGURIDAD SOCIAL EN PENSIONES (Fondos de Colpensiones)

Composición

No Aplica.

NOTA 34. EFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

Composición

No Aplica.

NOTA 35. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Generalidades

No Aplica.

NOTA 36. COMBINACIÓN Y TRASLADO DE OPERACIONES

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA:2021-08-20
		PÁGINA: 91 de 94

Generalidades

No Aplica.

NOTA 37. REVELACIONES SOBRE EL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

No Aplica.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 92 de 94

NOTA 38. INDICADORES FINANCIEROS DE LA VIGENCIA

38.1 Índice de Liquidez

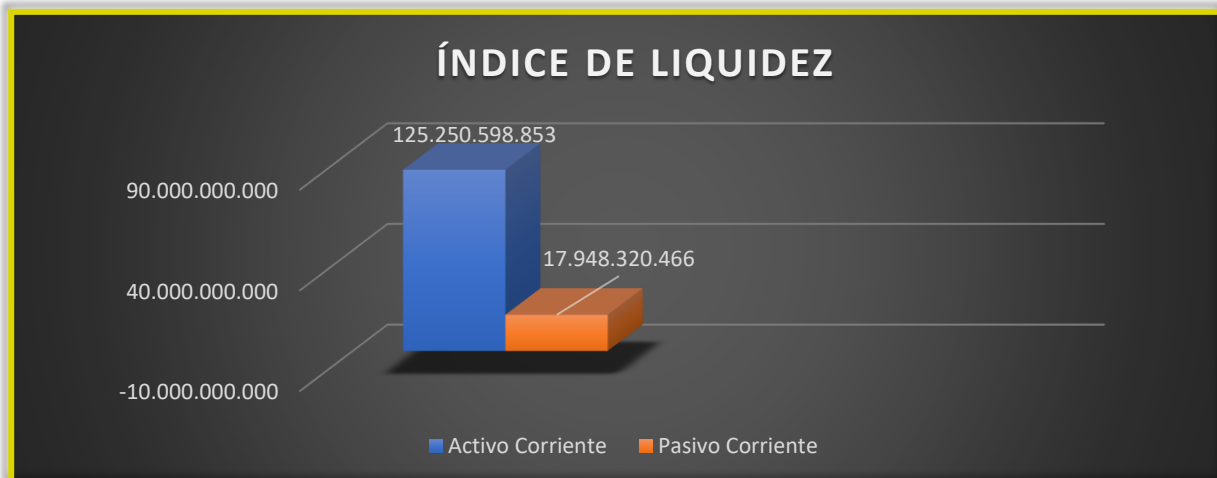


Imagen 15. Índice de Liquidez.

ANÁLISIS: La Universidad de Cundinamarca dispone de recursos económicos ampliamente suficientes para cubrir sus deudas y obligaciones exigibles en un plazo menor a un año. Este nivel de liquidez significa que, por cada peso comprometido en obligaciones de corto plazo, la institución cuenta con 6,98 pesos en activos corrientes, lo que refleja una posición financiera sólida, una adecuada administración del flujo de caja y la capacidad plena de respaldar y cumplir oportunamente todas las obligaciones contraídas dentro de los próximos doce meses. En consecuencia, este indicador confirma que la Universidad mantiene una estructura financiera moderada.

38.2 Índice de Endeudamiento

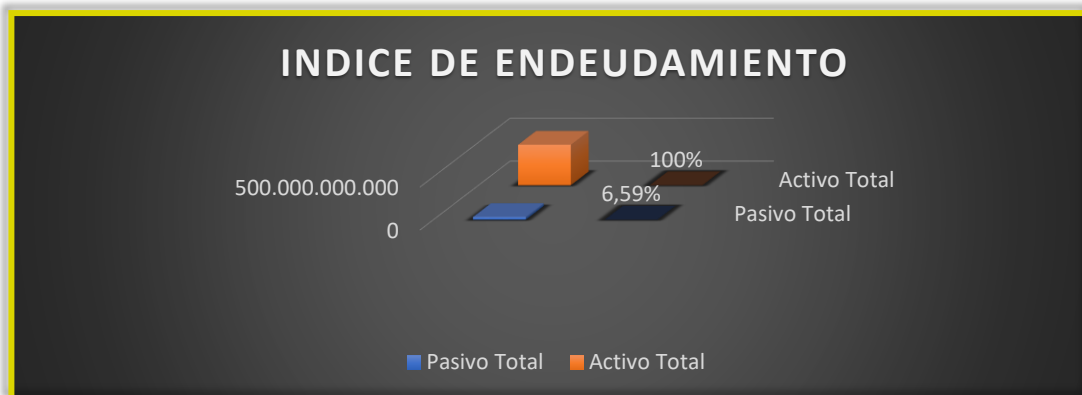


Imagen 16. Índice de Endeudamiento.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 93 de 94

ANÁLISIS: La Universidad de Cundinamarca administra sus recursos financieros en el marco de la autonomía universitaria, garantizando que la asignación, ejecución y control de los mismos estén orientados al cumplimiento de sus objetivos misionales, estratégicos y de apoyo. Al corte del 31 de diciembre de 2025, la Institución presenta un sólido indicador de solvencia, dado que solo el 7% de los recursos corresponde a compromisos por pagar, mientras que el 93% restante se encuentra libre de obligaciones pendientes. Este comportamiento evidencia una posición financiera estable, una adecuada planificación del gasto y una gestión responsable del flujo de recursos, asegurando la continuidad de los programas académicos, la investigación, la proyección social y las inversiones estratégicas que fortalecen el desarrollo institucional y regional.

38.3 Rentabilidad del Patrimonio

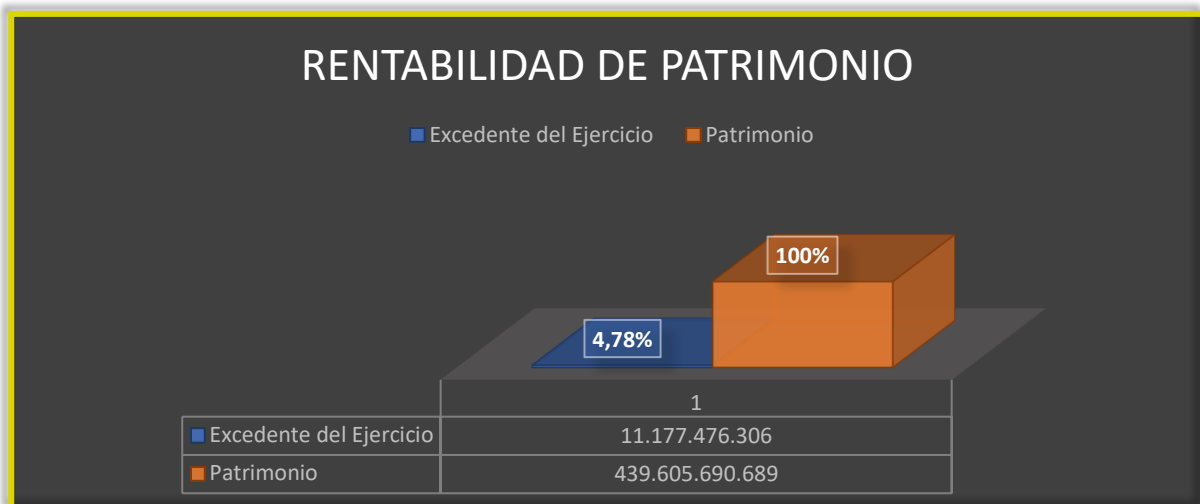


Imagen 17. Índice de Patrimonio.

ANÁLISIS: Los recursos propios administrados por la Universidad de Cundinamarca generaron durante la vigencia 2025 un retorno del 2,54%, evidenciando la capacidad de la Institución para transformar sus ingresos propios en valor agregado para el cumplimiento de sus objetivos misionales, estratégicos y de apoyo. Este rendimiento positivo refleja una gestión eficiente de los recursos provenientes de matrículas, tasas, servicios académicos, proyectos y demás ingresos institucionales. Los excedentes generados a partir de este retorno serán destinados a proyectos de inversión orientados a ampliar la cobertura educativa en el departamento de Cundinamarca, contribuyendo al fortalecimiento de la infraestructura física, tecnológica y académica, y garantizando mayores oportunidades de acceso para la población estudiantil en las diferentes sedes y extensiones.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AFir103
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	VERSIÓN: 3
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	VIGENCIA: 2021-08-20
		PÁGINA: 94 de 94

38.4 Rentabilidad del activo

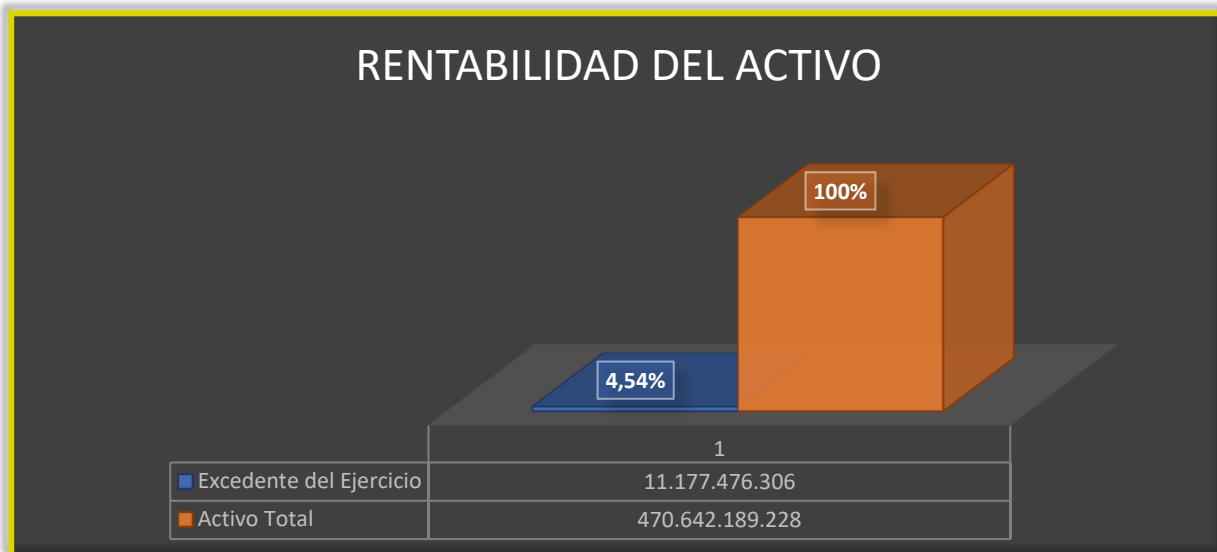


Imagen 18. Rentabilidad del Activo.

ANÁLISIS: Los recursos controlados por la Universidad de Cundinamarca generaron durante la vigencia 2025 un retorno del 2,37%, resultado que refleja la capacidad de la Institución para transformar los recursos públicos y propios en valor agregado para el cumplimiento de sus objetivos misionales, estratégicos y de apoyo. Este rendimiento evidencia que, pese a la dinámica operativa y al comportamiento del gasto institucional, la Universidad mantuvo un margen positivo que fortalece su sostenibilidad financiera.


ADRIANO MUÑOZ BARRERA
RECTOR


MYRIAM LUCÍA SÁNCHEZ GUTIÉRREZ
VICERECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA


CATHERINE NIÑO SALAZAR GUEVARA GARZÓN
DIRECTORA FINANCIERA


ADRIANA DEL CARMEN MORALES FÚNEZ
CONTADOR PÚBLICO T.P. No. 101906-T